

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Москва, Волгоградский пр-т, 97к3

26 000 000 ₺

Москва, Волгоградский пр-т, 97к3

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

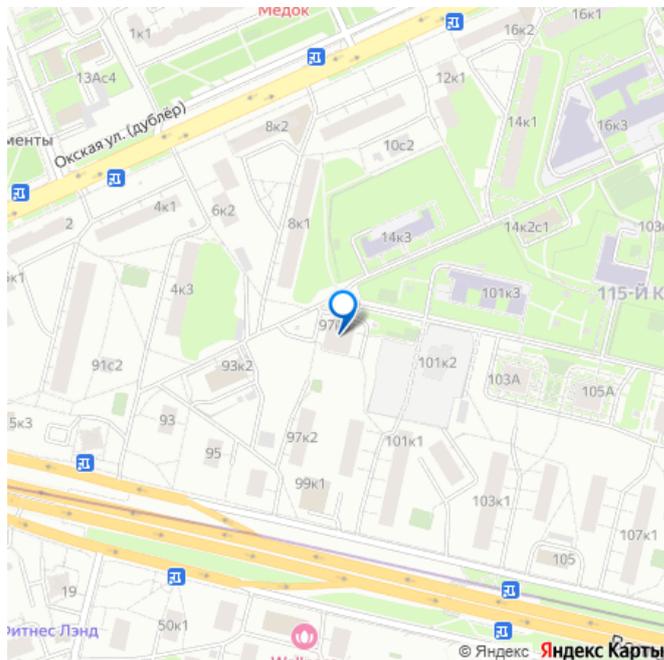
Арт. 115770824 Коммерческое помещение с арендатором в Москве, пр-кт Волгоградский, д. 97, к. 3 Сетевой арендатор: Красное и Белое! Характеристики объекта: общая площадь 70.5 м2 1 этаж жилого дома отдельный вход с улицы витринные окна эл. мощность 15 кВт высота потолков 3.4 м дом построен в 2018 году Локация: спальньй район столицы густонаселенный жилой массив рядом строится многоэтажный дом 10 мин пешком от метро Кузьминки 4 мин пешком от остановок общественного транспорта Арендатор: Красное и Белое МАП: 170 000 руб. ДДА Индексация 5% по соглашению сторон Коммунальные платежи

<https://move.ru/objects/9290752464>

Винник Илья, СТРИТ ' РФ

89251234567

для заметок

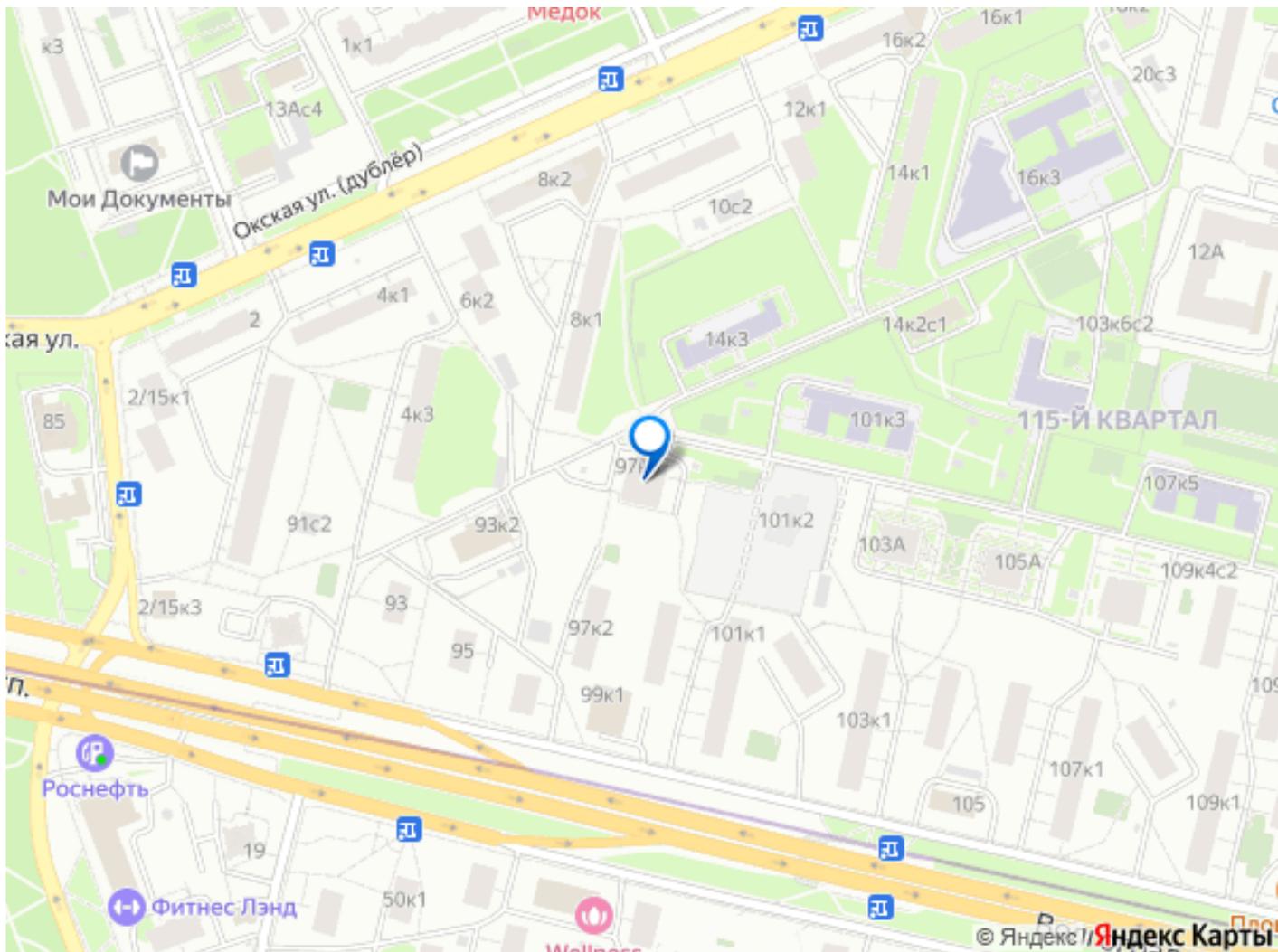


оплачиваются отдельно арендатором Цена:

26 000 000 руб. Окупаемость: 12.7 лет

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России