

Создано: 18.08.2025 в 11:18

Обновлено: 07.05.2026 в 15:42

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Бескудниковский бульвар, 12

# 27 000 000 ₺

Москва, Бескудниковский бульвар, 12

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

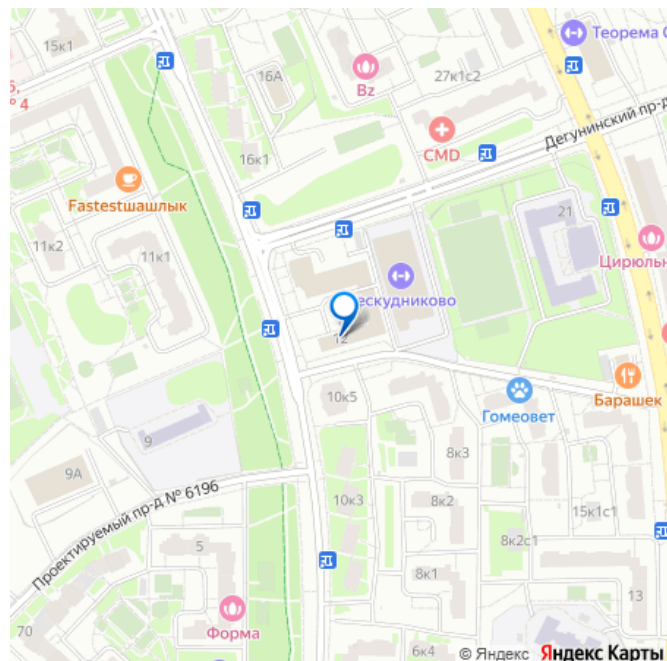
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

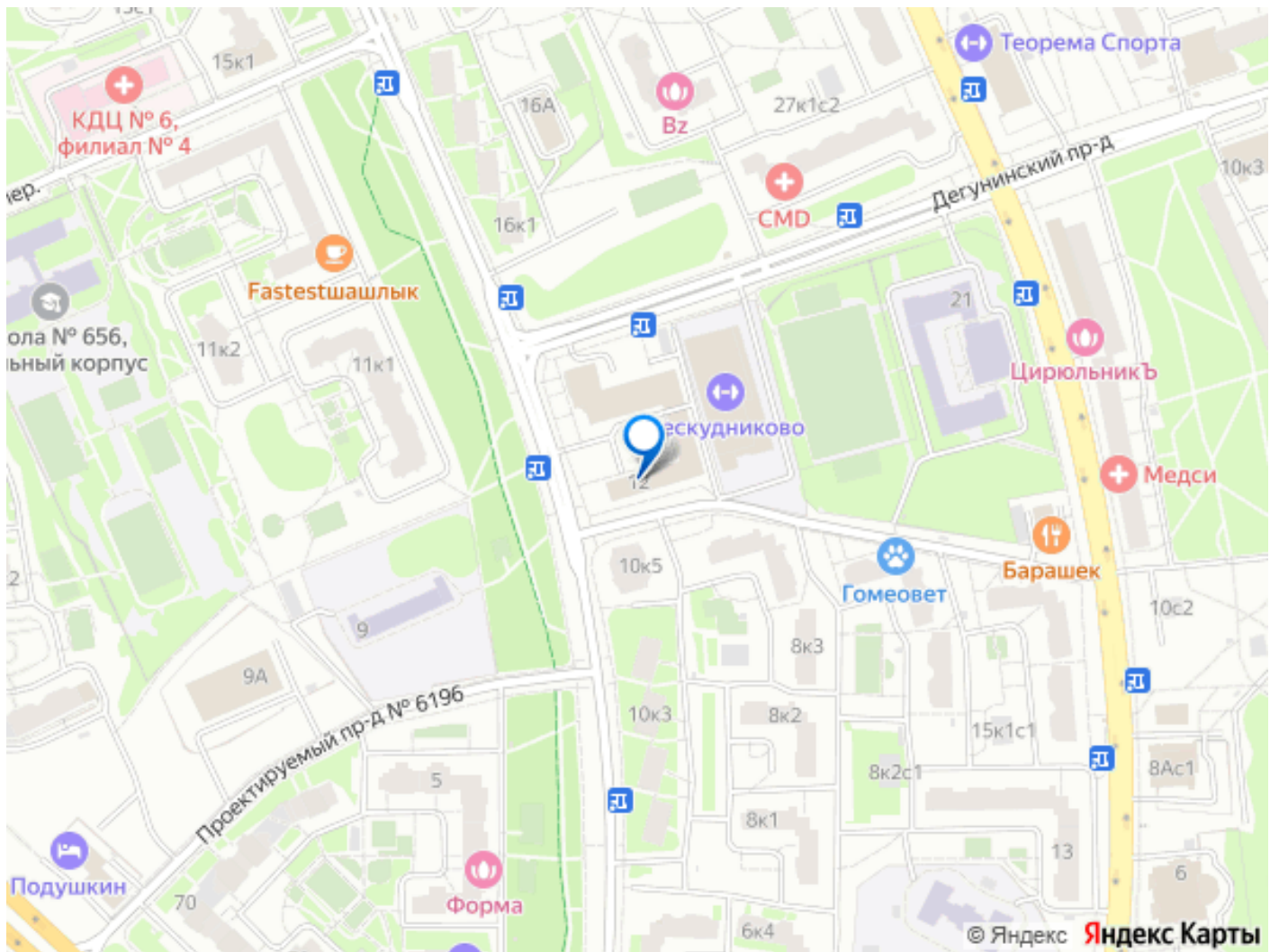


### Описание

Продажа торгового помещения 70 м<sup>2</sup> с арендатором на Бескудниковском бульваре, д. 12 (7 минут пешком от метро Верхние Лихоборы). 1 линия домов. Помещение 70 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, два отдельных входа, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Помещение располагается в офисно-торговом здании. Помещение и земельный участок в собственности. Арендатор: бар пиццерия суши-бар «Хмельной индюк», работают с 2023 года, месячная арендная плата 200 000

рублей. Стоимость 27 млн. рублей. Без  
КОМИССИИ.





Move.ru - вся недвижимость России