

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Лобненская ул, 14

164 000 000 ₺

Москва, Лобненская ул, 14

Улица

[улица Лобненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

685 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник продает торговый ГАБ с арендатором - ВкусВилл Доставка. Окупаемость 8 лет Ежемесячный платеж = 1 709 000 руб, включая НДС. Долгосрочный договор аренды. 1 этаж одноэтажного здания. Отдельный вход. Помещение находится в торовом здании с множеством арендаторов: Пятерочка, Горздрав, Винлаб, пиццеря Папа Джонс, Яндекс.Лавка, ОЗОН, ВБ, Пекарня. У каждого арендатора отдельный вход. Каждое помещение с арендатором продается как арендный бизнес. Продажа по договору купли-продажи недвижимости. НДС включен в стоимость. Банк партнер - Совкомбанк

<https://move.ru/objects/9290806754>

Сергей Азаров, ДИАПАЗОН

89251234567

для заметок





