

Создано: 18.12.2024 в 10:55

Обновлено: 28.01.2026 в 12:50

Москва, Каширское шоссе, 11К1

**23 000 000 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 11К1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продажа торгового помещения 73,5 м2 на Каширском шоссе, д. 11к1 (30 минут пешком от метро Нагорная). 1 линия домов.

Помещение 73,5 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,6 м, окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт.

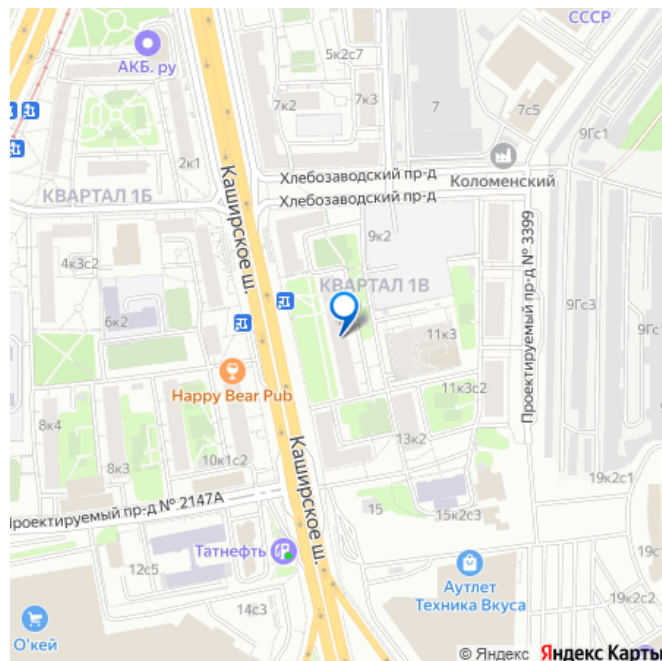
Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первом этаже жилого дома на сверхинтенсивном пешеходном трафике в близи автобусной остановки. Рядом хорошо сложившейся торговое окружение. Подходит под все виды бизнеса , кафе, медицина, торговля , офис ,алкогольный магазин, продукты и т.д. В данный момент помещение

<https://move.ru/objects/9284687650>

Малина Проперти, Малина Проперти

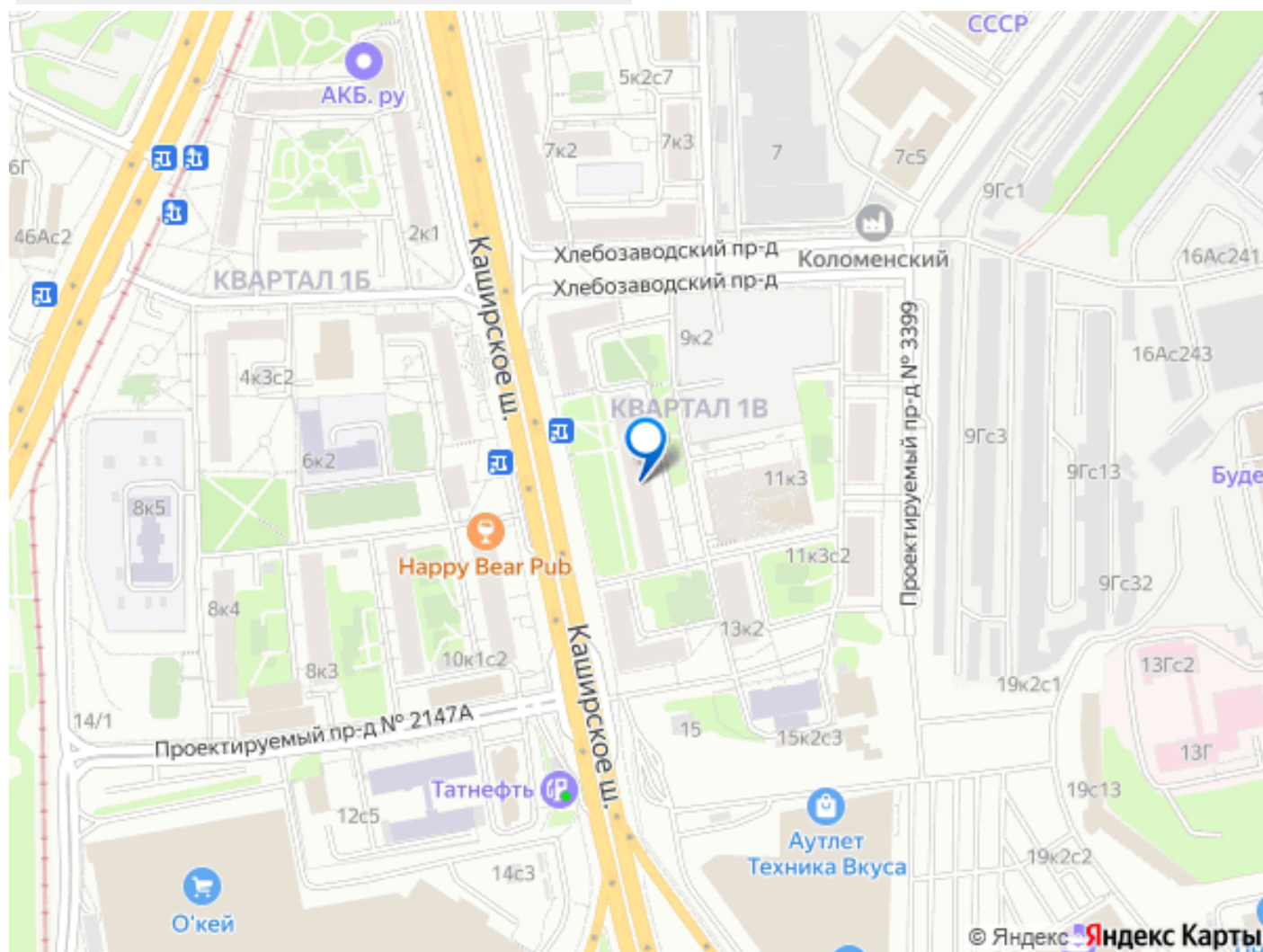
**79166030204**

для заметок



пустое , есть oferty от потенциальных  
арендаторов. Стоимость продажи 23 000 000  
рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России