

Создано: 03.03.2026 в 12:50

Обновлено: 03.03.2026 в 12:50

Москва, ул. Годовикова, 11к5

**265 000 000 ₺**

Москва, ул. Годовикова, 11к5

Улица

[улица Годовикова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

709 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

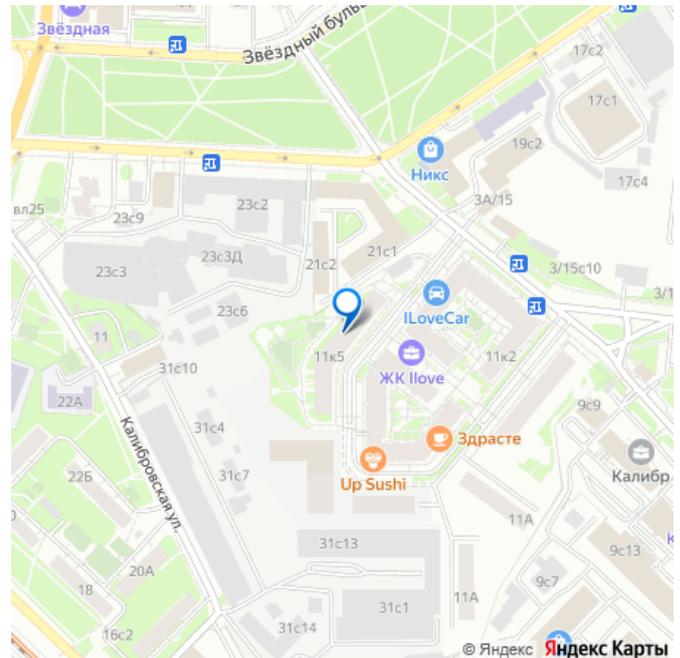
Номер лота A233211. Продажа торгового помещения 709,33 в ЖК iLove по адресу ул. Годовикова, д.11 корпус 5 (10 минут пешком от метро Алексеевская). Помещение 474 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, и 235 м<sup>2</sup> в подвале, открытая планировка, отдельный вход с фасада, и отдельный вход в подвал, есть лифт, высота потолка 8 м, витринные окна по фасаду. Место для размещения рекламы. Дом сдан. Жилой комплекс iLove располагается в Останкинском районе Москвы, 10 минут пешком от метро Алексеевская, 600 метров от проспекта Мира. ЖК состоит из 5 корпусов на 2787 квартир и 10 500 жителей. Арендаторы: 1.

<https://move.ru/objects/9290753627>

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

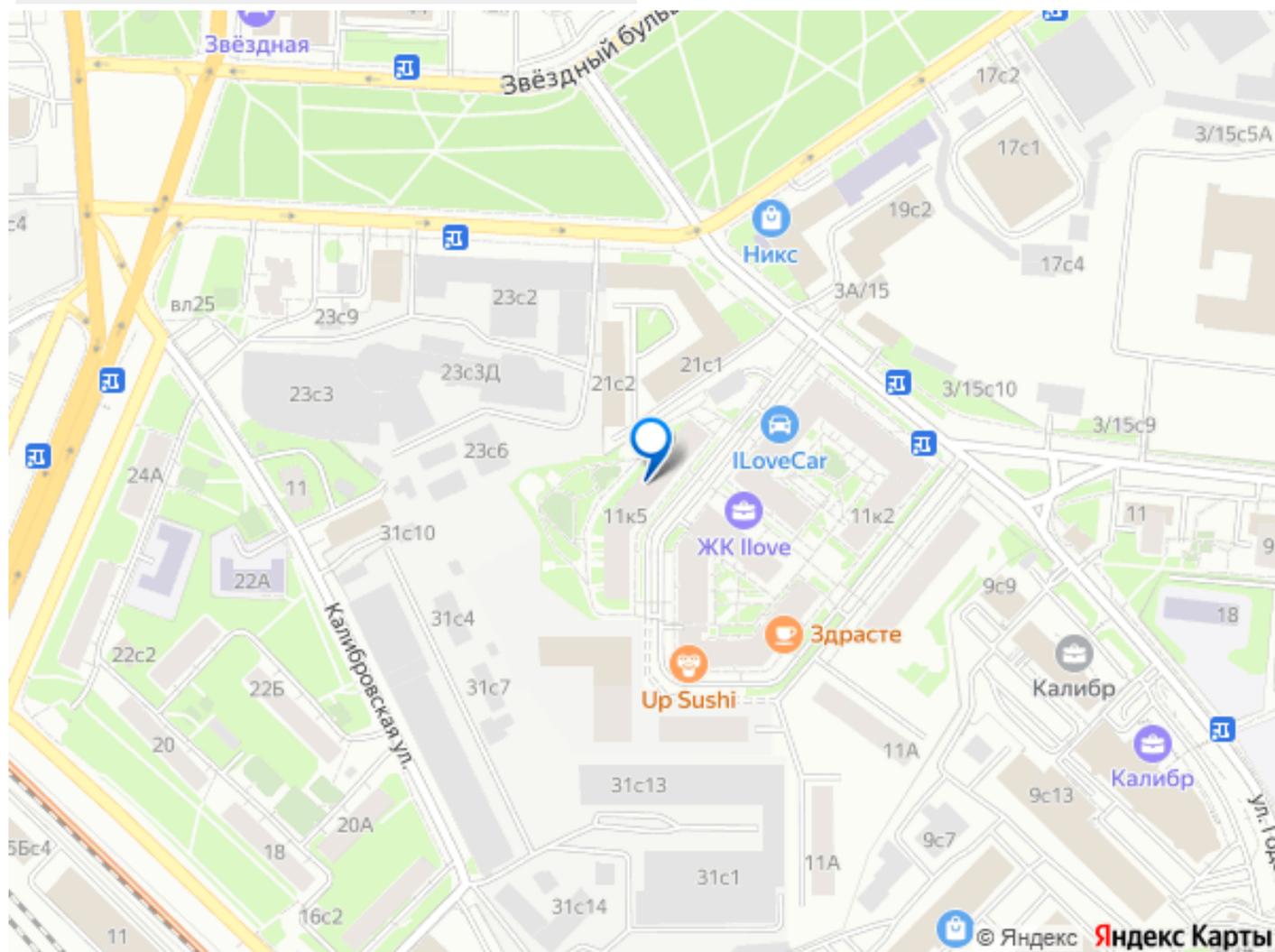
**89251234567**

для заметок



Супермаркет Пятёрочка , площадь 474 м2, 1 этаж, месячная арендная плата 1 500 000 рублей. Открытие состоялось 30 ноября 2024 года. 2. Вакантная площадь 235 м2 в подвале, в процессе сдачи. Потенциальная месячная арендная плата 350 000 рублей. Общий месячный арендный поток 1 850 000 рублей. Стоимость 265 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России