

Создано: 25.03.2025 в 19:50

Обновлено: 30.03.2026 в 10:43

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 21К2

54 000 000 ₺

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 21К2

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

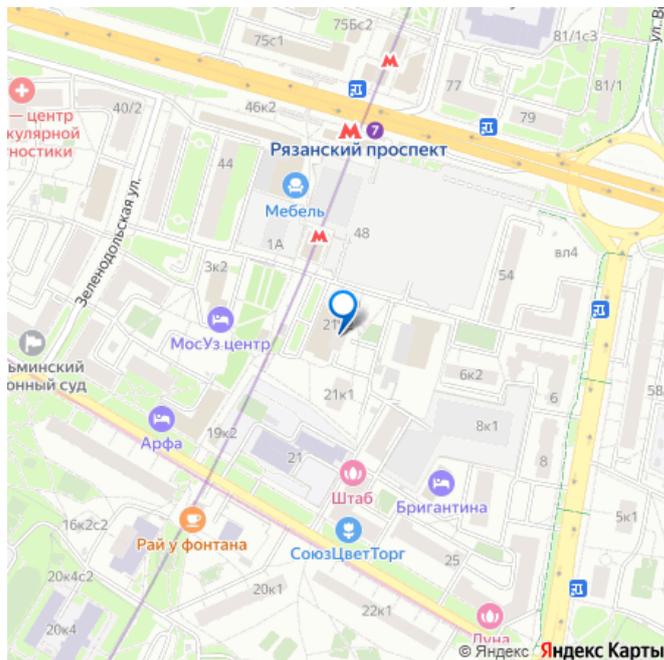
Описание

Лот: 30221. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Привлекательное местоположение Коммерческое помещение расположено в одном из самых оживленных районов Москвы — ЮВАО, на 1-й Новокузьминской улице, дом 21, корпус 2. Это первый дом у выхода из метро «Рязанский проспект», что обеспечивает менее одной минуты пешком до объекта. Такое расположение гарантирует высокий пешеходный трафик и отличную видимость, что делает помещение идеальным для бизнеса, ориентированного на клиентов. Высокий рекламный потенциал

<https://move.ru/objects/9275634356>

Street Retail, NF GROUP - Commercial 79863238737

для заметок

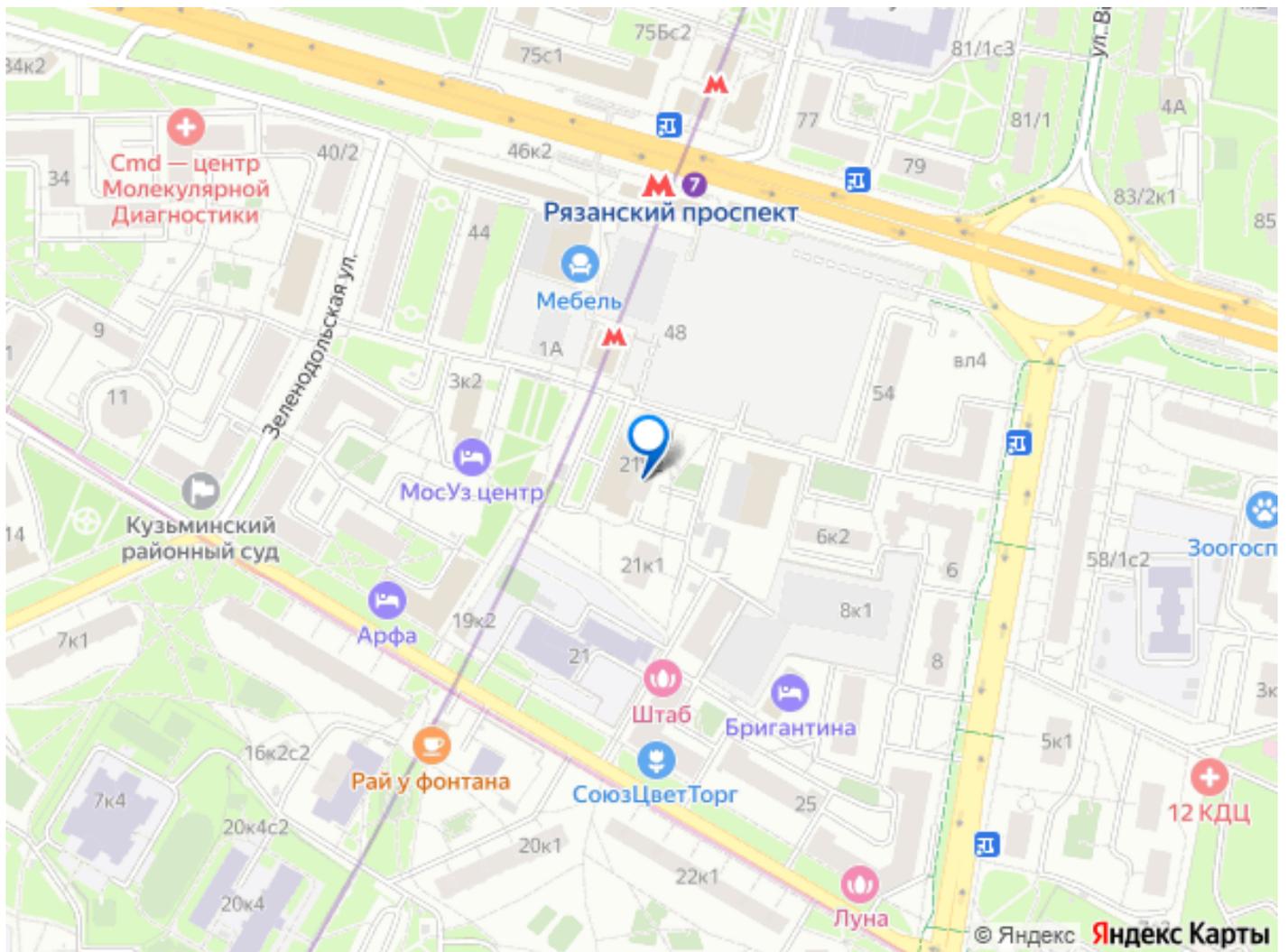


Объект обладает высоким рекламным потенциалом благодаря возможности размещения вывесок. Прямая видимость от метро позволяет эффективно привлекать внимание прохожих и потенциальных клиентов. Это идеальное место для бизнеса, который хочет быть на виду и быстро завоевать популярность. Удобная транспортная доступность Помещение отличается отличной транспортной доступностью. Близость к метро и основным транспортным артериям города обеспечивает удобство как для клиентов, так и для сотрудников. Это важный фактор для успешного ведения бизнеса в мегаполисе.

Гибкость использования Торговое помещение свободного назначения предоставляет возможность адаптировать пространство под любые нужды бизнеса. Открытая планировка и отдельные входные группы с фасада в каждый блок позволяют создать уникальную атмосферу и удобную планировку для вашего бизнеса. Современные инженерные коммуникации Объект оснащен всеми необходимыми городскими инженерными коммуникациями, включая санузел и отдельные приборы учета электричества. Это обеспечивает комфортные условия для ведения бизнеса и минимизирует затраты на эксплуатацию.

Преимущества сделки - Тип сделки: Продажа - Стадия строительства: Построен - Площадь: 68.00 м² Это предложение — отличная возможность для инвесторов и предпринимателей, которые ищут готовое к эксплуатации помещение в стратегически выгодном месте. Не упустите шанс стать владельцем объекта с высоким потенциалом доходности! Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России