

Создано: 13.03.2026 в 15:24

Обновлено: 15.03.2026 в 16:33

<https://move.ru/objects/9291722840>

Сергей Бембеев, Penny Lane Moscow

79104607312

Москва, Брянская улица, 12

96 600 000 ₺

Москва, Брянская улица, 12

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Брянская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76.5 м²

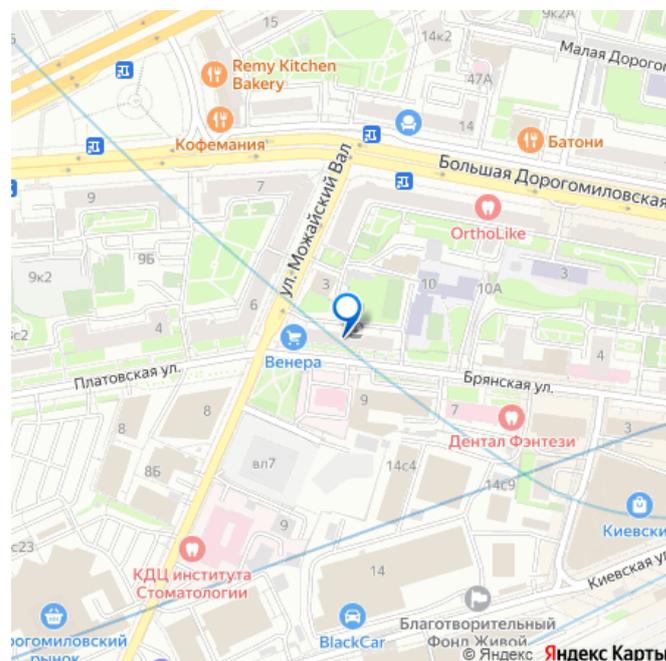
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

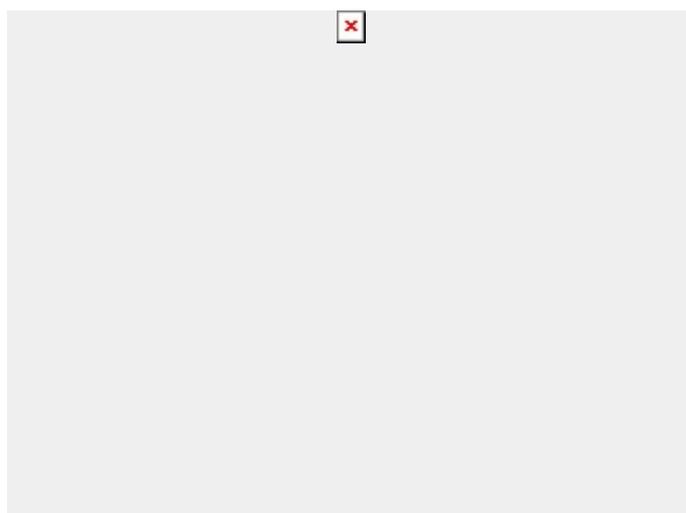
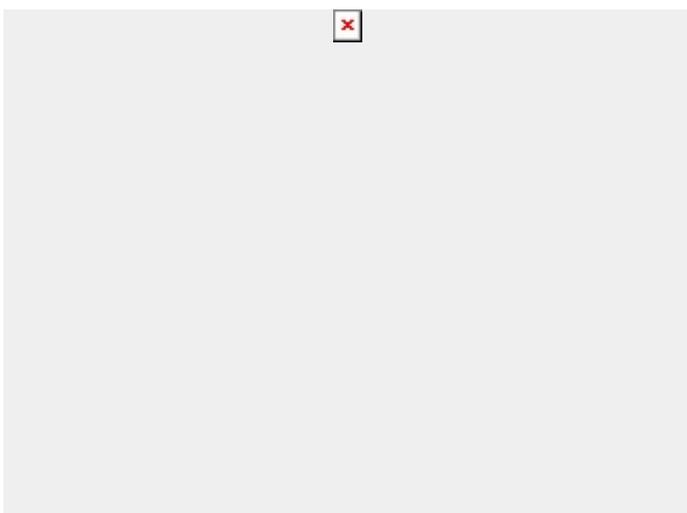
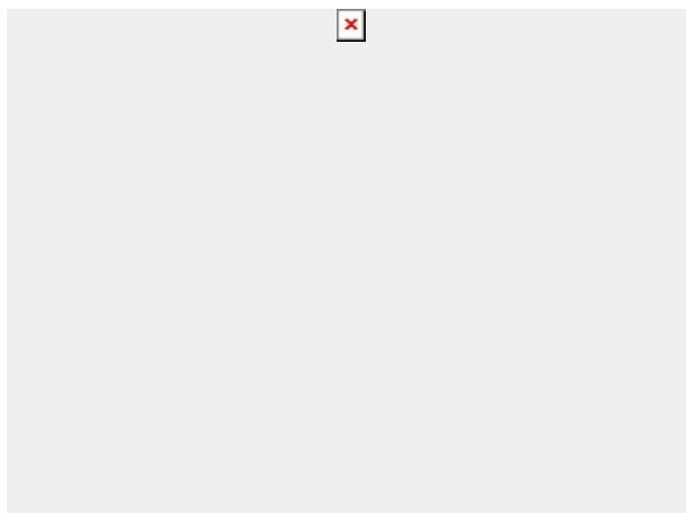
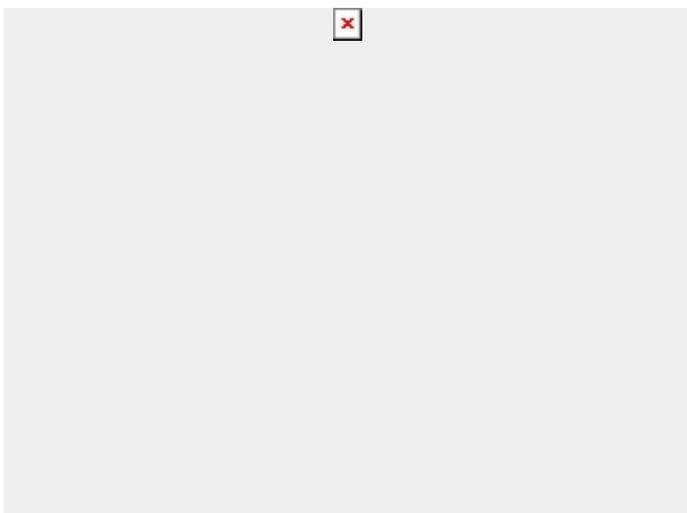
[Коммерческая недвижимость](#)

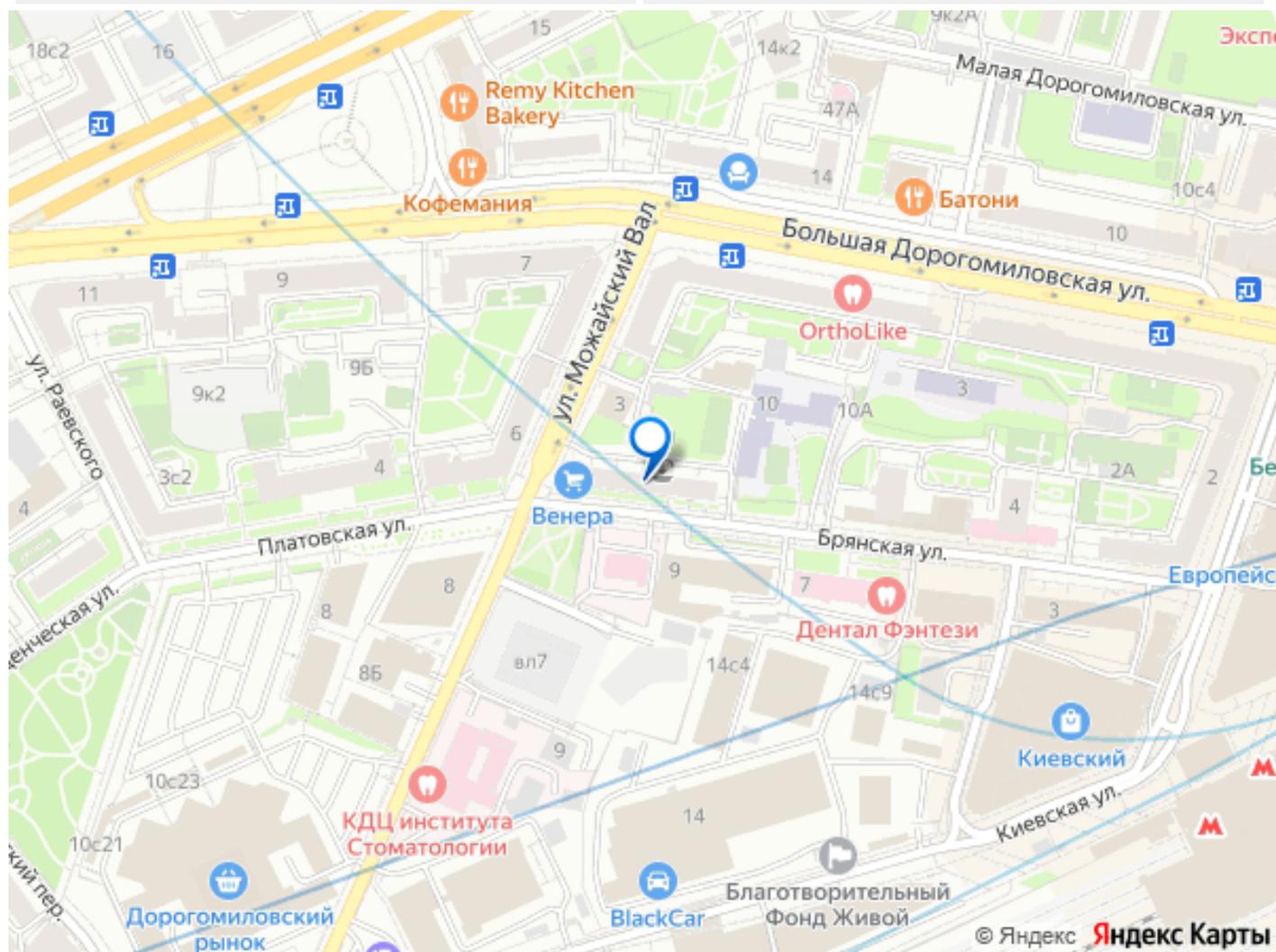


Описание

Арт. 91788382. Предлагаются на продажу помещения на 1-м этаже жилого дома в пешей доступности от метро Киевская (5 минут). Высокий трафик за счет близости к ТЦ «Европейский», Киевскому вокзалу. Рядом Дорогомиловский рынок, ЖК премиум-класса («D'oro Mille», «Atlantic»), отели Radisson и Novotel. Высокий трафик жителей, туристов и офисных сотрудников гарантирует отличную проходимость. Ключевые параметры:
Локация: ул. Брянская, м. Киевская (ЗАО)
Площадь: 76,5 83,7 м? (несколько блоков)
Вход: отдельный с фасада (1-я линия) + доп.

вход с торца Планировка — открытая (свободная), перекрытия — ж/б, Потолки: 2,6 м Состояние: подготовлено под чистовую отделку Инженерные коммуникации Все городские инженерные коммуникации. Энергообеспечение Достаточное количество под любой вид деятельности. Подойдет под разный вид деятельности: кафе, магазин, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня (ПСН / свободное назначение). Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН) Участник AREA - Ассоциация Агентств Элитной Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России