

Создано: 27.03.2026 в 09:00

Обновлено: 27.03.2026 в 10:27

Алексей Мархинин, Алексей Мархинин
79230759330

**Московская область, Долгопрудный,
Школьная улица, 11/7**

15 000 000 ₺

Московская область, Долгопрудный, Школьная улица, 11/7

Улица

[улица Школьная](#)



Шоссе

[Вашутинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение зальной планировки площадью 75 кв.м. с сетевым арендатором Красное и Белое. Заключен и зарегистрирован долгосрочный договор аренды до 2039 года. Месторасположение: город Долгопрудный, центр жилого массива, отсутствие конкуренции, хороший пешеходный и автомобильный трафик. Быстрый выход на сделку. Окупаемость менее 8 лет.

для заметок





