

Создано: 04.03.2026 в 02:40

Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

Москва, Полярная ул, 27к6

**290 000 000 ₺**

Москва, Полярная ул, 27к6

Улица

[улица Полярная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

722 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продажа торгового помещения 722 м2 на ул. Полярная, д. 27 корп 6 (17 минут пешком от метро Медведково). 1 линия домов.

Встроенно-пристроенное помещение общей площадью 722 м2, первый этаж жилого дома, открытая планировка, три отдельных входа, потолка 4,9 м, витринные окна по фасаду.

Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Арендаторы: алкомаркет Винлаб , супермаркет Пятерочка , аптека Горздрав . Месячная арендная плата 2 424 000 рублей. Окупаемость 10 лет.

Стоимость продажи 290 млн. рублей с НДС.

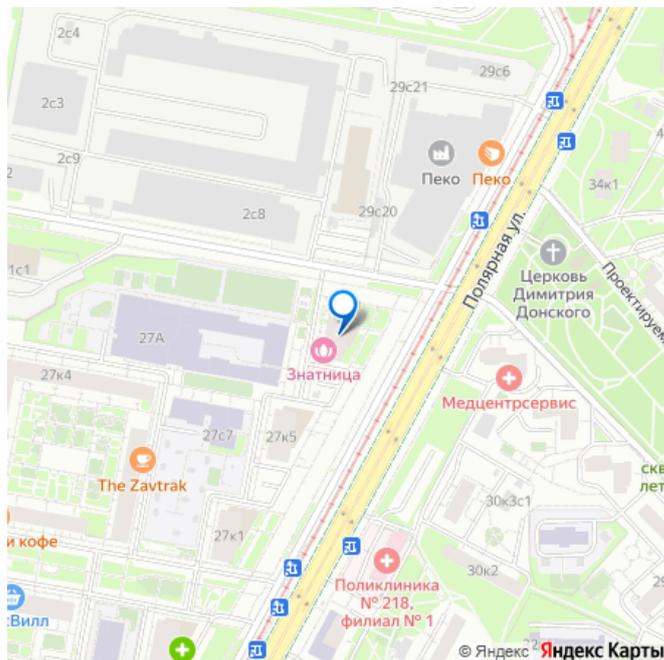
Без комиссии.

<https://move.ru/objects/9290800980>

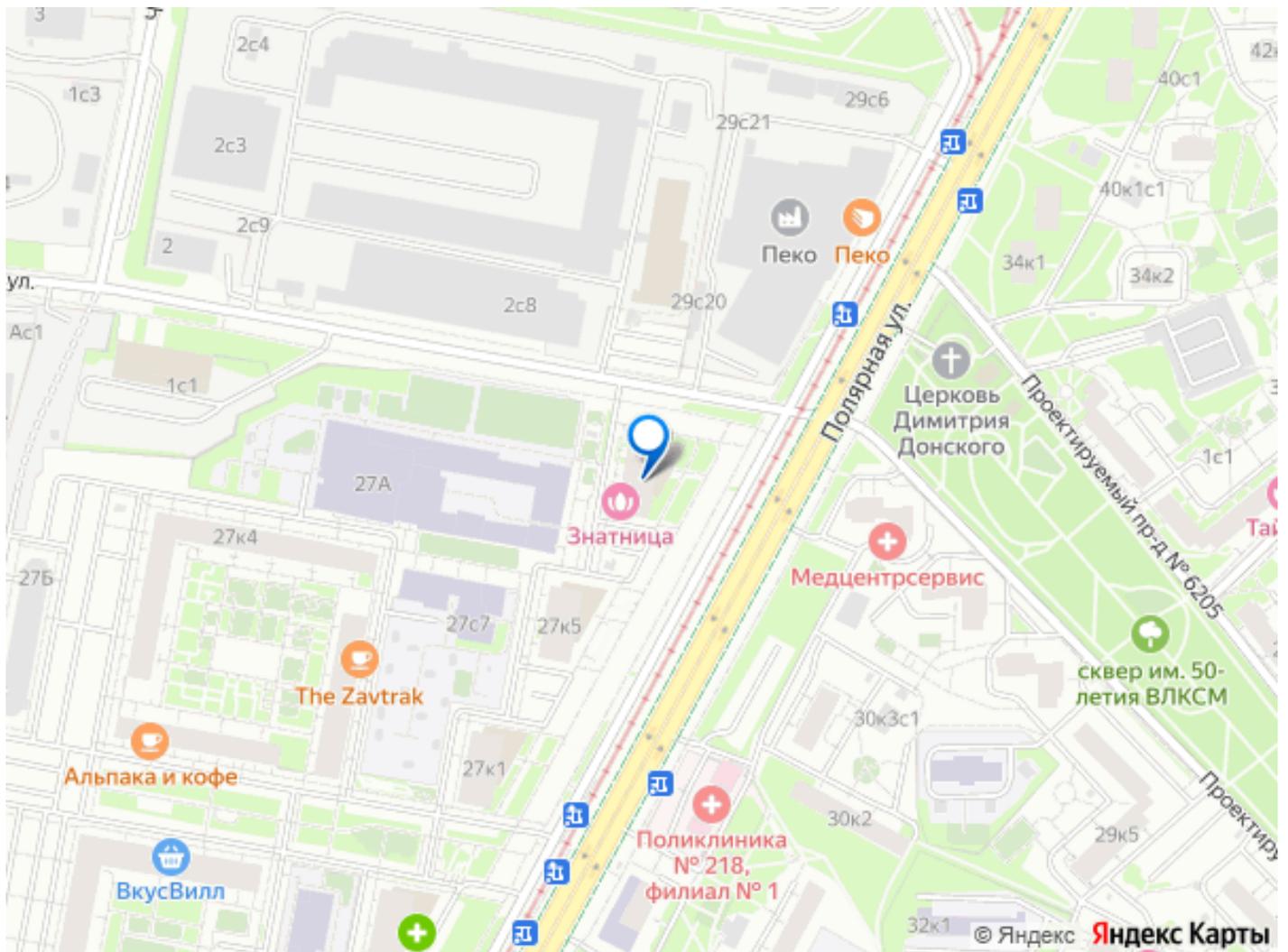
**Malinaproperty, MalinaProperty**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России