

Создано: 24.09.2025 в 04:05

Обновлено: 19.01.2026 в 02:07

<https://move.ru/objects/9285181299>

Елена Тететина, Layton

79337879764

Москва, набережная Пресненская, 12

41 999 996 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

68 м²

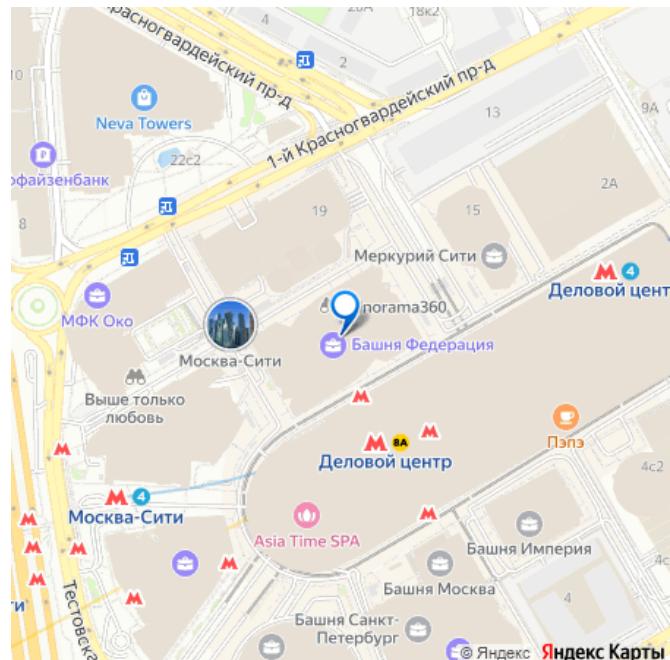
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

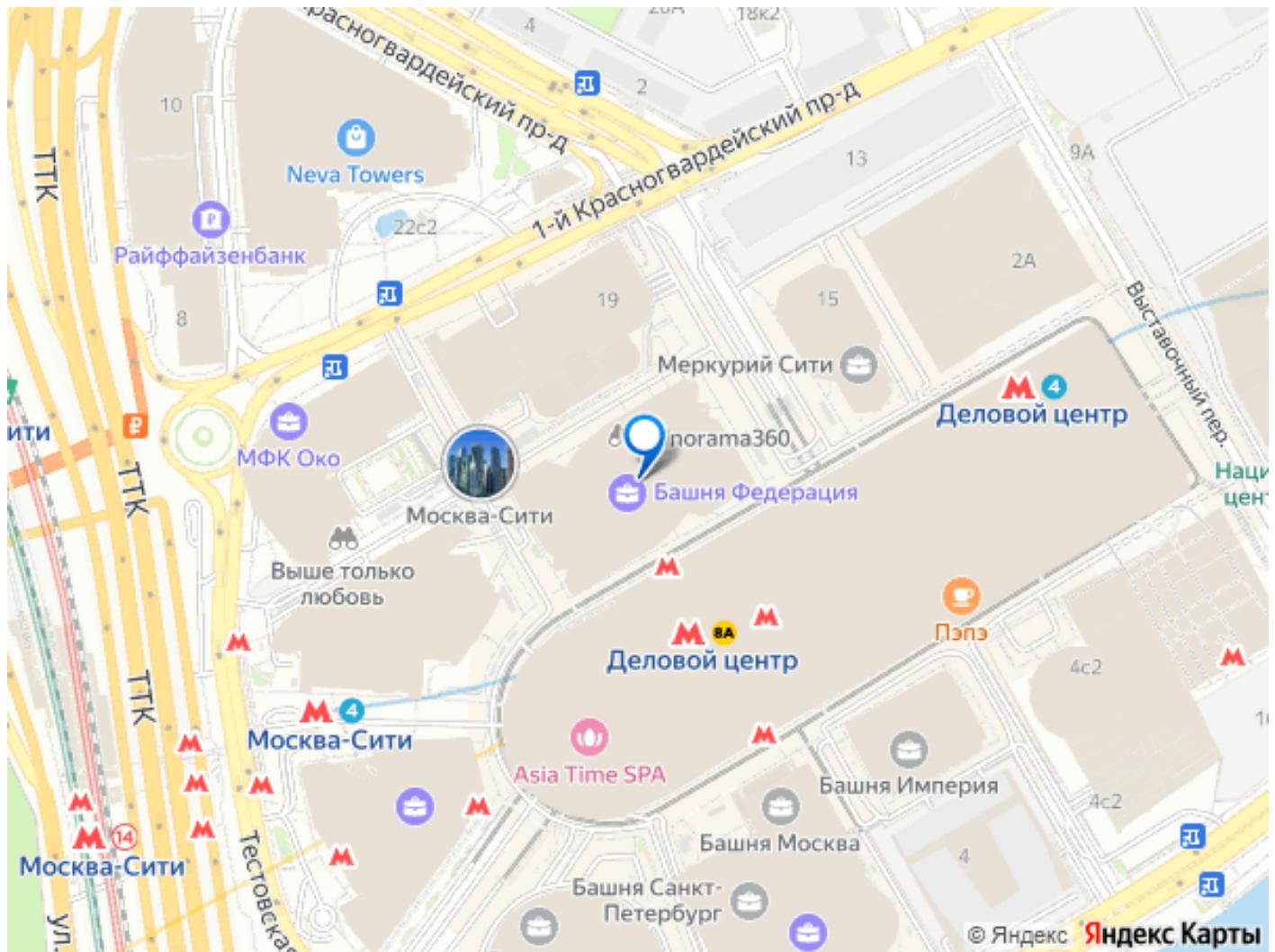
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Башня Федерации, Москва, наб Пресненская, 12
Объект находится в 1 минуте от метро Деловой центр. Арендаторы: • Кухня ресторана Оллдей • Площадь: 68 м²
Стоимость продажи: 41 999 996 руб. МАП: 290 000 р. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 600 - назовите этот номер специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России