

Создано: 30.11.2025 в 13:26

Обновлено: 29.01.2026 в 03:08

<https://move.ru/objects/9287023581>

MiniStudioRealty, MiniStudioRealty

79855436586**Москва, Смирновская улица, 2С1****20 934 480 ₽**

Москва, Смирновская улица, 2С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Смирновская](#)**ТП - Торговое помещение**

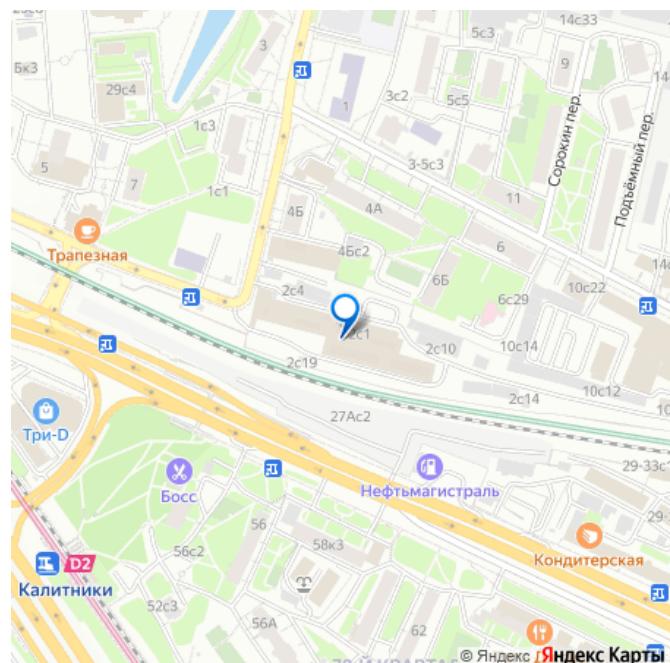
Общая площадь

73.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа блока для создания торговой точки 73,53кв.м на первой линии в бизнес-парке Смирновский (ул. Смирновская, д. 2) Лоты 108-111. Идеальное пространство для вашего бизнеса! Гибкие площади с возможностью объединения Полная готовность к работе: о Качественные входные двери о Вытяжная вентиляция о Отопление, электричество, водоснабжение о Современные коммуникации просто заезжайте и начинайте работать! Бизнес-парк Смирновский стильное и удобное место для бизнеса Закрытая охраняемая территория, паркинг на 95

машин Мультиформатный кластер офисы,
кафе, бутики, мастерские, event-зоны

Отличная транспортная доступность: - 9 мин
пешком от ст. Калитники (МЦД-2) - 15 мин от
м. Римская, Пролетарская, ТПУ

Нижегородская (метро, БКЛ, МЦК, МЦД-4)

Почему это выгодно? Готовые решения не
тратьте время на строительство и
подключения Гибкие планировки соберите
помещения под свои задачи Престижная
локация близко к центру, удобно для
сотрудников и клиентов Быстрая сделка все
документы готовы! Показы ежедневно
(10:00-19:00), возможен online-тур Звоните
подберем лучший вариант под ваш бизнес!



