

Создано: 22.11.2025 в 17:51

Обновлено: 03.12.2025 в 13:06

<https://move.ru/objects/9286822455>

Павел Федоров, Частный маклер

79188804229

Москва, Тимирязевская улица, 25

22 000 000 ₽

Москва, Тимирязевская улица, 25

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Тимирязевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

72 м²

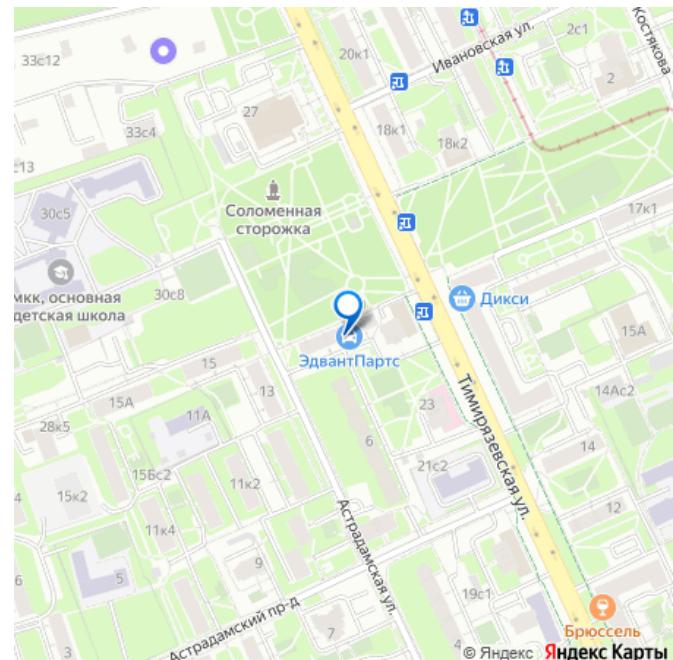
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

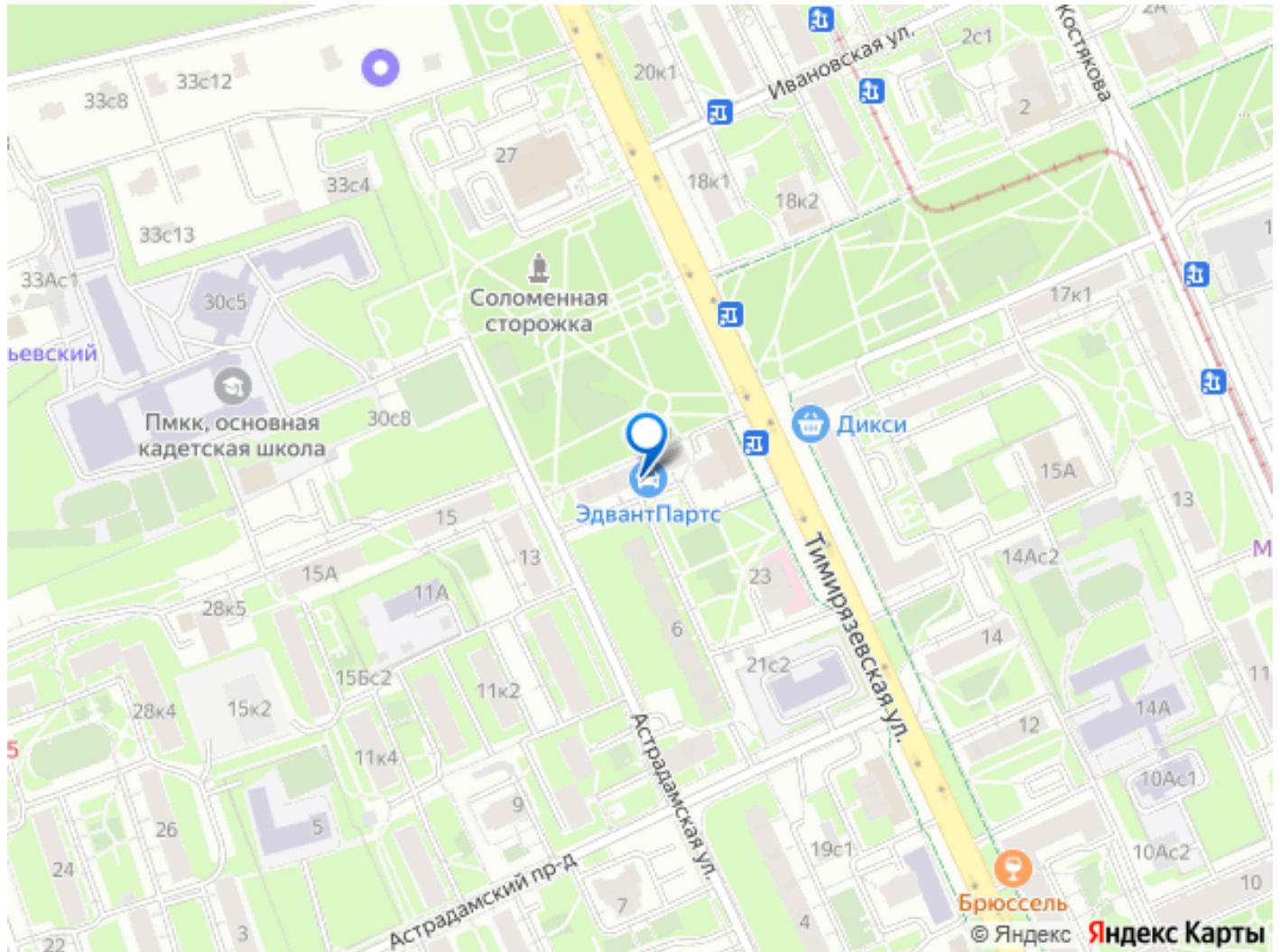


Описание

Продажа помещения 72 кв.м. 1-й этаж жилого дома. Г. Москва, ул. Тимирязевская, д.25. Вход с улицы через общий тамбур. Панорамное витринное остекление по фасаду. Высота потолков 3,6 метра. Электрическая мощность 12 кВт. Открытая планировка, свой санузел в помещении. Состояние - за выездом арендатора, ранее располагался пункт выдачи интернет магазина ОЗОН. Центральные городские коммуникации, кондиционер. Стоимость продажи 22 000 000 рублей. Цена актуальна до конца года. Схема сделки - договор купли

продажи.





Move.ru - вся недвижимость России