

Создано: 03.03.2026 в 12:30

Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

Власенкова Анастасия, СТРИТ ' РФ
89251234567

Москва, Аминьевское ш, 4дкЗлитб

55 000 000 ₺

Москва, Аминьевское ш, 4дкЗлитб

Улица

[шоссе Аминьевское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

71.3 м²

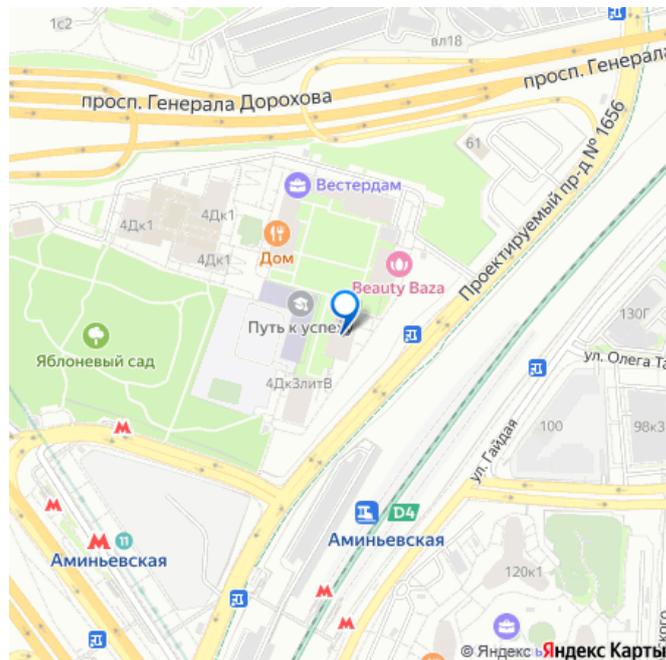
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

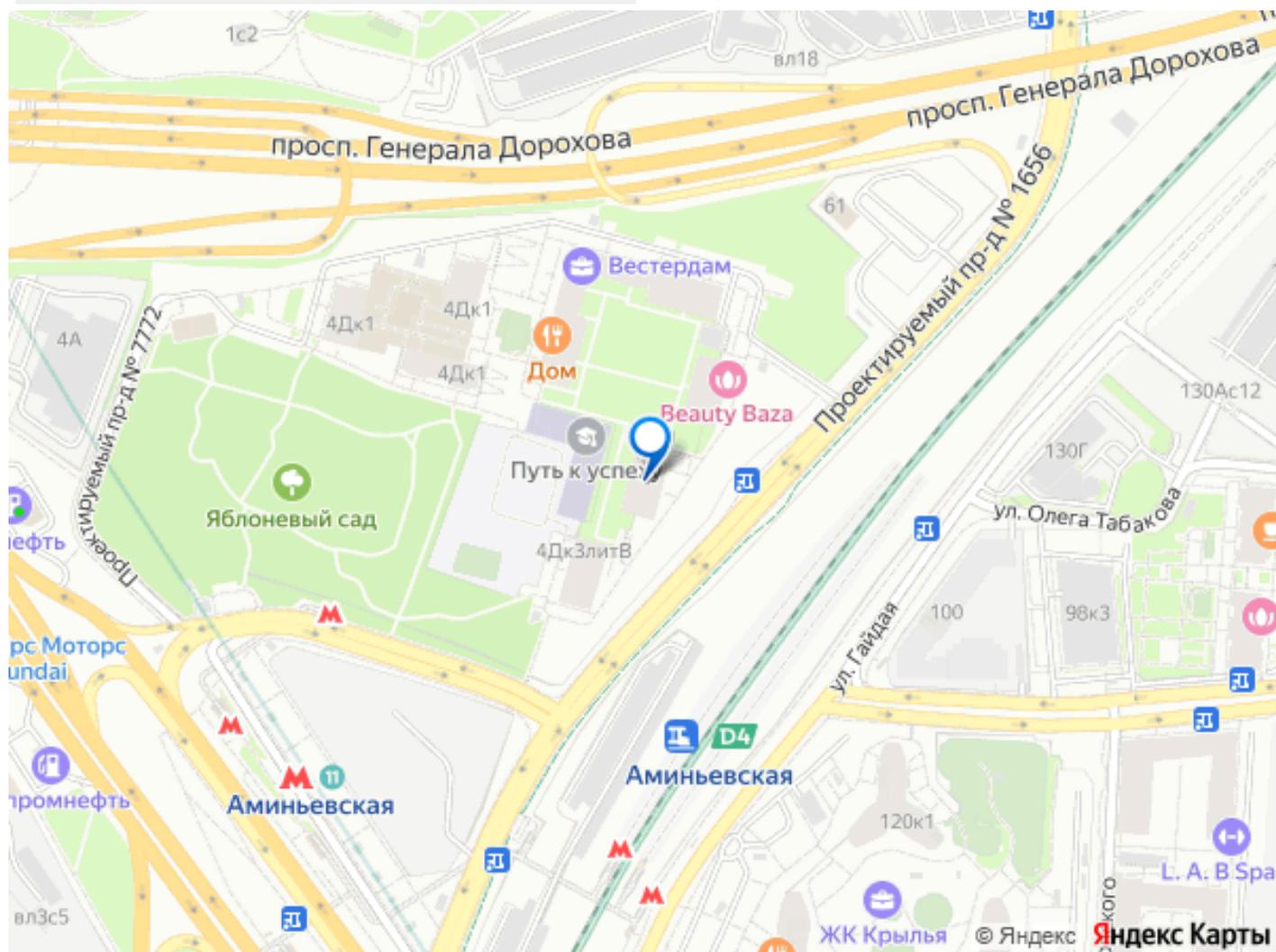


Описание

Арт. 129418547 Предлагается на продажу помещение 71,3 м2 в новом ЖК Вестердам в 5 минутах ходьбы от метро Аминьевская, на первой линии. Престижный район с развитой инфраструктурой. Помещение по соседству с магазином Красное Белое. Помещение располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, витринные окна на обе стороны. Электрическая мощность 15 кВт. Большая парковка. Место для размещения рекламы. В комплексе 2000 квартир. Помещение находится в прямой видимости от метро «Аминьевская», трафик в жилой комплекс проходит через помещение. Помещение

располагается на трафике по пути от метро к ЖК. Высокий потенциал роста арендной платы. На данный момент ориентировочный арендный платеж 450-500 тыс. в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России