

Создано: 04.03.2026 в 05:30

Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

Москва, Енисейская ул, 12а

**164 000 000 ₺**

Москва, Енисейская ул, 12а

Улица

[улица Енисейская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

735 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Номер лота 17971. Арендный бизнес, окупаемость - 9 лет 5 месяцев. Предлагается на продажу готовый арендный бизнес по адресу ул. Енисейская, д. 12 СВАО г. Москвы. Объект общей площадью 735,5 кв м расположен в отдельно стоящем здании на 1 линии домов в районе с развитой инфраструктурой с высоким пешеходным и автомобильным трафиками. Арендаторы: сеть продуктовых магазинов «Пятерочка» с долгосрочным договором аренды на 10 лет, парикмахерская, кафе. Общий МАП - 1 450 000 рублей. Стоимость продажи - 164 000 000 рублей.

<https://move.ru/objects/9290839518>

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

**89251234567**

для заметок





