

Создано: 14.04.2026 в 10:34

Обновлено: 14.04.2026 в 09:50

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, проспект Генерала Дорохова, 49

# 56 800 000 ₺

Москва, проспект Генерала Дорохова, 49

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Генерала Дорохова](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

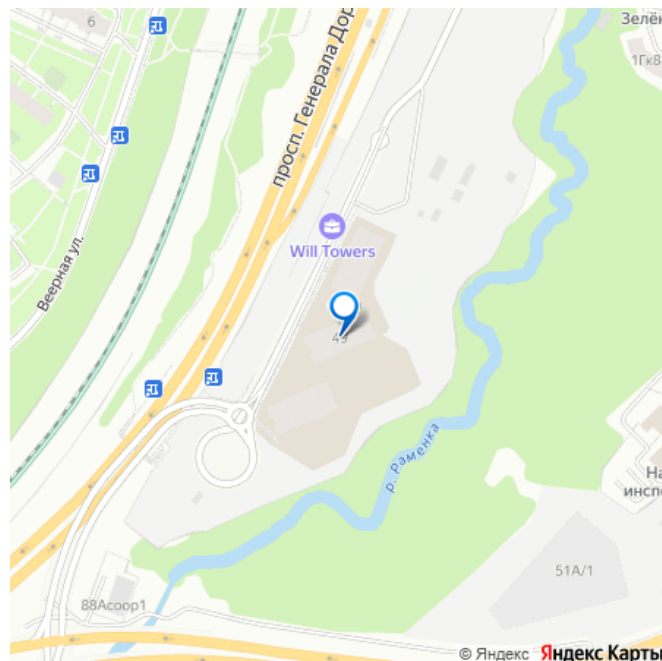
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

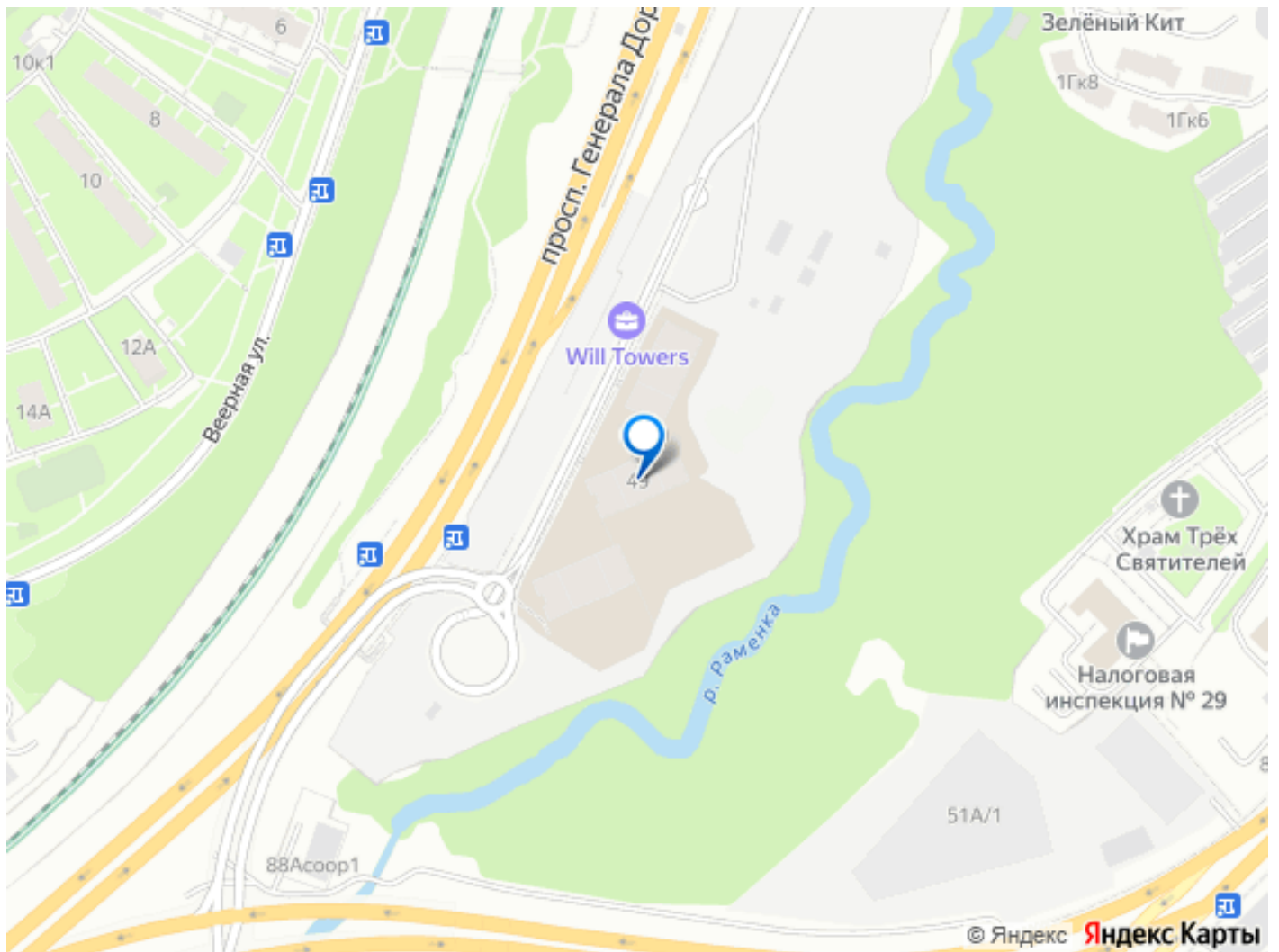


### Описание

Продажа торгового помещения 71 м<sup>2</sup> с арендатором на проспекте Генерала Дорохова, д. 49 (5 минут пешком от метро Минская). Помещение площадью 71 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, отдельный вход с фасада, витринные окна по фасаду, высокие потолки, парковка. В ЖК три башни переменной этажности от 52 до 56 этажей. В комплексе 1907 квартир, и всего по 7-8 коммерческих помещений в каждой башне. Помещения будут очень востребованы в аренду ввиду отсутствия альтернатив в ближайшей локации. Рядом ведется

строительство второй очереди жилого  
комплекса на 1500 квартир. Арендатор:  
строительный магазин «Строй маг».  
Стоимость 56,8 млн.рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России