

🕒 Создано: 16.02.2026 в 18:49

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 18:48

Тимур Хабипов, Пять Звезд

79854456979

Москва, Амурская улица, 1/2/1

37 000 000 ₺

Москва, Амурская улица, 1/2/1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

68.4 м²

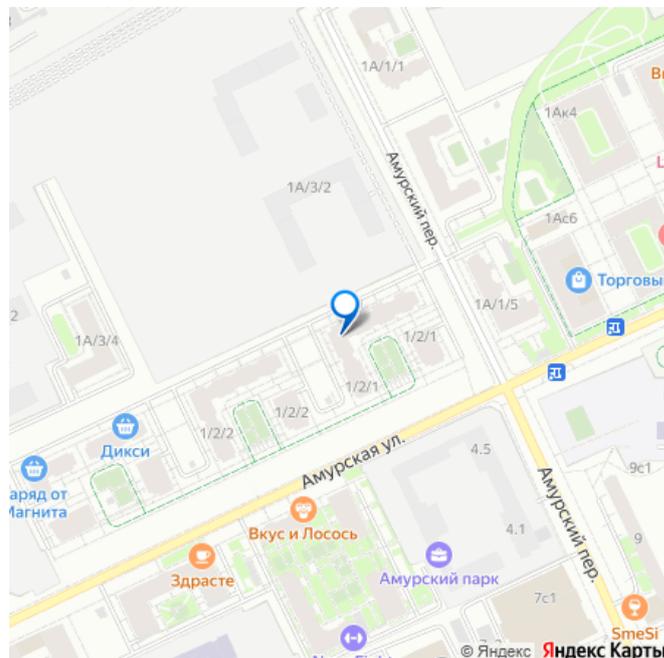
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Коммерческое помещения на 1 линии в новом ЖК Объект находится в новом современном жилом комплексе 2023 года постройки в 10 минутах ходьбы от станции метро «Черкизовская» и станции МЦК «Локомотив». ЖК полностью заселен, проживает большое количество молодых семей. - отдельный вход с улицы без ступенек - панорамные окна с фасадной и тыльной стороны помещения обеспечивают комфортное естественное освещение - место под яркую вывеску с торцевой части здания на 1 линию - функциональная планировка - высокие

потолки - 4,8 м. - все коммуникации
подключены - проведена высокая мощность -
35кВт. Помещение и его фасад хорошо
просматриваемы с оживлённой улицы, а так
же с соседних домов. С одной стороны
размещена своя отдельная парковочная зона,
с другой комфортная прогулочная дворовая
территория. Данный район продолжает
активно застраиваться, благодаря чему
увеличится плотность населения. Звоните
для более подробной информации!



