

Создано: 03.03.2026 в 22:32

Обновлено: 03.03.2026 в 22:32

Москва, Луков пер, 7

**250 000 000 ₺**

Москва, Луков пер, 7

Улица

[Луков переулок](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

747 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

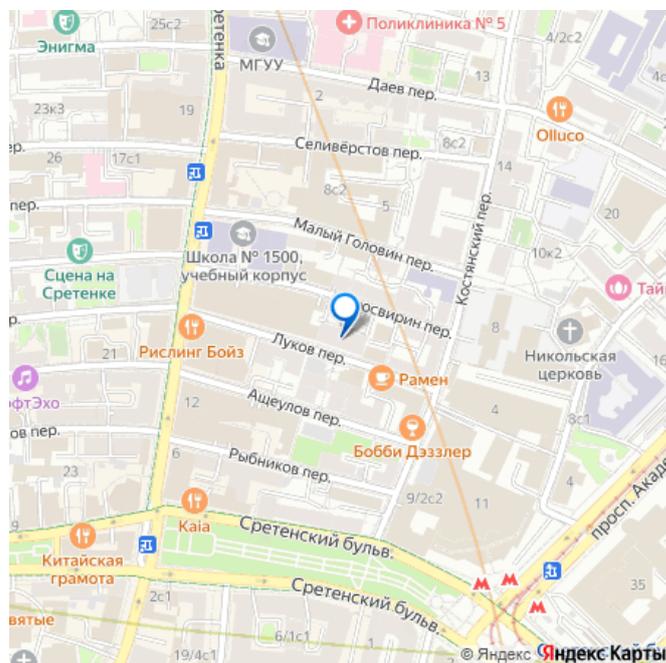
На продажу предлагается уникальный объект недвижимости в центре Москвы. Фасадное красивое помещение площадью 747,8 кв. м. Помещение в жилом клубном доме 1996 года постройки. Много окон на фасад дома дают хорошие рекламные возможности, и в совокупности с парадным входом придают респектабельный вид. Всего 3 минуты пешком (300 метров) от метро Сретенский бульвар, Чистые Пруды, Тургеневская. 500 метров до гастрономической улицы Мясницкая с изобилием кафе/ресторанов и прочей инфраструктурой. Возможно использовать под мини-отель (ранее так и использовали),

<https://move.ru/objects/9290769022>

Contact Real Estate, Contact Real Estate

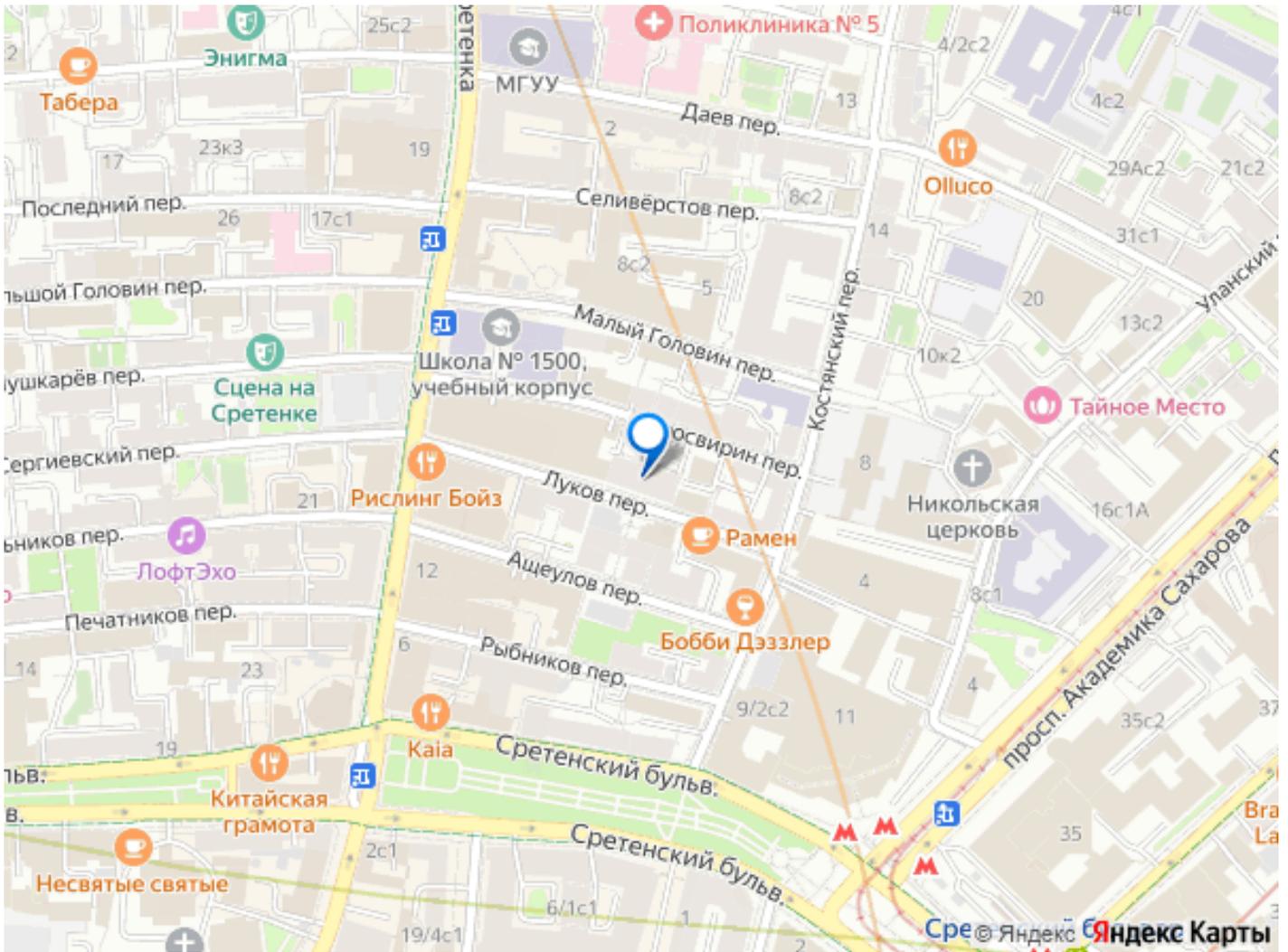
**89251234567**

для заметок



во многих комнатах подведена мокрая точка / сан узел. Можно разделить на апартаменты и перепродать дороже. Также можно использовать под банк, так как подвал оборудован сертифицированными сейфовыми комнатами. Отдельная презентабельная входная группа. Есть подземный паркинг в собственности на 1-2 машины. ЦЕНА с учетом НДС [Лот #24647]





Move.ru - вся недвижимость России