

**48 000 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

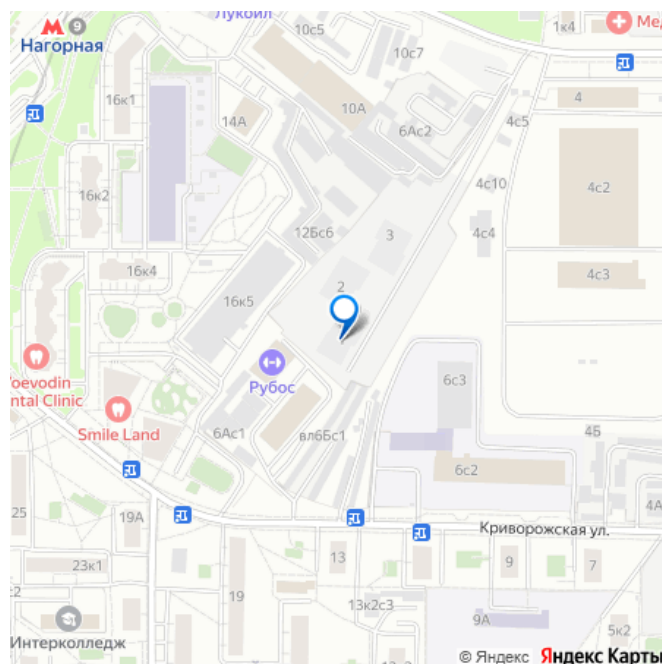
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

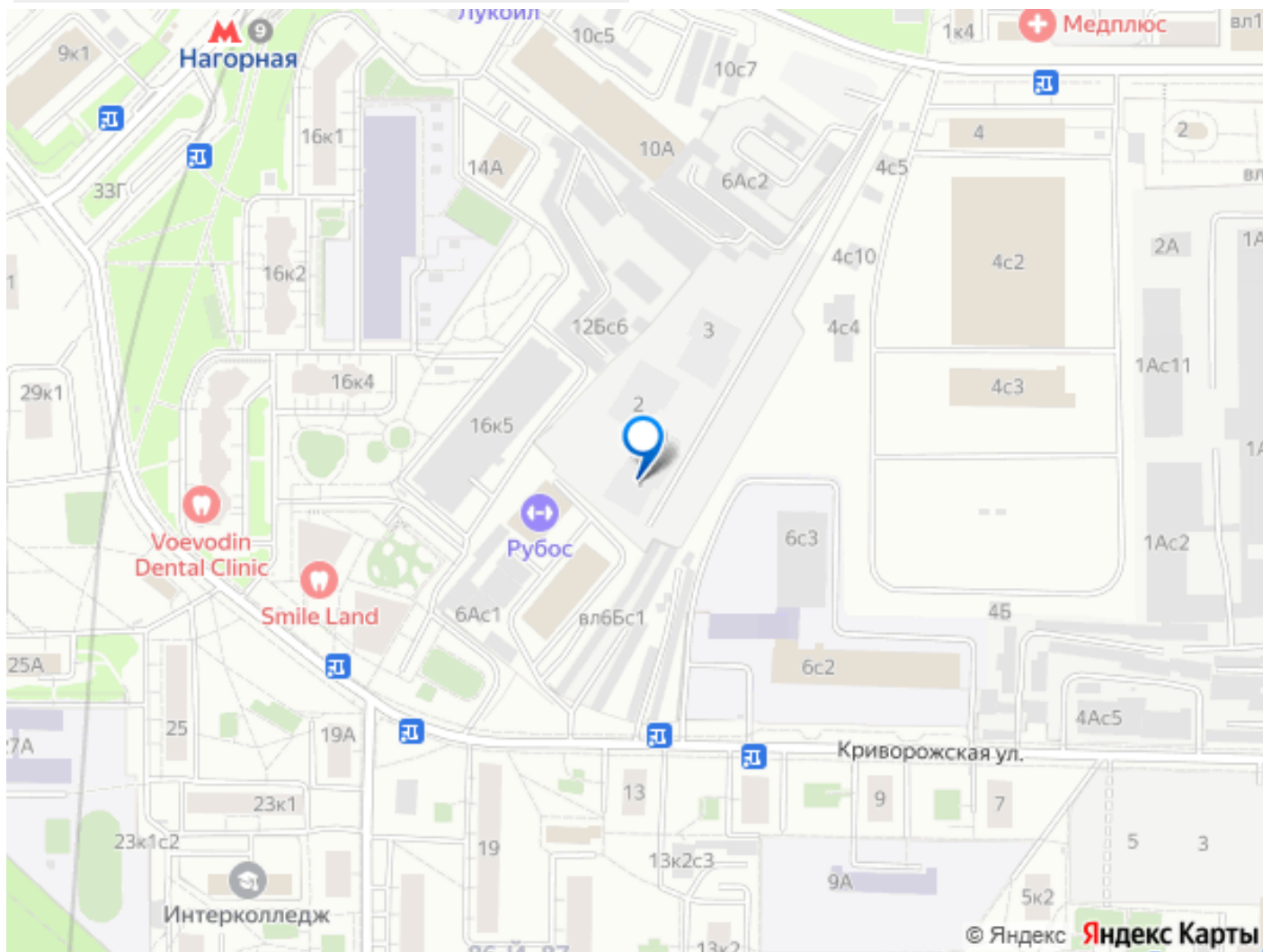
Продажа торгового помещения 70,1 м<sup>2</sup> в новом жилом комплексе бизнес-класса «Twelve», к.1 (10 минут пешком от метро Нагорная). Помещение 70,1 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 5,4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 14 кВт. Место для размещения рекламы. Жилой комплекс «Twelve» в Нагорном районе Москвы представляет собой проект бизнес-класса, который состоит из 3-х монолитно-кирпичных разновысотных корпусов. Все здания объединены общей архитектурной концепцией, разработанной специалистами мастерской Genpro. В 10 минутах расположен горнолыжный склон «Канта». Жилой

для заметок



комплекс рассчитан на 934 квартир, 372  
машино-места в подземном паркинге,  
детский сад на 120 мест. Ввод в  
эксплуатацию 2-й квартал 2026 год.  
Стоимость 48 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России