

Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 14.02.2026 в 03:40

<https://move.ru/objects/9287719993>

Марат, Telus

**7495765-40-29,792663  
09704**

Москва, Складочная улица, 1с15

**750 000 000 ₽**

Москва, Складочная улица, 1с15

Улица

[улица Складочная](#)

для заметок

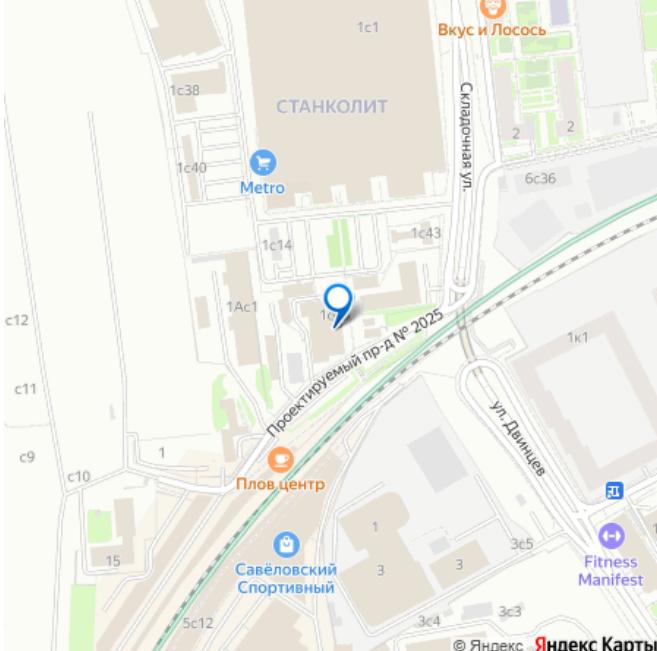


## ТП - Торговое помещение



Общая площадь

7400 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Современный 6-ти этажный БЦ «Савёловград», площадью 7400 м<sup>2</sup>. Облицовка цокольной части здания керамогранитом. Вентилируемый фасад, тройные стеклопакеты REHAU, мансардный этаж, эксплуатируемая кровля. Высота потолков от 2,5 до 4 метров. 1-ая категория электроснабжения от 2 независимых источников. Арендопригодная площадь 5 800 м<sup>2</sup>. Центральная система приточно-вытяжной системы вентиляции и кондиционирования, собственный тепловой пункт. Современная система автоматического сплинкерного пожаротушения. Оптоволокно, выделенный скоростной интернет, операторы: АКАДО,

ВымпелКом, Матрикс Телеком. Лифты фирмы  
OTIS грузоподъемностью 1 тонна. Земельный  
участок площадью 0,4 га в долгосрочной  
аренде на 25 лет. Парковка от 50 машин.  
Объект №3504-1531.





