

Создано: 03.03.2026 в 22:40

Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

Москва, Смирновская ул, 25с1

109 000 000 ₹

Москва, Смирновская ул, 25с1

Улица

[улица Смирновская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

696 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

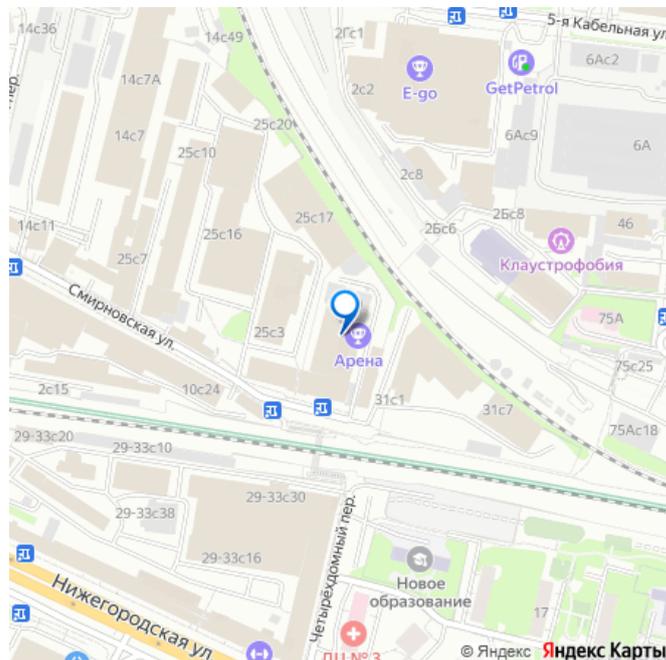
Готовый арендный бизнес на первой линии Смирновской улицы в Нижегородском районе. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика, рядом остановка общественного транспорта. Окружение — магазин «Дом свечей», кофейня Gentleman Coffee, скорая медицинская помощь «СуперМедик», магазин автозапчастей «Белая запчасть». Помещение площадью 696 м² расположено на первом этаже в бизнес-центре «Смирновский». Арендаторы — супермаркет «Пятёрочка» и пункт выдачи OZON, вакантно 112 м². Отдельные входы с улицы, оборудована зона разгрузка с охраняемой стороны бизнес-центра.

<https://move.ru/objects/9290771356>

Whitewill, Whitewill

89251234567

для заметок



Предусмотрено место для рекламы на фасаде. Возле бизнес-центра спланирована городская платная парковка. Комментарий эксперта. Свяжитесь с брокером Whitewill, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Проведём экскурсию по локации и познакомим вас с этим объектом. ID 570.

