

Создано: 15.12.2024 в 08:45

Обновлено: 31.03.2026 в 05:03

Москва, Нижегородская улица, 32С3

30 000 000 ₺

Москва, Нижегородская улица, 32С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

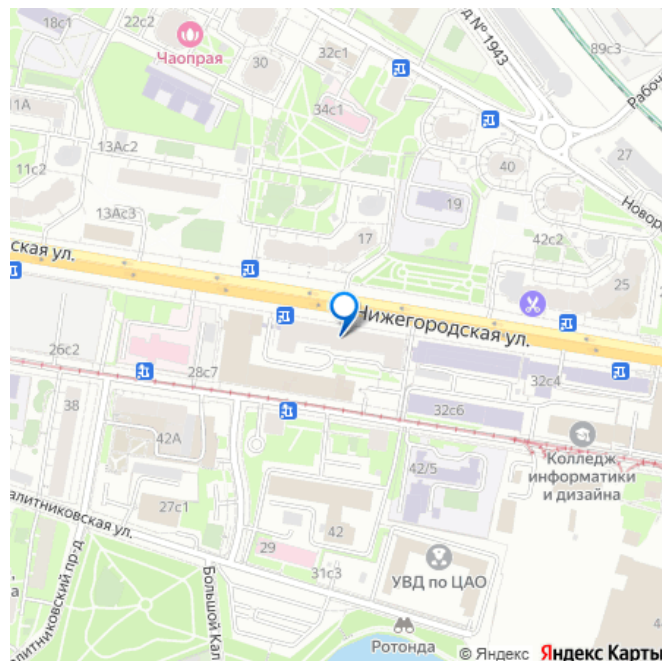
Продажа торгового помещения 69,6 м2 с арендатором на ул. Нижегородская, д. 32С3 (15 минут пешком от метро Римская). 1 линия домов. Помещение 69,6 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и дополнительный через лобби апарт отеля, высота потолка 7 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Пешая доступность от станций метро «Нижегородская», «Римская», «Площадь Ильича», «Калитники», «Крестыанская застава». Недалеко остановка

<https://move.ru/objects/9288454110>

Малина Проперти, Малина Проперти

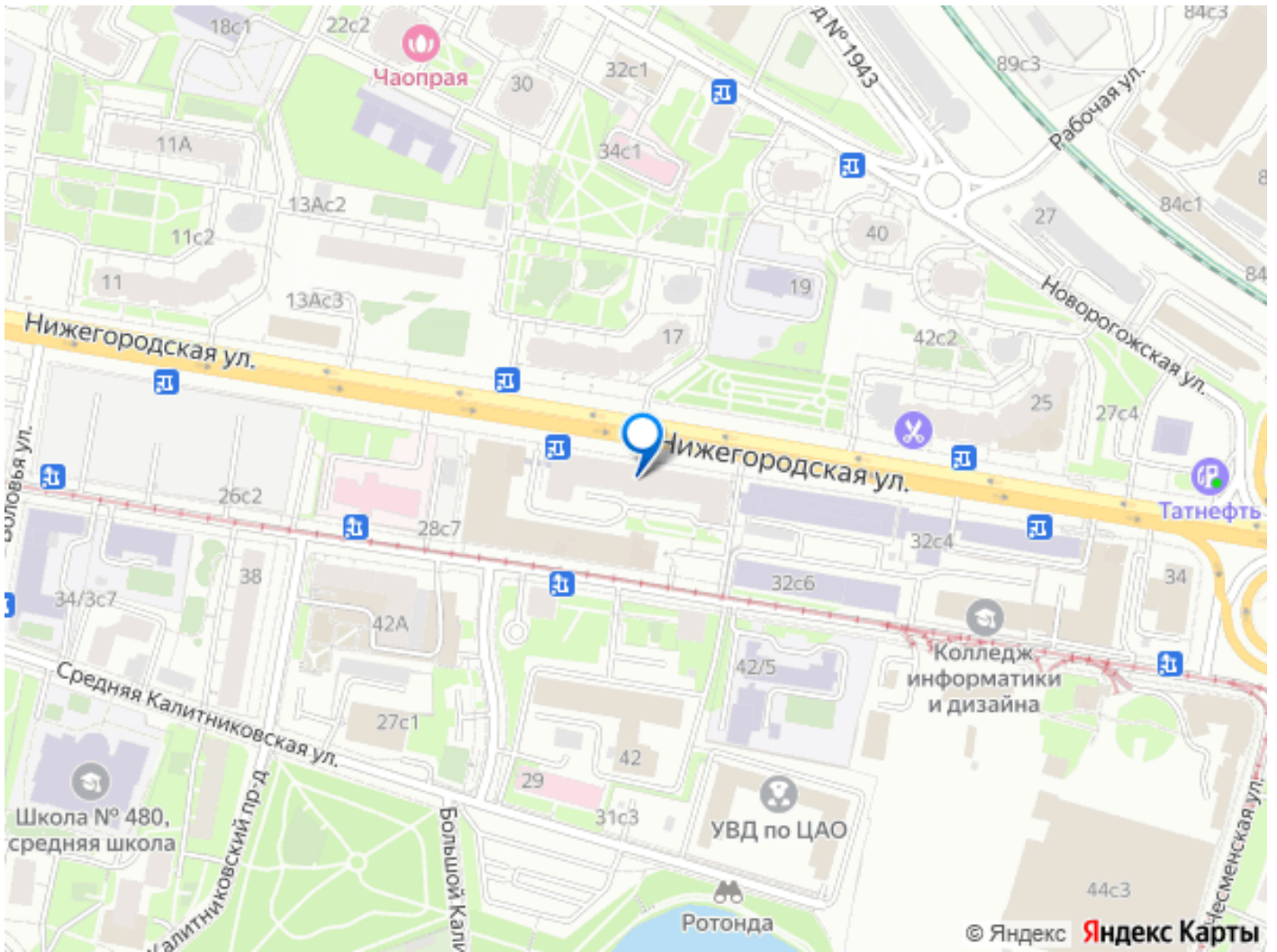
79166030204

для заметок



общественного транспорта «Институт радиосвязи». Современный лофт-комплекс бизнес-класса с уникальными для ЦАО характеристиками в Таганском районе Москвы, вблизи станций метро «Таганская», «Римская» и «Площадь Ильича». В доме 384 апартаментов. Арендатор: магазин «Продукты», месячная арендная плата 250 000 рублей. Окупаемость 10 лет. Стоимость продажи 30 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России