

Создано: 16.10.2025 в 15:41

Обновлено: 02.12.2025 в 17:33

<https://move.ru/objects/9285845612>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****48 000 000 ₽**

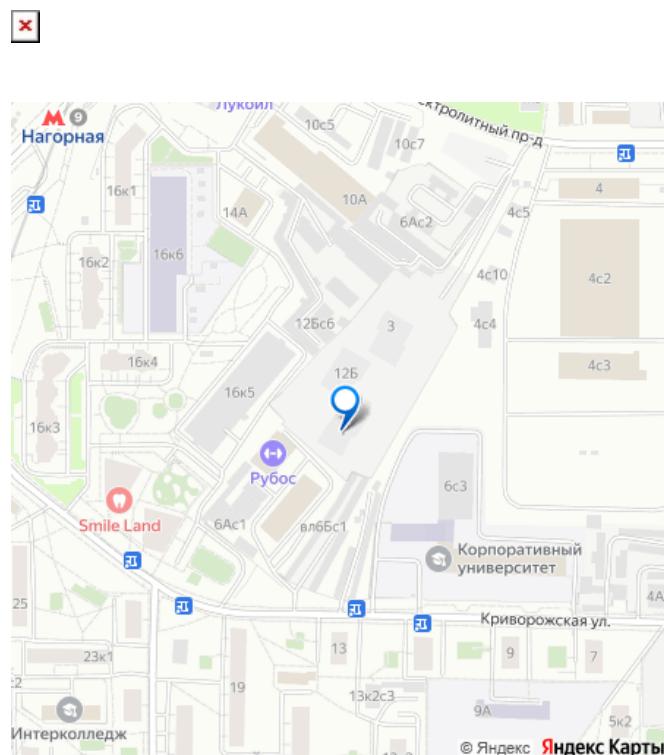
Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

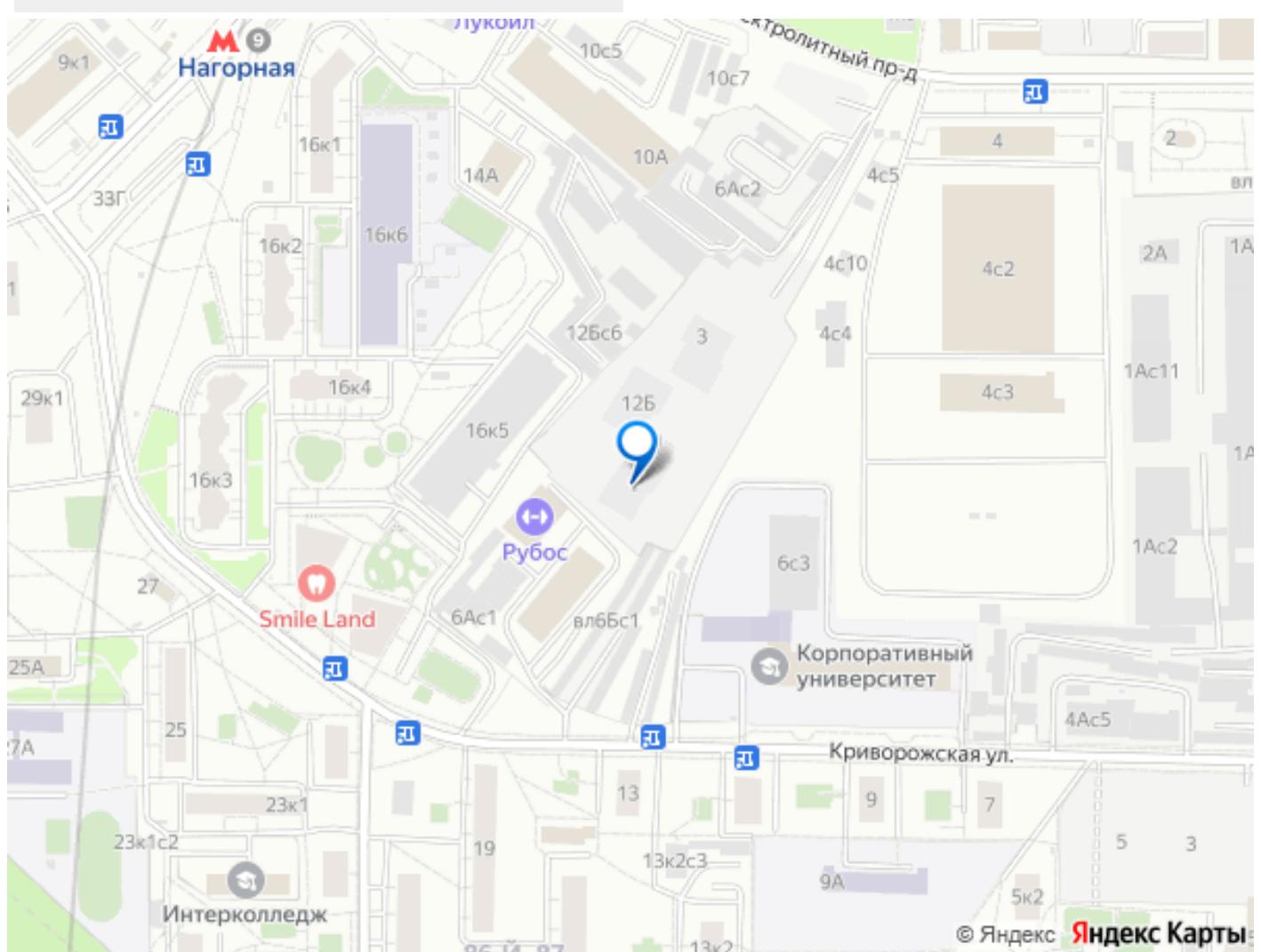
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения 70,1 м<sup>2</sup> в новом жилом комплексе бизнес-класса «Twelve», к.1 (10 минут пешком от метро Нагорная). Помещение 70,1 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 5,4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 14 кВт. Место для размещения рекламы. Жилой комплекс «Twelve» в Нагорном районе Москвы представляет собой проект бизнес-класса, который состоит из 3-х монолитно-кирпичных разновысотных корпусов. Все здания объединены общей архитектурной концепцией, разработанной специалистами мастерской Genpro. В 10 минутах расположен горнолыжный склон «Канта». Жилой

комплекс рассчитан на 934 квартиры, 372 машино-места в подземном паркинге, детский сад на 120 мест. Ввод в эксплуатацию 2-й квартал 2026 год. Стоимость 48 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России