

Создано: 20.10.2025 в 13:16

Обновлено: 08.02.2026 в 07:12

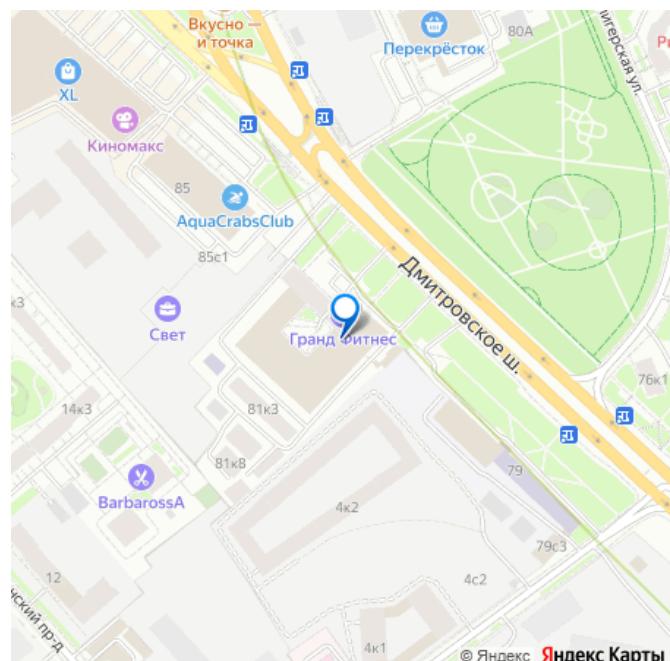
Агент S5D, S5D**79855157474****Москва, Дмитровское шоссе, 81****22 405 500 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 81

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

76.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 157232. Предлагается в продажу помещение свободного назначения общей площадью 76,6 метров находится на 1-м этаже Многофункционального Жилого Комплекса ApartVille, отдельный вход, также круглосуточный вход через лобби. Объект находится в густонаселенном жилом массиве на трафике новых ЖК по адресу: Дмитровское шоссе, 81. , ближайшая станция метро «Селигерская» 5 мин. пешком. На первом этаже оборудован лобби с дизайнерской отделкой и высотой потолков 7 м. В комплексе оборудован фитнес с бассейном, супермаркет, медицинский центр, семейный ресторан, аптека, службы быта и

отделение банка. Рассрочка на 6 мес, с ПВ 50%. Технические условия: Первый этаж МФК, Общая площадь помещения- 76,6 м2. Витрины, выделенная эл.мощность-45кВт, Высокие потолки, два входа. Парковка у фасада. Торговое окружение развитое: Мята, Арника гифтс, Гранд фитнес, ПВЗ, Салоны красоты, кофейни, КДС клиник, стоматология КДС, агентство недвижимости, небольшие отели и апартаменты. Коммерческие условия: Цена продажи: 22 405 500 рублей Цена за кв.м.: 292 500 рублей



