

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

**Москва, Лефортовский пер, 12/50с2**

**204 000 000 ₺**

Москва, Лефортовский пер, 12/50с2

Улица

[Лефортовский переулок](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

703.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

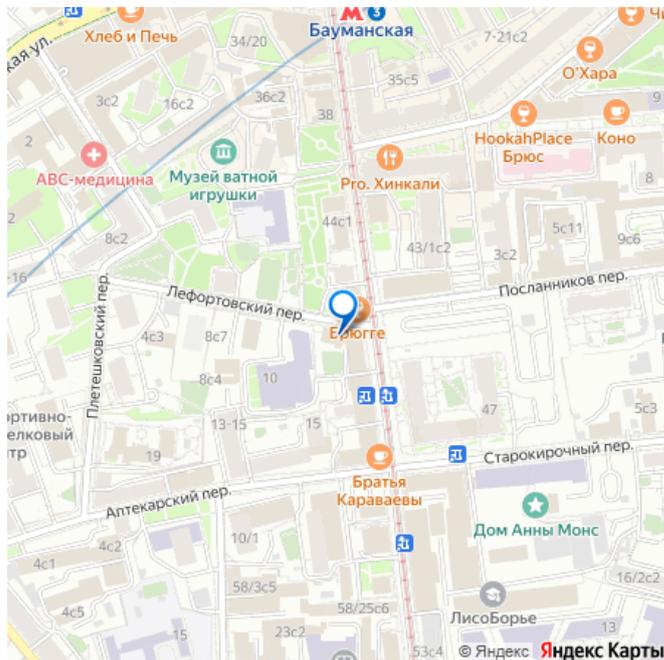
## Описание

Арт. 132155809 Отдельно стоящее здание, ЦАО, Лефортовский пер., 12/50с2, 5 минут пешком от м. Бауманская. Площадь — 703,4 м? (1 этаж, 2 этаж, подвал). Высота потолков — 3-4,2 м. Земельный участок — 649 м?, аренда до 27.11.2074. Первая линия. Несколько входных групп с фасада, торца и двора. Все городские коммуникации, достаточная электрическая мощность. Возможность организации веранды/террасы. Места под вывески. Подходит под ресторан, ритейл, офис, медцентр, образовательный проект, представительство. Свободное использование. Обременений нет. Продажа по ДКП недвижимости. Стоимость: 204 000

<https://move.ru/objects/9290751521>

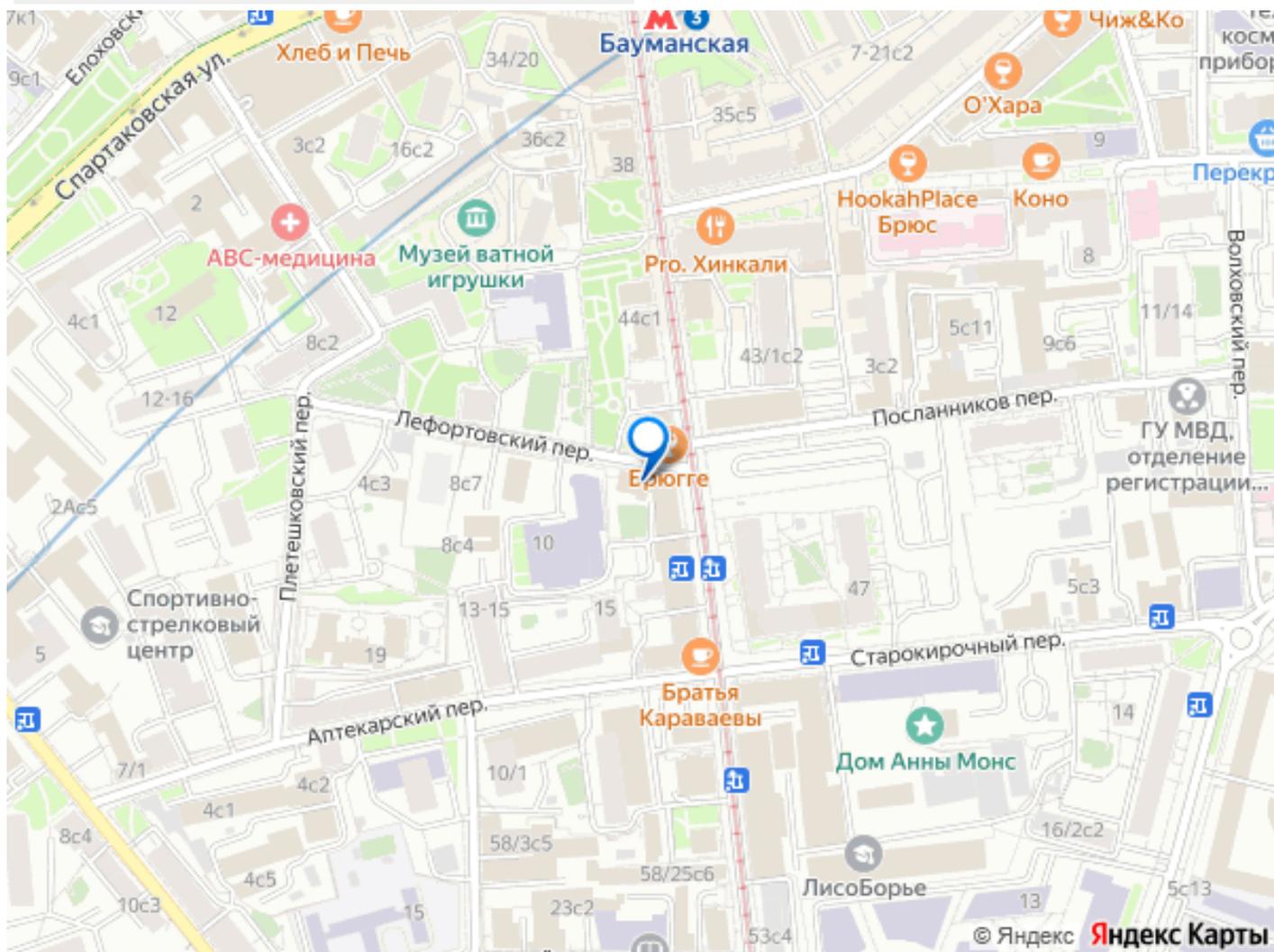
**Агафонов Игорь, Прайм Самолет Плюс**  
**89251234567**

для заметок



000 ?





Move.ru - вся недвижимость России