

Москва, Новокуркинское ш, 25

330 000 000 ₺

Москва, Новокуркинское ш, 25

Улица

[шоссе Новокуркинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

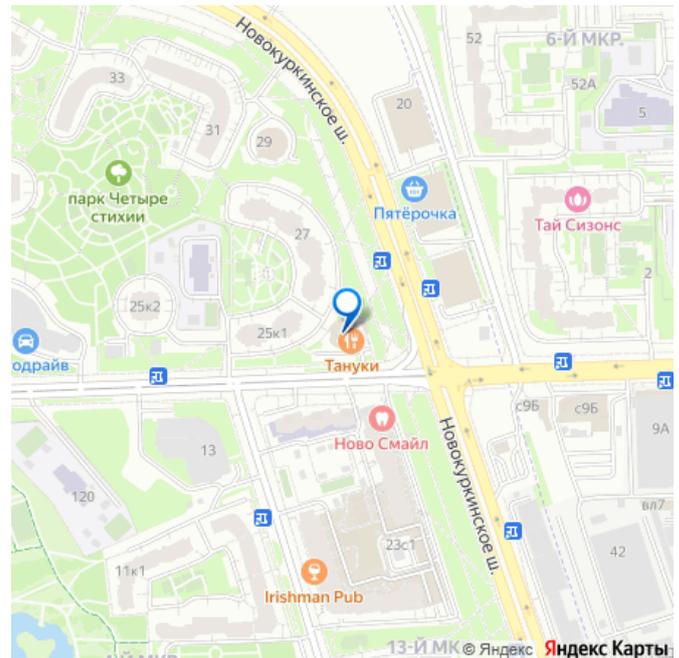
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

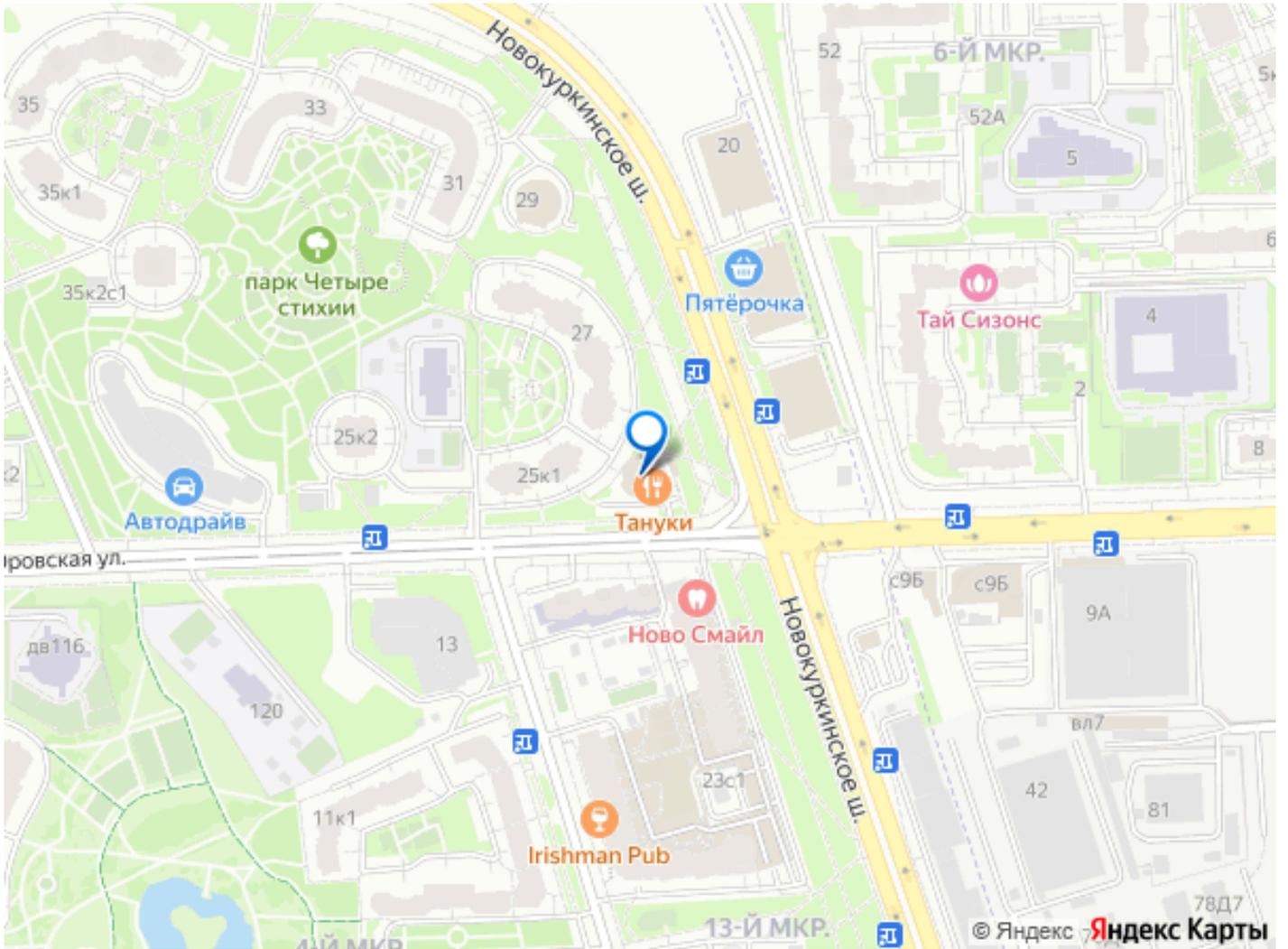
Продажа торгового здания 700 м² с арендатором на Новокуркинском шоссе, д. 25 (10 минут транспортом от м. Планерная). 1 линия домов. Первый этаж - 480 м², подвал - 200 м², открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 4,0 - 6,0 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 150 кВт. Помещение оборудовано всеми коммуникациями, телефон, интернет, пожарная сигнализация, вентиляция, кондиционирование, охрана, парковка, земельный участок в долгосрочной аренде на 49 лет. Парковка перед фасадом. Помещение располагается в центре жилого массива,

для заметок



рядом остановка общественного транспорта.
Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Арендатор: сетевой ресторан японской кухни Тануки , индексация 5%. Стоимость продажи 330 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России