

🕒 Создано: 12.06.2024 в 12:49

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 14:34

**Москва, Большая Сухаревская площадь,  
16/18С1**

**55 000 000 ₺**

Москва, Большая Сухаревская площадь, 16/18С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

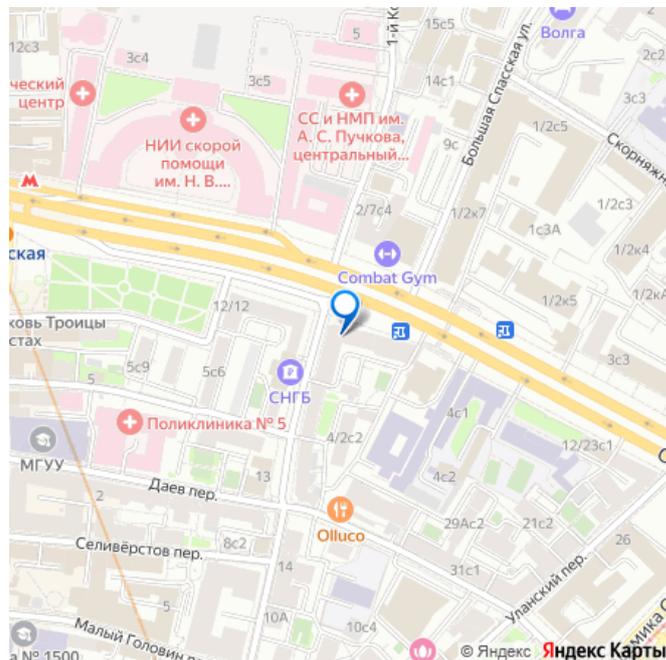
## Описание

Предлагается на продажу торговое помещение 75 м<sup>2</sup> на Большой Сухаревской площади, д.16/18 стр.2 (м. Сухаревская - 5 минут пешком). 1-я линия! Общая площадь помещения 75 м<sup>2</sup> из них 55.5 м<sup>2</sup> на 1 этаже и 20 м<sup>2</sup> антресоль 1 этажа, отдельный вход с фасада, витринное остекление, высота потолков 3.5 м. Электрическая мощность 50 кВт, все коммуникации. Место для размещения рекламной вывески. Помещение располагается рядом с метро, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Окружение - Ресторан Мацони, Аптека 36,6 «Ароматный мир». Арендатор: сетевая

<https://move.ru/objects/9255805505>

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

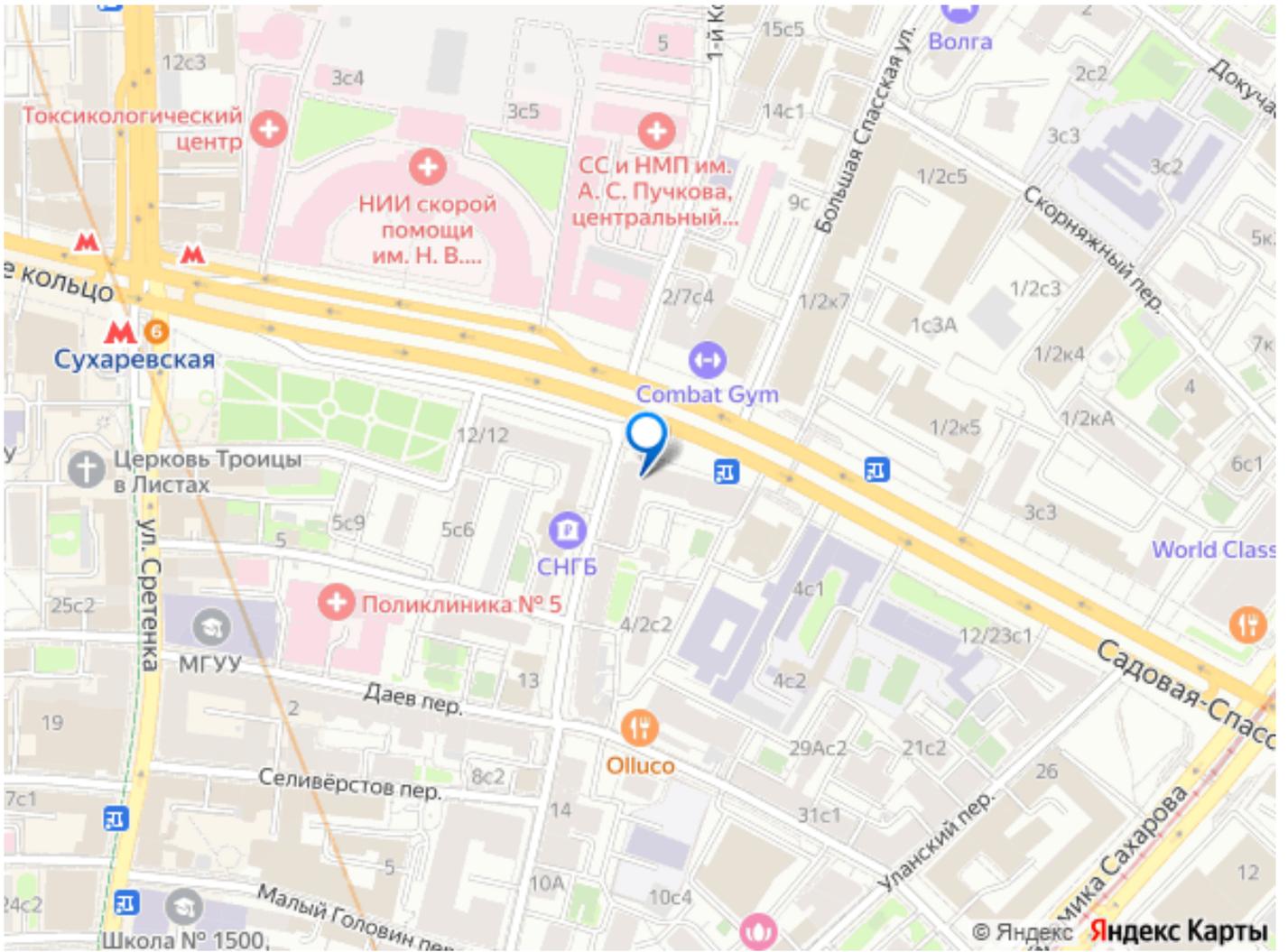
для заметок



стоматология «Оригами», договор аренды на 5 лет от 08.2022 г., безусловная индексация 5 %. Стоимость продажи 55 000 000 рублей.

Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России