

Создано: 01.08.2025 в 16:18

Обновлено: 10.02.2026 в 12:44

<https://move.ru/objects/9289475763>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, Серебряническая набережная,  
11****90 000 000 ₽**

Москва, Серебряническая набережная, 11

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)**ТП - Торговое помещение**

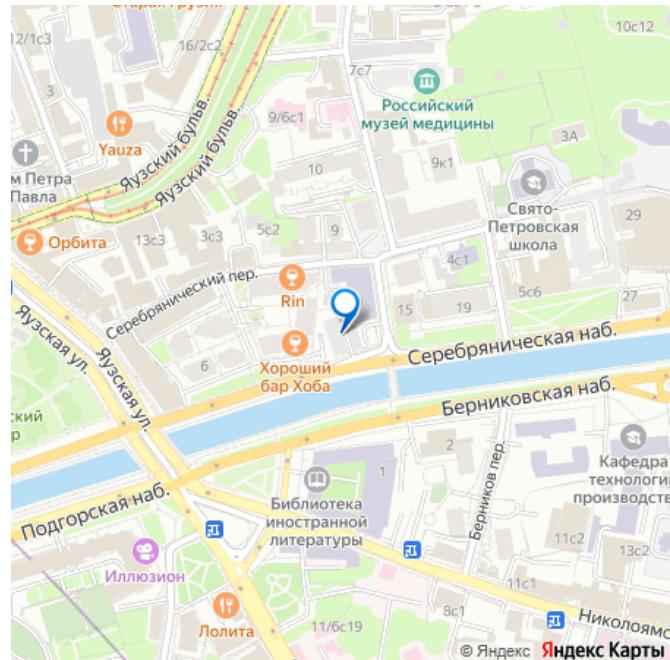
Общая площадь

74 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

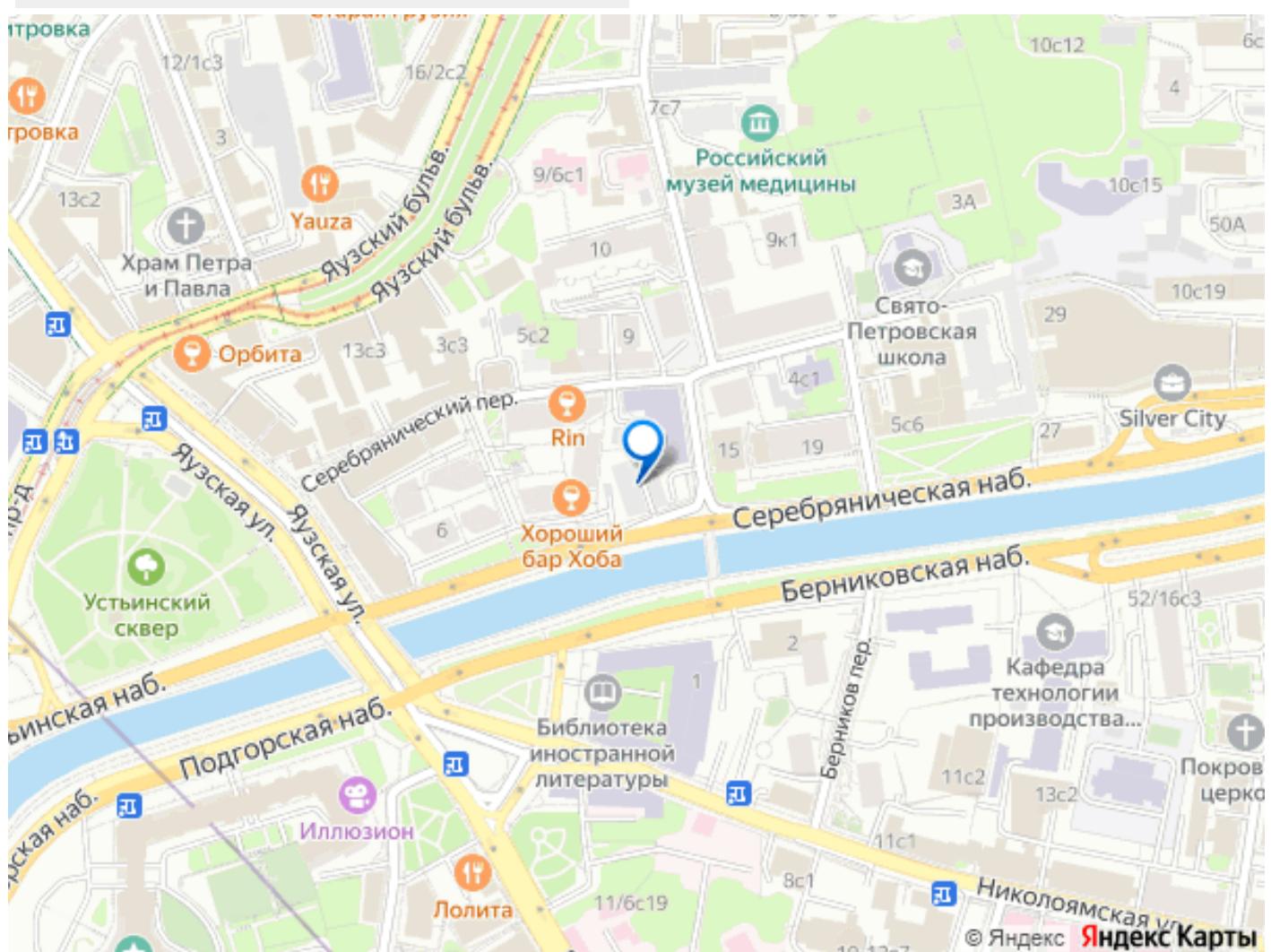
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения 74,7 м<sup>2</sup> на Серебрянической набережной, д. 8 (13 минут пешком от метро Китай город). 1-я линия домов. Помещение 74,7 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,3 м, две мокрые точки, витринные окна по фасаду. Качественный ремонт от арендатора. Можно разместить летнюю веранду. Место для размещения рекламы на фасаде. ЖК «TITUL» премиальный комплекс квартир и апартаментов, расположенный в центре исторической Москвы - рядом с Зарядьем и Кремлем, с прекрасным видом на

Котельническую высотку. Дом введен в эксплуатацию в ноябре 2021 года.  
Арендатор: сетевой магазин «Красное и Белое», долгосрочный договор с 2022 года.  
Стоимость продажи 90 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России