

Создано: 12.12.2025 в 11:49

Обновлено: 09.02.2026 в 01:27

<https://move.ru/objects/9287404587>

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79101810854**

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**24 189 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

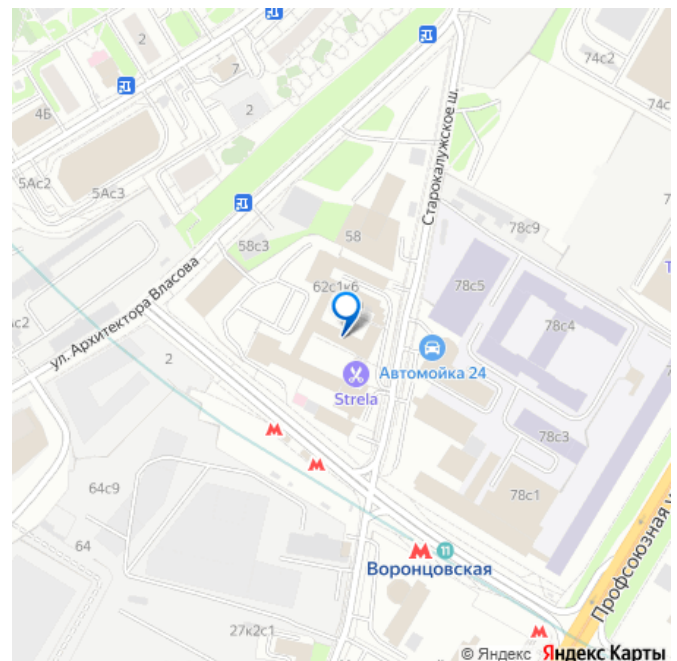
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в продажу торговое помещение площадью 73.3 м<sup>2</sup> на первом этаже в бизнес центре «ВАЛЛЕКС» Описание

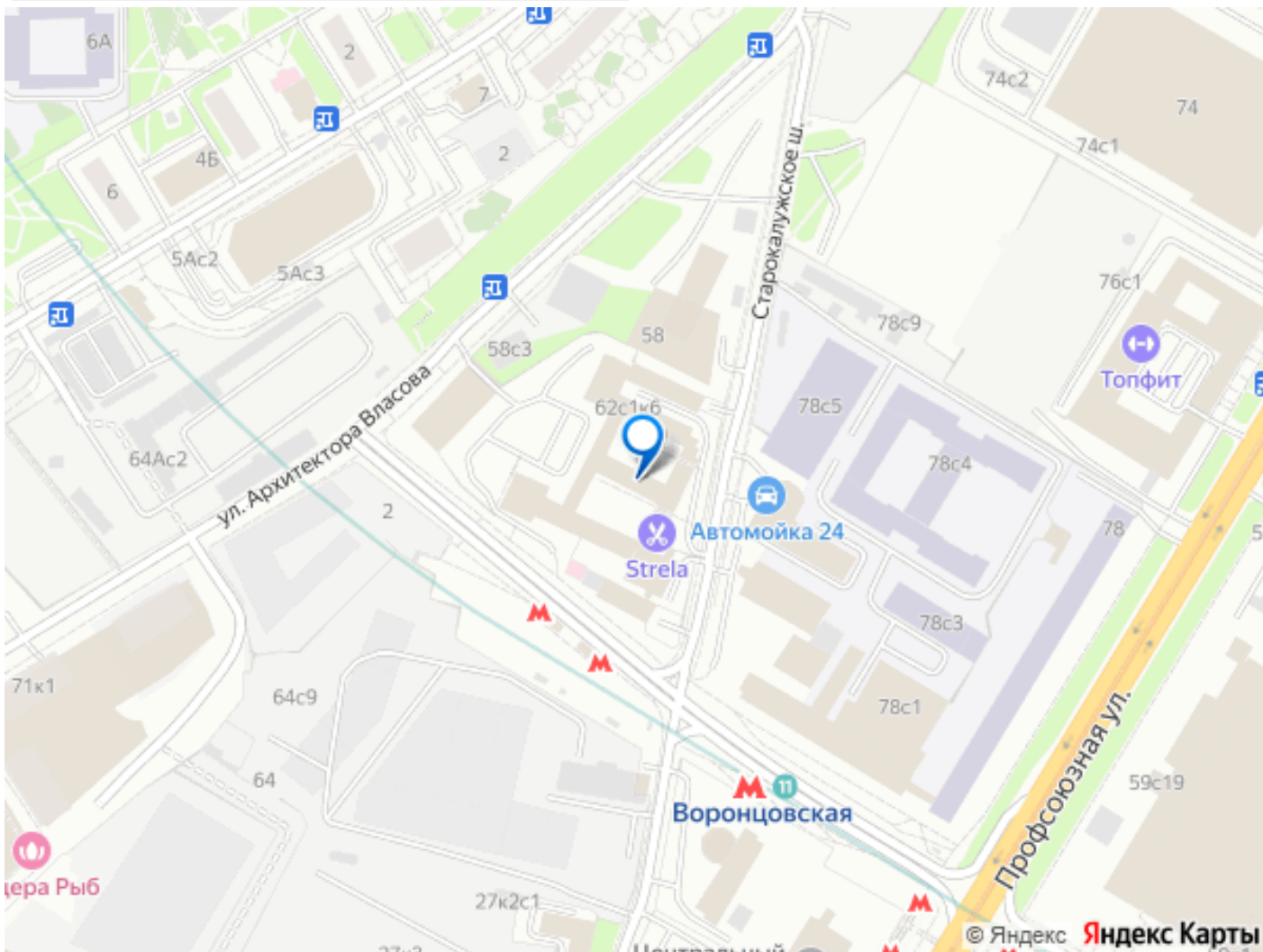
- Помещение расположено на 1 этаже. -
- Отдельный вход с улицы. - Панорамные окна.
- Высота потолков 3 метра. - Смешанная планировка. - Круглосуточная охраняемая парковка. - Все помещения оснащены климатическим оборудованием. - Внутренняя инфраструктура. - Собственная управляющая компания. - Бизнес-центр «Vallex» находится в минуте ходьбы от метро «Воронцовская» м. Калужская» (не более 4 минут пешком), поэтому в непосредственной близости от него имеется вся необходимая

для заметок



инфраструктура (банки, магазины, кафе и т.д.); - Добраться до офисного центра можно несколькими способами, в том числе по таким магистралям, как Профсоюзная улица, Ленинский проспект; - Неподалеку пролегают улицы Академика Челомея, Обручева; - 30 метров от входа в метро «Воронцовская»; - Для парковки личного и служебного транспорта арендаторов деловой комплекс предлагает открытую охраняемую стоянку.





Move.ru - вся недвижимость России