

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:09

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 12:14

АВГУСТ, АВГУСТ

79921283153

**Москва, улица Авиаконструктора Миля,
8к1**

36 990 000 ₺

Москва, улица Авиаконструктора Миля, 8к1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)



Улица

[улица Авиаконструктора Миля](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

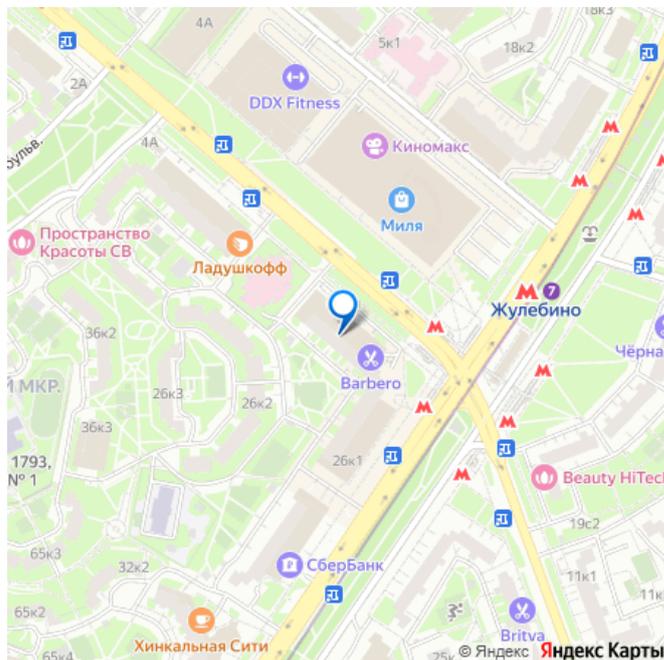
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

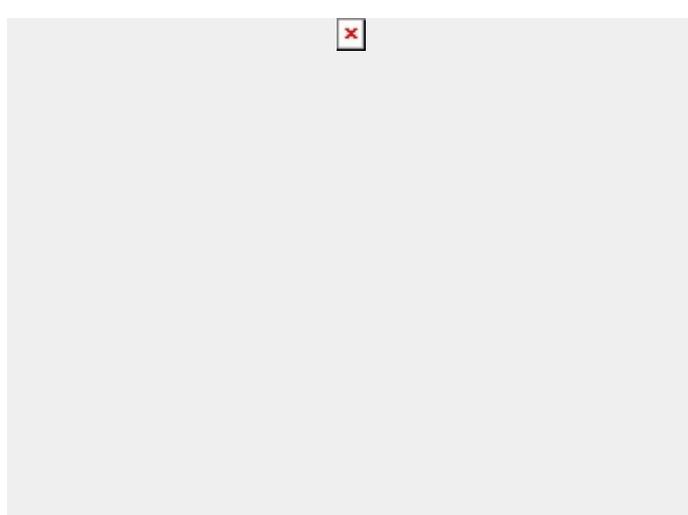
Описание

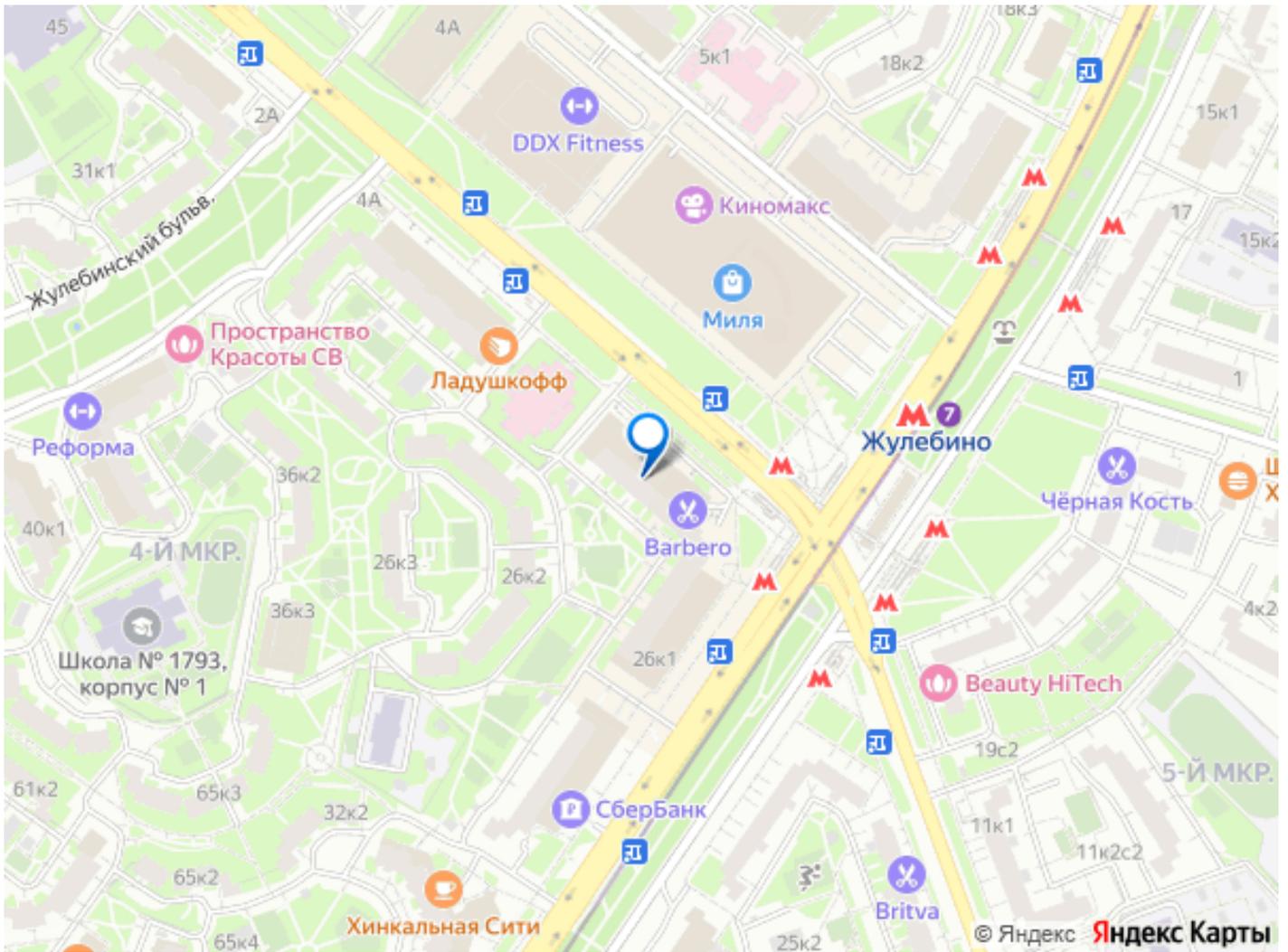
Стрит ритейл 70м² в 20 метрах от м.
Жулебино Топовая локация - 1 этаж!
Отдельный вход! - Вход и вывеска хорошо
просматриваются от метро - Витринные окна
- Интенсивный трафик! - Пассажиропоток
станции «Жулебино» 50 000 человек в день! -
В радиусе 500 метров 10 000 квартир -
густонаселенный жилой район.
Характеристики: - Высота потолков: 3, 2
метра - Электрическая мощность: 30кВт - Все
центральные коммуникации - Наличие сан
узла - Бесплатная парковка ПВД при 100%

для заметок



сдаче - 3 000 000 ? в год - Сдана половина
помещения под вейпшоп Соседнее
окружение - помещение находится на линии
торгового ряда с якорными соседями:
Газпромбанк, Магнит, Пятёрочка, Сбербанк, 3
аптеки, Озон, Ермолино, кондитерские
магазины. Рядом крупный ТЦ Миля. Продажа
от собственника. Звоните! -----
----- Выплачиваем
комиссию агентам - приводите покупателей!





Move.ru - вся недвижимость России