

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, ул. Маресьева, 12к4

15 300 000 ₽

Москва, ул. Маресьева, 12к4

Улица

[улица Маресьева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

68.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

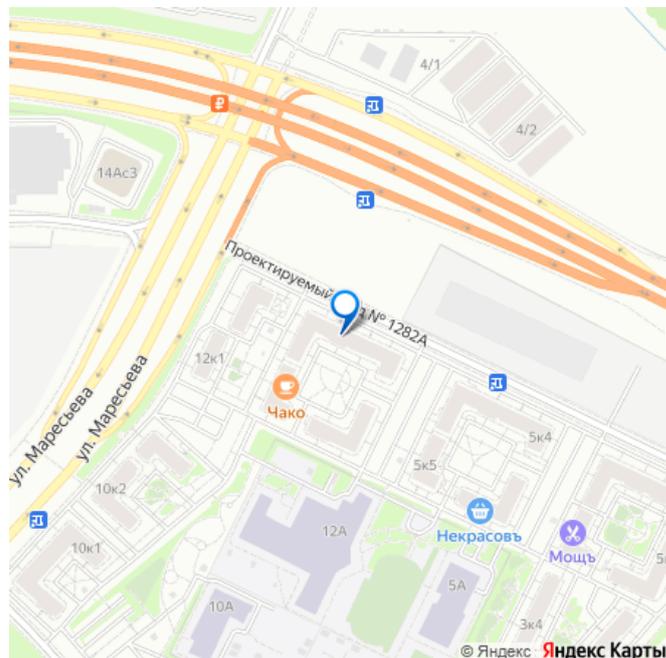
Эксклюзивное предложение! Предлагаем к покупке под офис, продленка, магазин салон красоты, кафе, пекарню и любой street retail - помещение расположено на 1 (первом) этаже жилого дома, в 20 мин. от метро Некрасовка. ПОМЕЩЕНИЕ — Площадь 68,9 м2 — Новый ремонт — Отдельный вход — Панорамное остекление — Высота потолков 3,0м — Сан.узел (2 стояка) — Круглосуточный доступ — ХВС, ГВС, отопление - центральные — Быстрый выход на сделку(документы готовы, обременения отсутствуют, прямая продажа от собственника, оперативный показ) РАСПОЛОЖЕНИЕ и ИНФРАСТРУКТУРА (в пешей доступности): — Жилой Микрорайон более

<https://move.ru/objects/9290747951>

Алексей, Xoffer Group

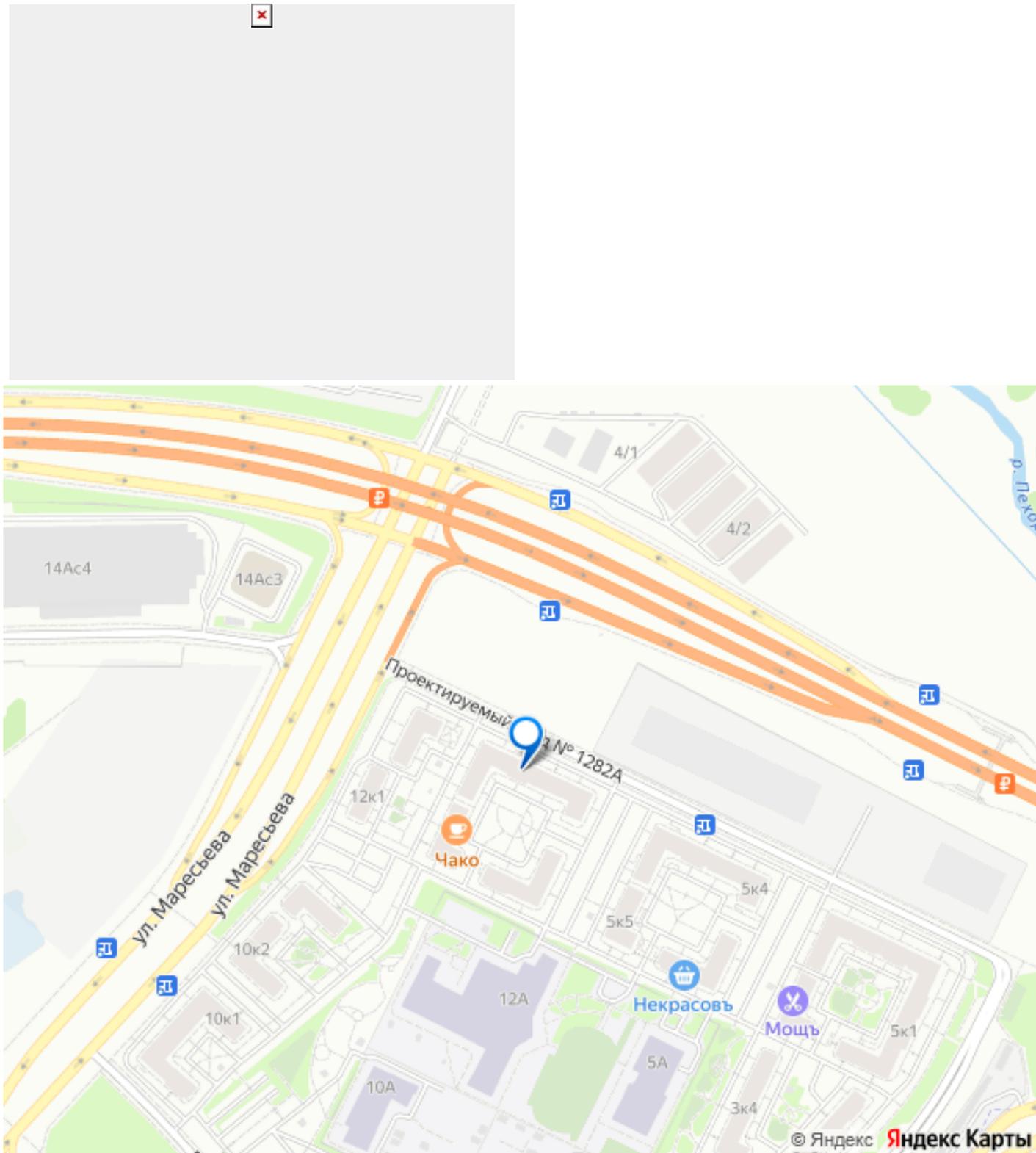
89251234567

для заметок



10.000 жителей, быстро заселяется — Школа,
детские сады - 3 минуты — Магазины и
прочие заведения - 3-5 минут — Парк и метро
Некрасовка - 20 минут Звоните для
оперативного показа. Добавляйте в
избранное. В профиле еще больше объектов.





Move.ru - вся недвижимость России