

Создано: 01.11.2025 в 09:37

Обновлено: 03.12.2025 в 13:36

<https://move.ru/objects/9286283998>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**Москва, Ставропольская улица, 23/1**

**24 000 000 ₽**

Москва, Ставропольская улица, 23/1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

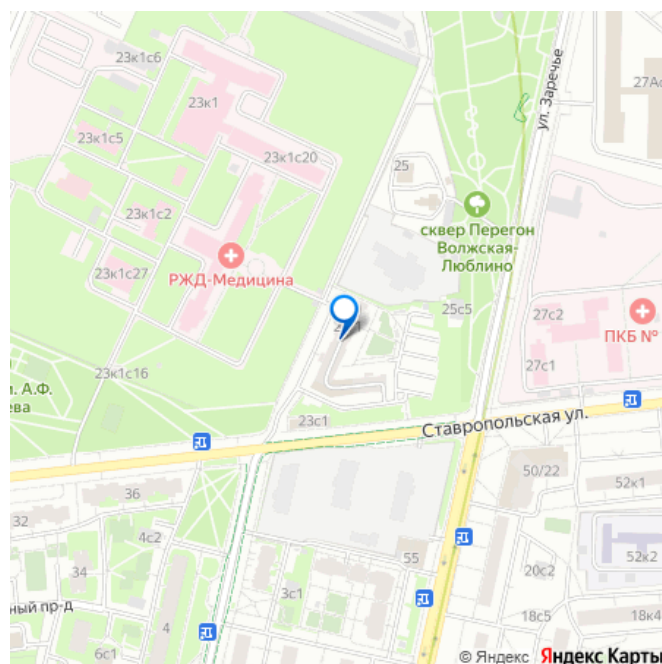
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продажа торгового помещения 72 м2 на ул. Ставропольская. д.23/1 (10 минут пешком от метро Люблино). 1 линия домов. Помещение 72 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 45 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Две мокрые точки. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Дом сдан и полностью заселен. Хорошая активность жителей. Рядом мало конкурентов. Строятся новые дома. Район активно развивается. До метро 10 минут пешком. Заезд к помещению

с первой линии. Соседи: Пятерочка, Красное  
и Белое, Бритва. Стоимость 24 млн. рублей.  
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России