

Создано: 16.02.2026 в 18:43

Обновлено: 18.02.2026 в 13:38

<https://move.ru/objects/9290170743>**S5D, S5D****79855157474****Москва****51 375 000 ₽**

Москва

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)**ТП - Торговое помещение**

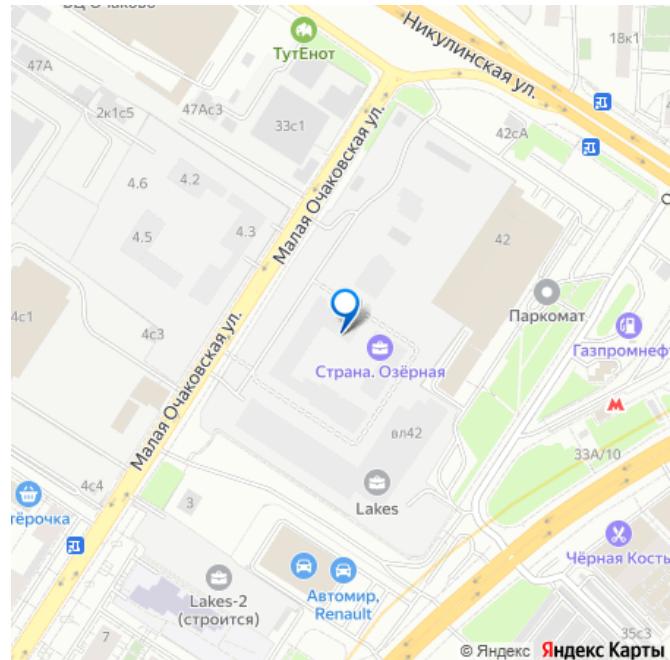
Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 152476. Продажа торгового помещения по адресу: Москва, Озёрная 42. Жилой комплекс бизнес-класса на 1240 квартир на Западе Москвы. 1,6 км от МКАД, развитый жилой массив. 2 минуты пешком до метро «Озерная». Ввод в эксплуатацию - 2 кв. 2026 г. Помещение расположено на первом этаже в доме с подземным паркингом. Место для рекламной вывески на фасаде, большие рекламные возможности. Отличная визуализация. Отдельный вход со стороны улицы Малая Очаковская. Технические характеристики: 1 этаж, 1 линия. Общая площадь 68.5 кв.м. Витринное остекление по фасаду. Мокрая точка. Электрическая

мощность - по запросу. Высота потолков 4,8.

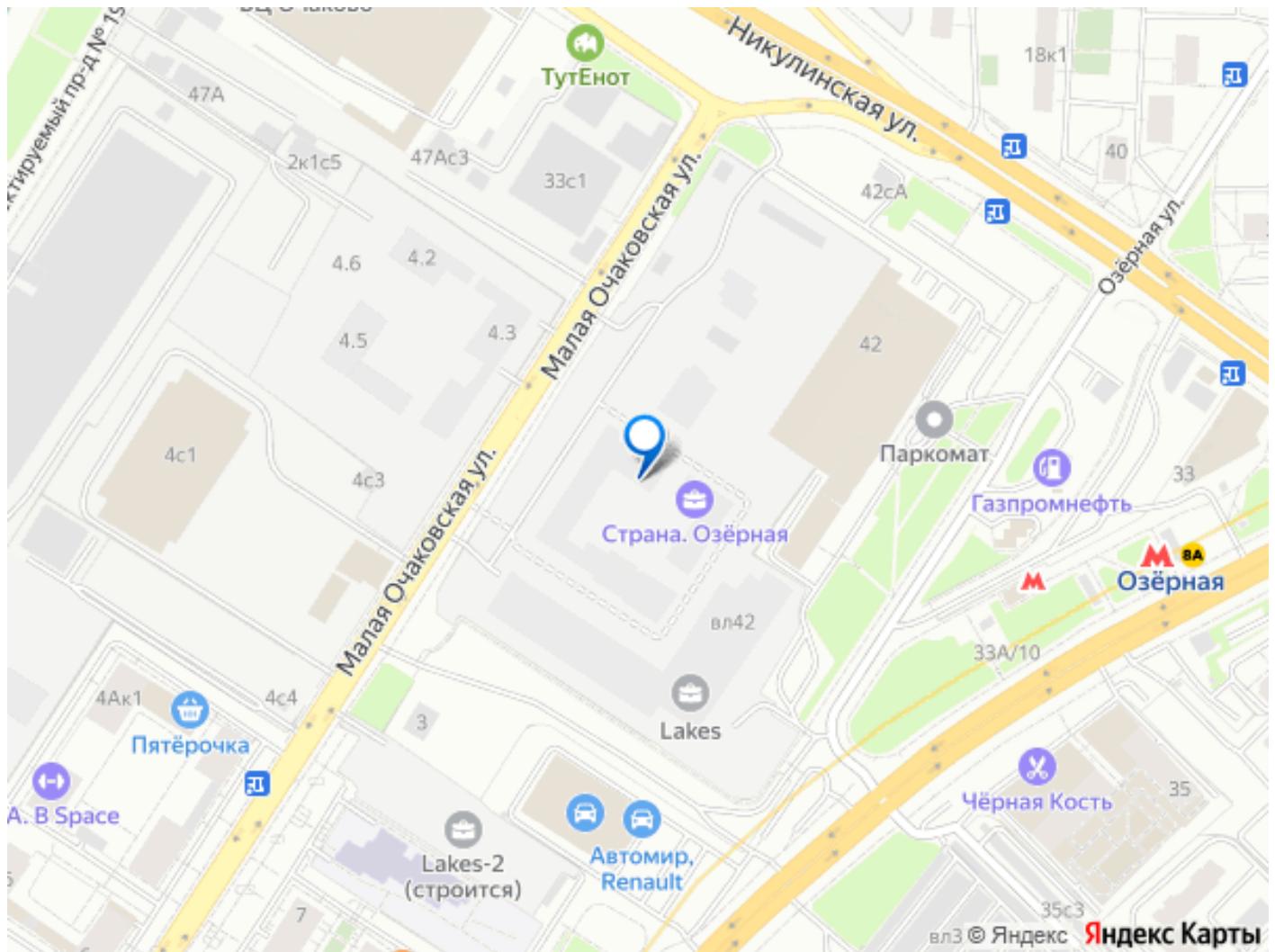
Без отделки. Коммерческие условия:

Стоимость покупки - 51 375 000 рублей

Стоимость за кв.м - 750 000 рублей

Переуступка





Move.ru - вся недвижимость России