

Малина Проперти, Малина Проперти **79166030204**

Москва, Варшавское шоссе, 282к1

33 000 000 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 282к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

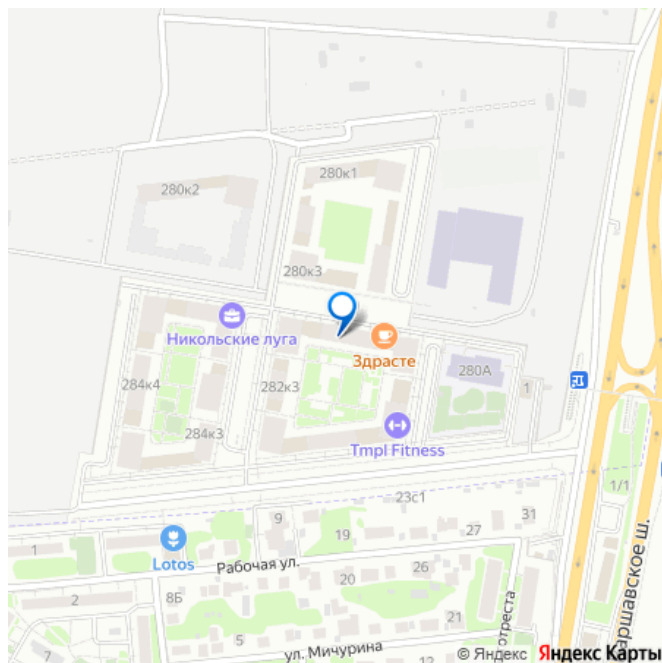
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

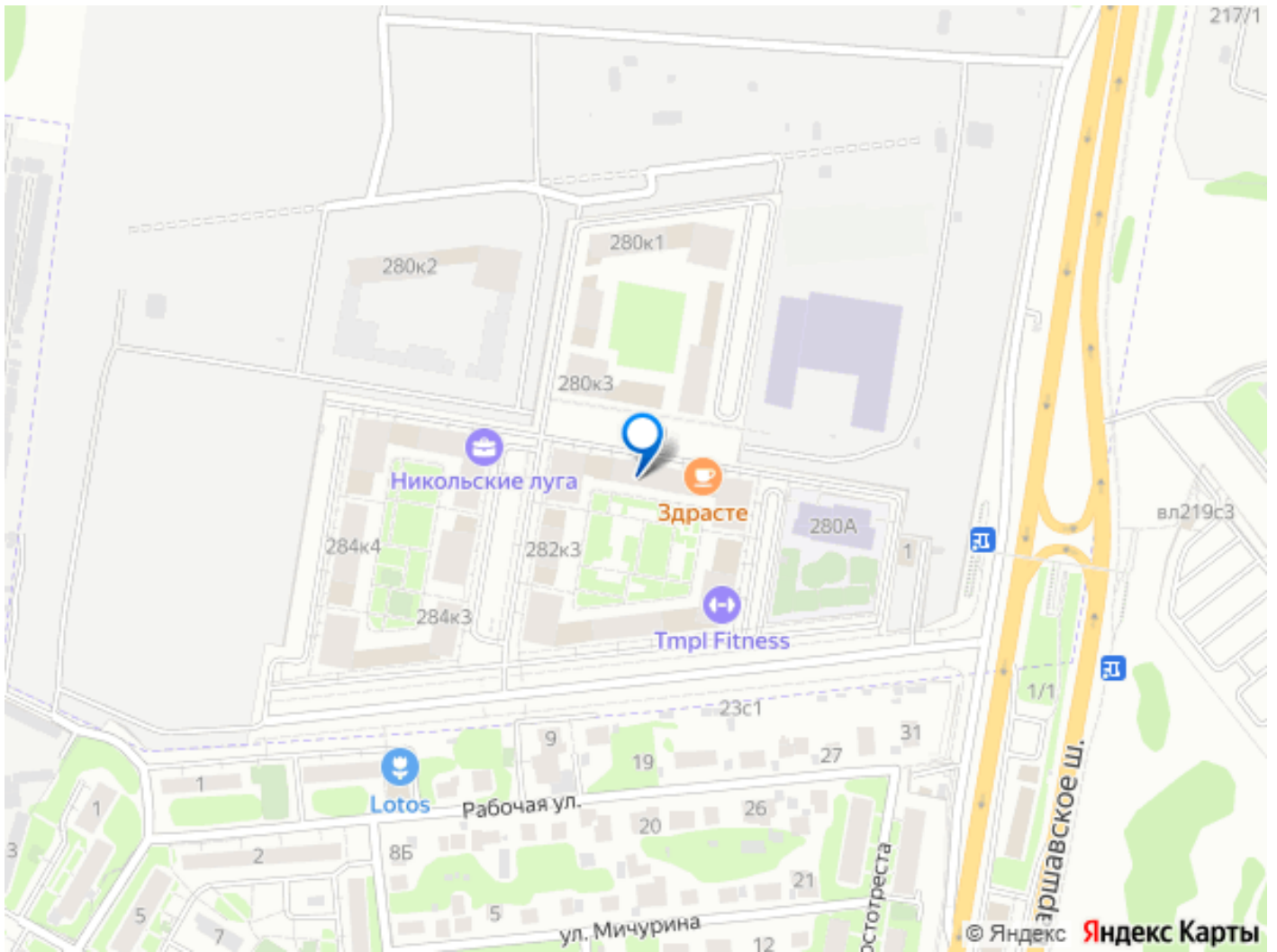
Продажа торгового помещения 75м2 в жилом комплексе «Никольские луга» (15 минут пешком от станции МЦД «Щербинка»). 1 линия домов. Помещение 75 м2, располагается на 1 этаже в пристройке между жилыми корпусами, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на пешеходном бульваре жилого комплекса, в центре жилого массива, рядом открыт супермаркет «Пятерочка». Планируется интенсивный пешеходный трафик вдоль помещения. В 100 метрах от

для заметок



помещения будет открыта школа (3 квартал 2026 года) Стоимость 33 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России