

Создано: 03.03.2026 в 23:30

Обновлено: 03.03.2026 в 23:30

Москва, Нижегородская ул, 32с3

30 000 000 ₺

Москва, Нижегородская ул, 32с3

Улица

[улица Нижегородская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

71.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

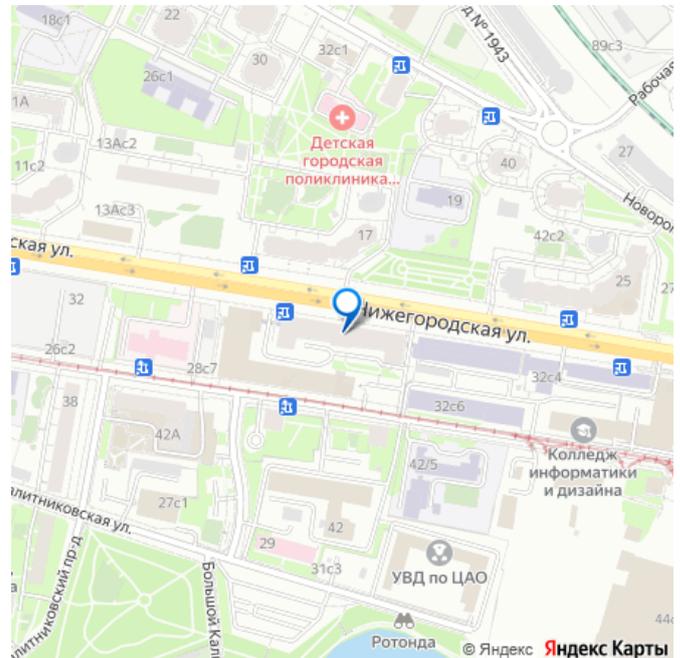
1083331 Помещение площадью 71,4 м² в современном лофт-комплексе ЖК LOFT FM предлагается к продаже в престижном Таганском районе Москвы, на улице Нижегородская, 32 строение 3. Объект расположен на первой линии, имеет два выхода — с улицы и из лобби, полностью готовую отделку и идеально подходит под торговлю, услуги, офис, шоу-рум или студию. Высокие потолки 7 метров создают ощущение пространства и позволяют реализовать необычные интерьерные решения, включая антресоль. Электрическая мощность составляет 15 кВт — достаточно для большинства сценариев использования.

<https://move.ru/objects/9290775487>

Игорь ..., Soul Estate

89251234567

для заметок



LOFT FM — это завершённый проект
редевелопмента здания Московского
института радиосвязи, преобразованный в
лофт-комплекс бизнес-класса с уникальной
архитектурой. В комплексе 384 апартаменты,
7 этажей, развитое окружение и
востребованная аудитория жителей.
Расположение обеспечивает отличную
транспортную доступность: 10 минут на
автомобиле до м. Таганская, около 15 минут
пешком до м. Площадь Ильича. Объект имеет
высокий коммерческий потенциал благодаря
центральному округу, плотной застройке и
поток жителям и работников района.
Стоимость — 30 000 000 рублей.



