

Создано: 04.03.2026 в 00:52

Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, Дубнинская ул, 14к2

29 000 000 ₺

Москва, Дубнинская ул, 14к2

Улица

[улица Дубнинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

74 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

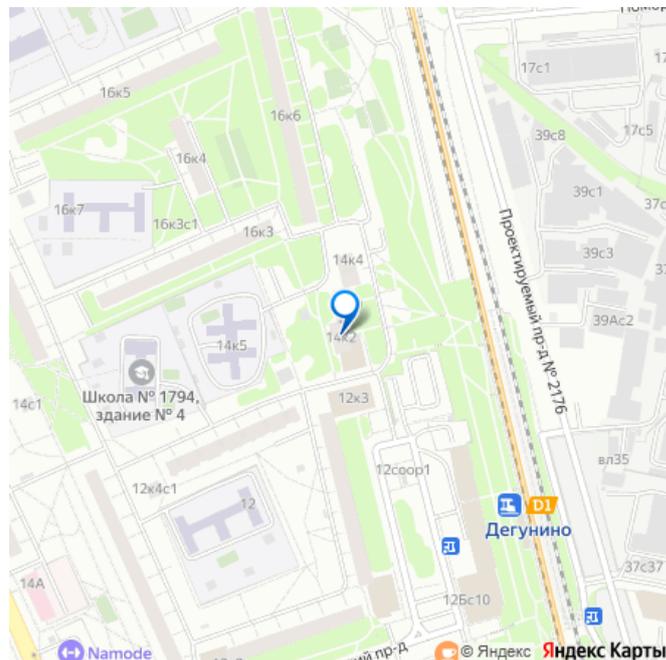
Продажа торгового помещения площадью 73,2 м² с арендатором Красное и Белое по адресу Дубнинская ул, д.14 корпус 2 (15 минут пешком от метро Верхние Лихоборы). 1 линия домов. Помещение площадью 73,2 м² на 1 этаже, открытая планировка, вход через общий тамбур с Суши Сет, высота потолков 3,35 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал. Электрическая мощность 15 кВт. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. В 150 м расположена ж/д

<https://move.ru/objects/9290782528>

Malinaproperty, MalinaProperty

89251234567

для заметок



станция Дегунино. Окружение: Почта России, супермаркет Пятерочка . Арендаторы: алкомаркет Красное и Белое , долгосрочный договор на 10 лет до августа 2030 года, месячная арендная плата 200 000 рублей, индексация по соглашению сторон. Стоимость продажи 29 млн. рублей. Без комиссии.



