

Создано: 11.12.2025 в 02:34

Обновлено: 11.02.2026 в 11:34

<https://move.ru/objects/9287384729>

**Григорий Гусеев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**23 846 934 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

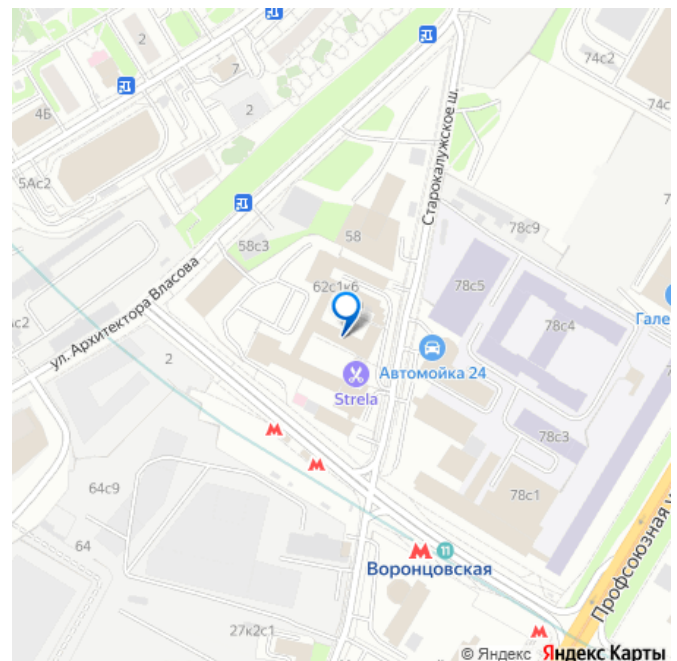
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

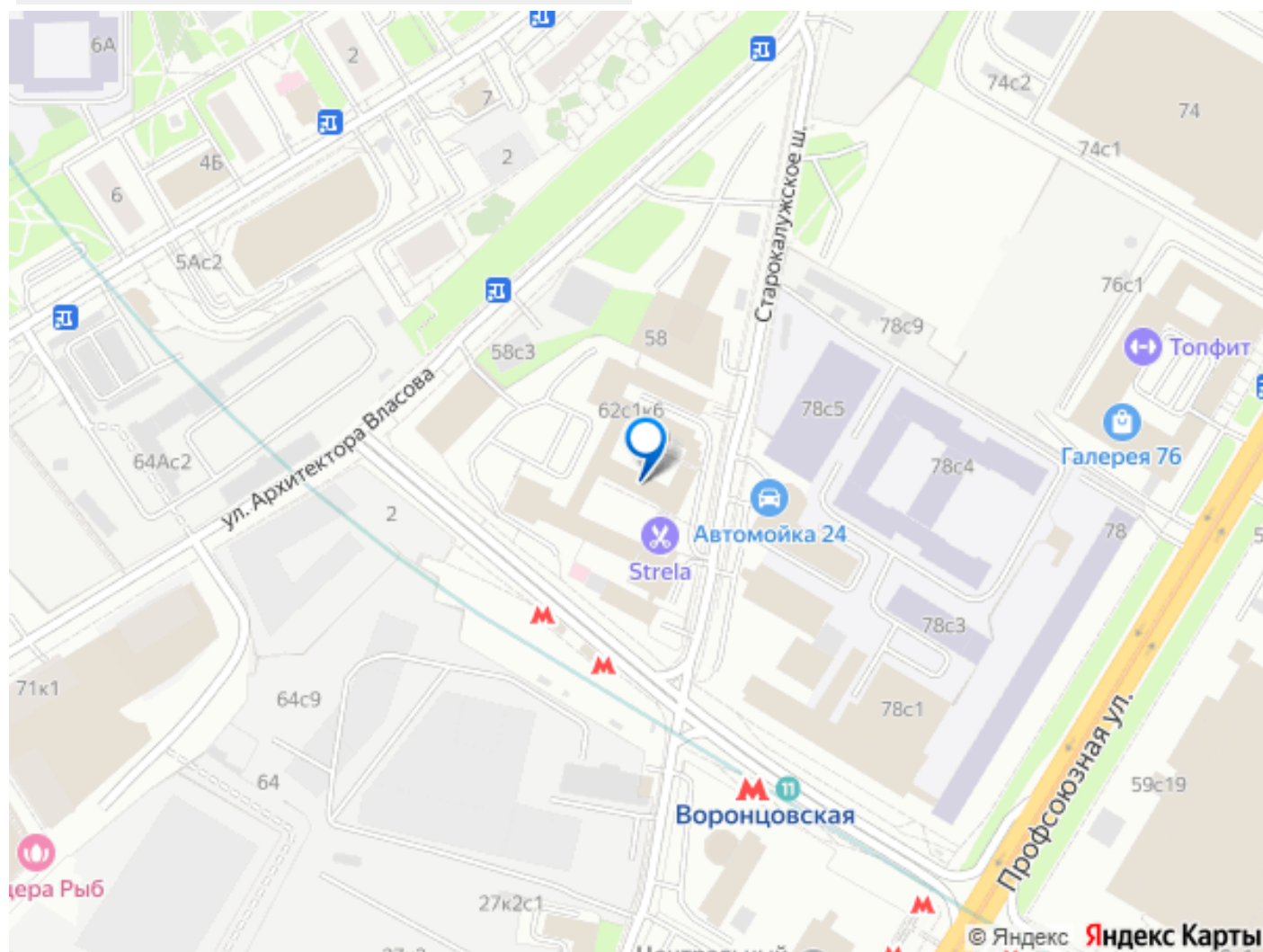
Бизнес-центр «Валлекс» класса В Площадь: 73,3 м2 Стоимость за 1 м2: 325 333,3 р. включая НДС Стоимость площади: 23 846 933,6 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Старокалужское шоссе, 62, Москва Класс: В Площадь здания: 17 100 м2 Полезная площадь: 17 100 м2 Этажность: 9 Налоговая: 28 Год постройки: 1970 Безопасность: Охрана Парковка: 60м/м, Платная открытая Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России