

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:50

**Москва, Новокуркинское ш, 25**

**375 000 000 ₺**

Москва, Новокуркинское ш, 25

Улица

[шоссе Новокуркинское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

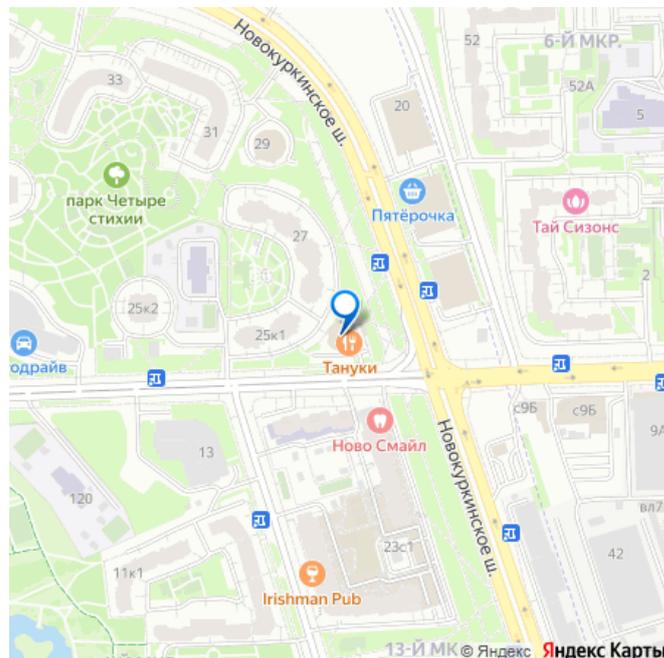
Номер лота А1562. Отдельно стоящее здание с арендатором на Новокуркинском шоссе, СЗАО. Плотный жилой массив, ресторан пользуется популярностью. Первая линия Новокуркинское шоссе с отличной видимостью. Ближайшая станция Химки (D3) расположена в 15 минутах езды на транспорте. 20 минут до ст. метро Планерная. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Свободная планировка, витринное остекление по фасаду. 2 отдельных входа, зона разгрузки со двора, место для вывески. Вытяжка для общепита. Здание оборудовано всеми коммуникациями, телефон, интернет, пожарная сигнализация,

<https://move.ru/objects/9290759810>

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

**89251234567**

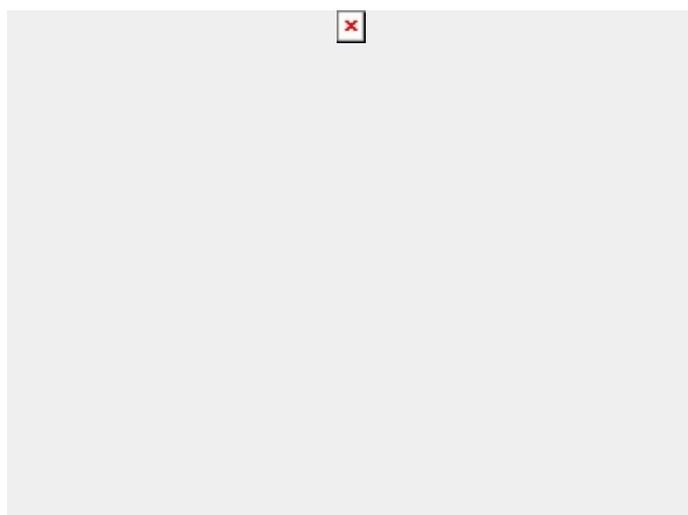
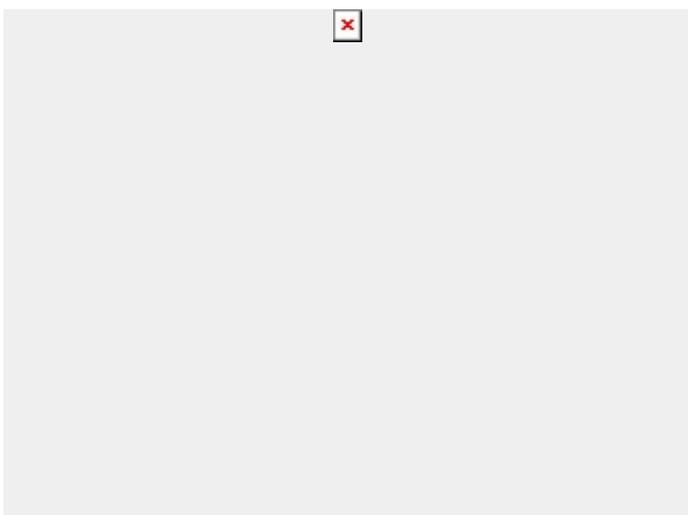
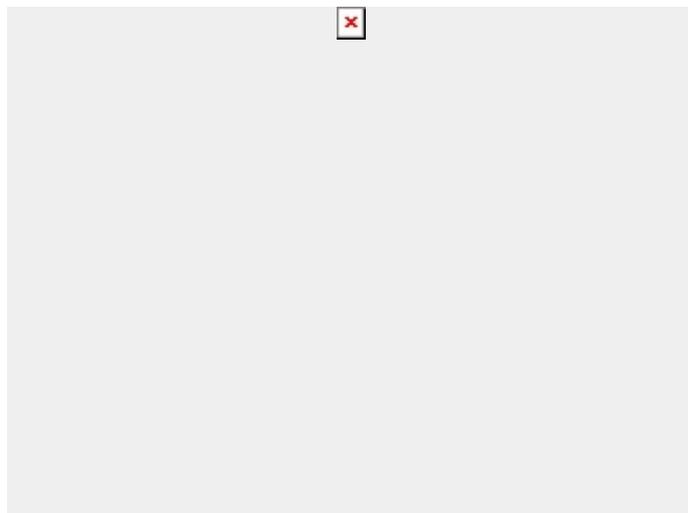
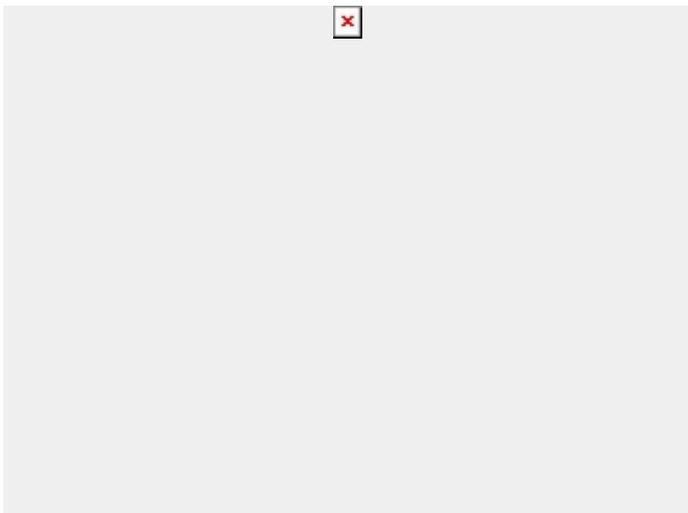
для заметок

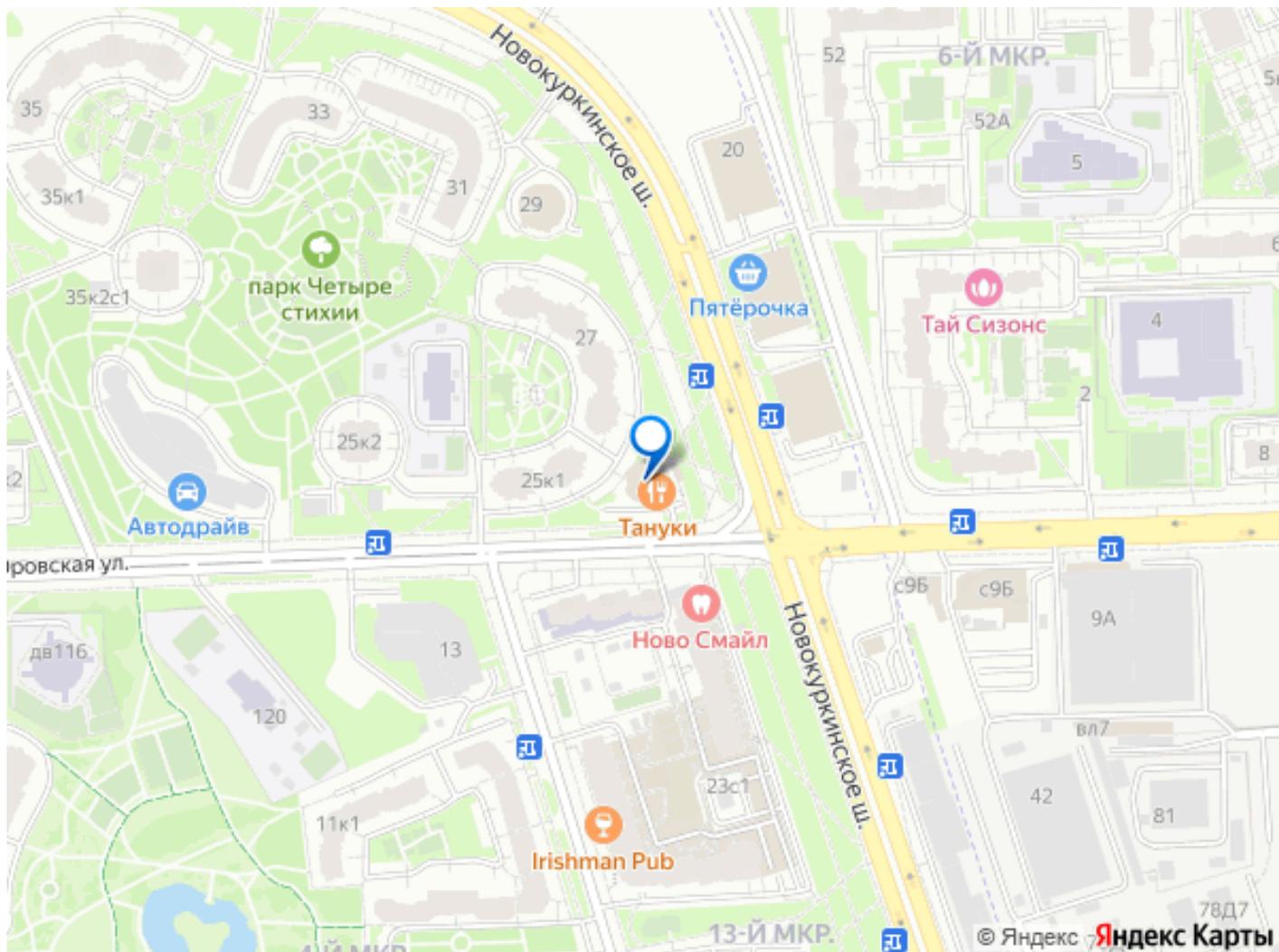


вентиляция, кондиционирование, охрана. Для посетителей предусмотрена парковка.

Напротив здания остановка общественного транспорта. Технические характеристики: 1 этаж - 480 м2, подвал - 200 м2 Электрическая мощность: 150 кВт Высота потолков: от 4 до 6 м Арендатор: Тануки, ДДА МАП 2 700 000 руб.

Предусмотрена индексация





Move.ru - вся недвижимость России