

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, 6-я Радиальная ул, 7/1к2

23 500 000 ₺

Москва, 6-я Радиальная ул, 7/1к2

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

72.2 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

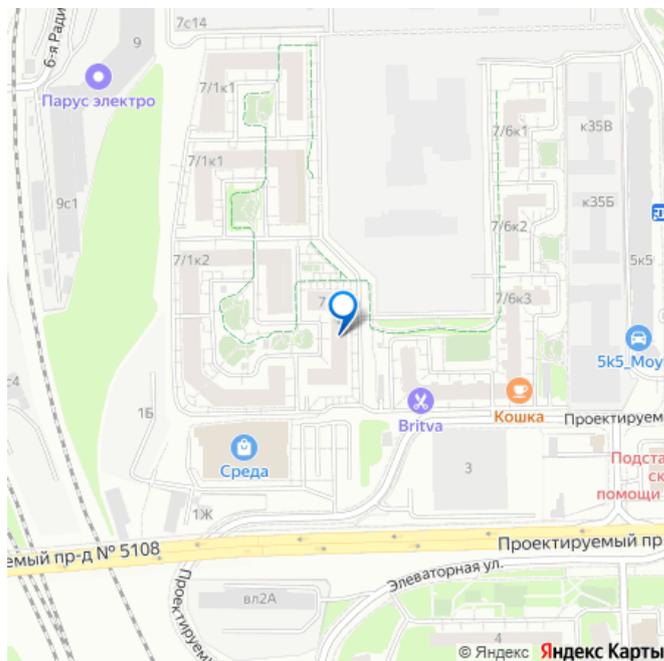
Описание

Лучшее помещение в ЖК Собственность, не торги!!! Помещение в собственности физического лица, без обременений, свободная продажа!!! Первая линия, угловое помещение у входа в Торговый центр и въезде ЖК. Почему нужно выбирать угловые помещения: - две витрины, - два потока людей, - две точки контакта с городом, - как правило такие помещения находятся на въезде в жилой комплекс, охватывают внешний и внутренний трафик - существенно выше трафик чем у других помещений в данной локации. Для арендатора это бесплатный маркетинг. Для собственника — большой круг потенциальных арендаторов. Помещение свободного назначения, под любой вид деятельности: Кафе, кофейню, кондитерскую Пиццерию, суши-бар, пекарню

<https://move.ru/objects/9290751865>

**КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ,
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
89251234567**

для заметок



Алкомаркет, гастромаркет Бьюти-салон, барбершоп, аптеку Офис, банк, шоурум
Пункты выдачи заказов (Wildberries / Ozon / Яндекс.Маркет) Преимущества: • Помещение под любой вид деятельности. • Помещение у входа в ТЦ, точка притяжение огромного района. • Массивный жилой сектор, новый жилой дом 2024год. • Бесплатная парковка. • Отдельный вход 24/7 с выходом на проезжую часть, на въезде в новый жилой комплекс. • Без ступней, удобный вход для посетителей. • Удобная планировка, мокрая точка. • Высокие потолки 4,2м. • Все центральные коммуникации. Продается помещение напрямую от собственника, без посредников и комиссий!



