

Создано: 03.10.2025 в 16:32

Обновлено: 04.12.2025 в 11:21

<https://move.ru/objects/9285672481>

AUGUST, AUGUST
79921283153

**Москва, улица Авиаконструктора Миля,
8к1**

36 990 000 ₽

Москва, улица Авиаконструктора Миля, 8к1

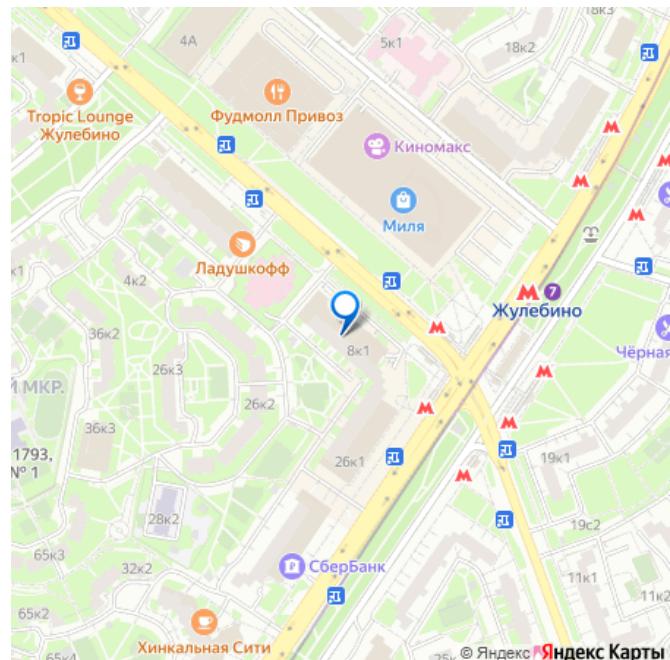
Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)



Улица

[улица Авиаконструктора Миля](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение 70м² рядом с метро «Жулебино» на 1 линии Арендатор - магазин - Арендный поток - 3 000 000 ? в год Топовая локация - 1 этаж! Отдельный вход! - Витринные окна - Интенсивный трафик! - Пассажиропоток станции «Жулебино» 50 000 человек в день! - В радиусе 500 метров 10 000 квартир - густонаселенный жилой район. Характеристики: - Вход и вывеска хорошо просматриваются от метро - Высота потолков: 3, 2 метра - Электрическая мощность: 30кВт - Все центральные

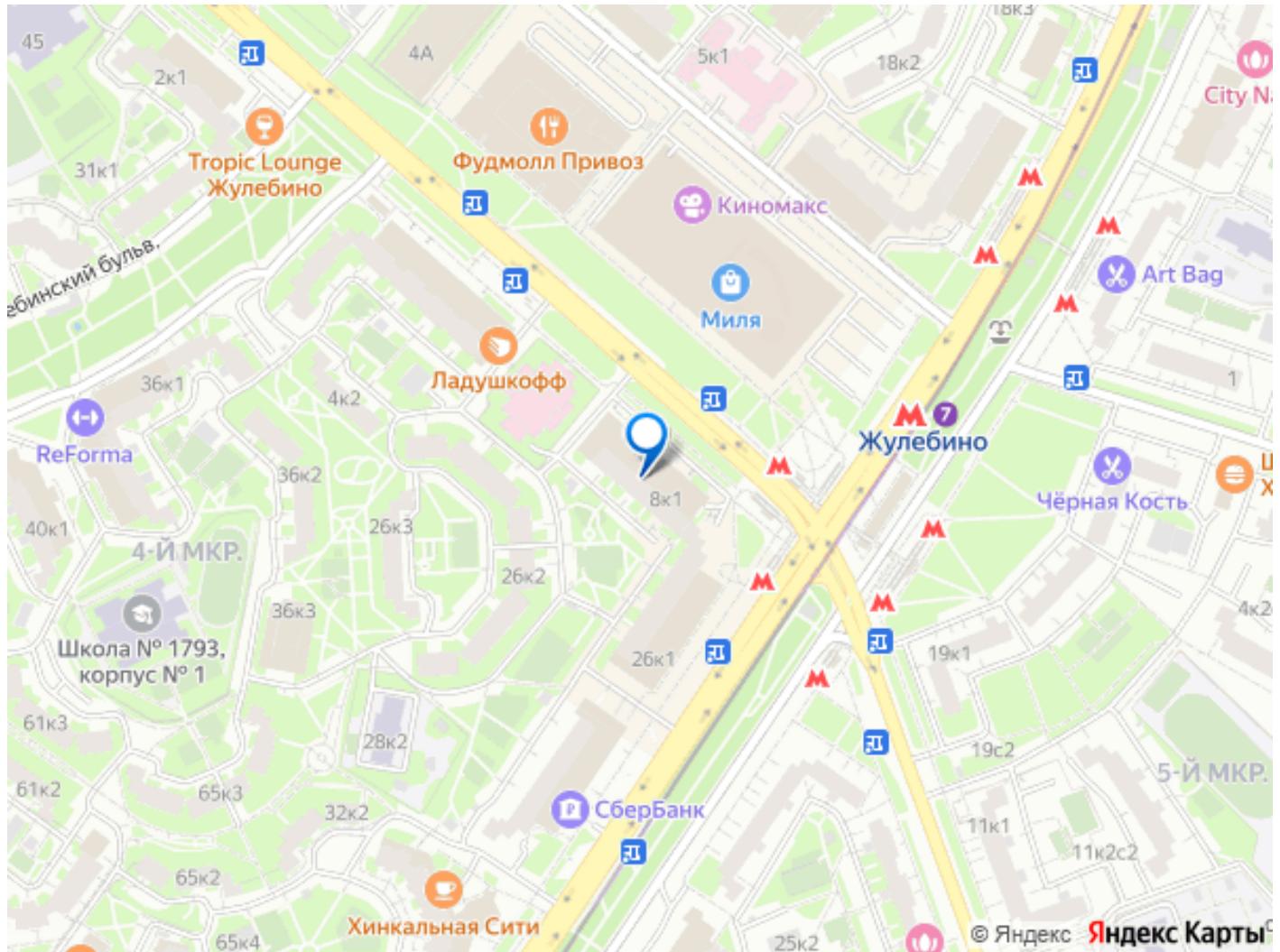
коммуникации - Наличие сан узла -

Бесплатная парковка Соседнее окружение -
помещение находится на линии торгового
ряда с якорными соседями: Газпромбанк,
Магнит, Пятёрочка, Сбербанк, З аптеки, Озон,
Ермолино, кондитерские магазины. Рядом
крупный ТЦ Миля. Продажа от собственника.

Звоните! -----

----- Выплачиваем комиссию агентам -
приводите покупателей!





Move.ru - вся недвижимость России