

Создано: 04.03.2026 в 00:52

Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, Жигулёвская ул, Зак1

21 500 000 ₺

Москва, Жигулёвская ул, Зак1

Улица

[улица Жигулевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

74 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 74,3 м2 на ул. Жигулёвская, д. 3А корпус 1 (10 минут пешком от метро Кузьминки). 2 линия домов. Помещение 74,3 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива. Интенсивный пешеходный трафик вдоль помещения. Арендатор: алкомаркет Красное и Белое, договор на 10 лет с сентября 2023 года, 5% индексация по соглашению сторон. Стоимость 21,5 млн.рублей. Без комиссии.

<https://move.ru/objects/9290782556>

Malinaproperty, MalinaProperty

89251234567

для заметок





