

Создано: 11.10.2025 в 12:50

Обновлено: 10.11.2025 в 18:34

<https://move.ru/objects/9285733494>

Андрей Ларин, Частный маклер

79230730844

Москва, улица Пудовкина, 3

18 000 000 ₽

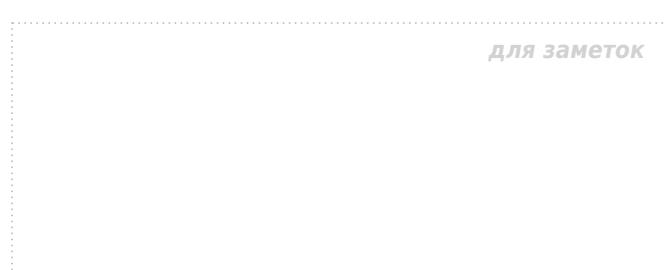
Москва, улица Пудовкина, 3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Пудовкина](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76.7 м²

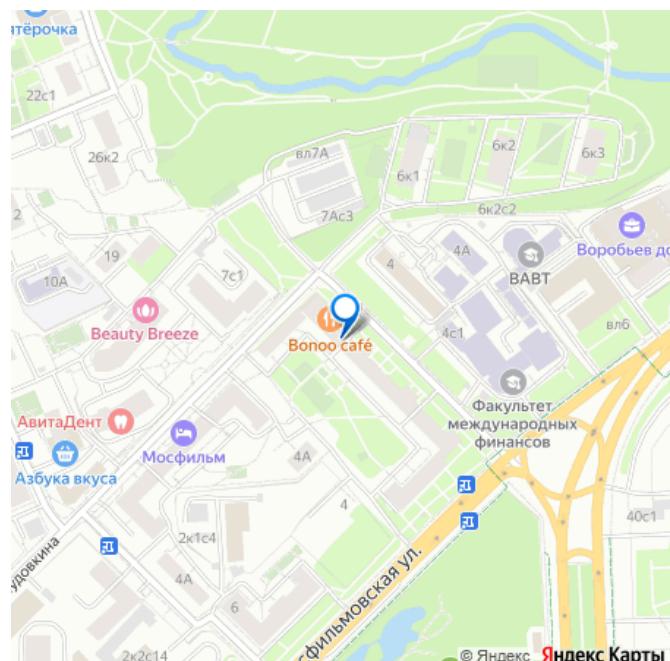
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



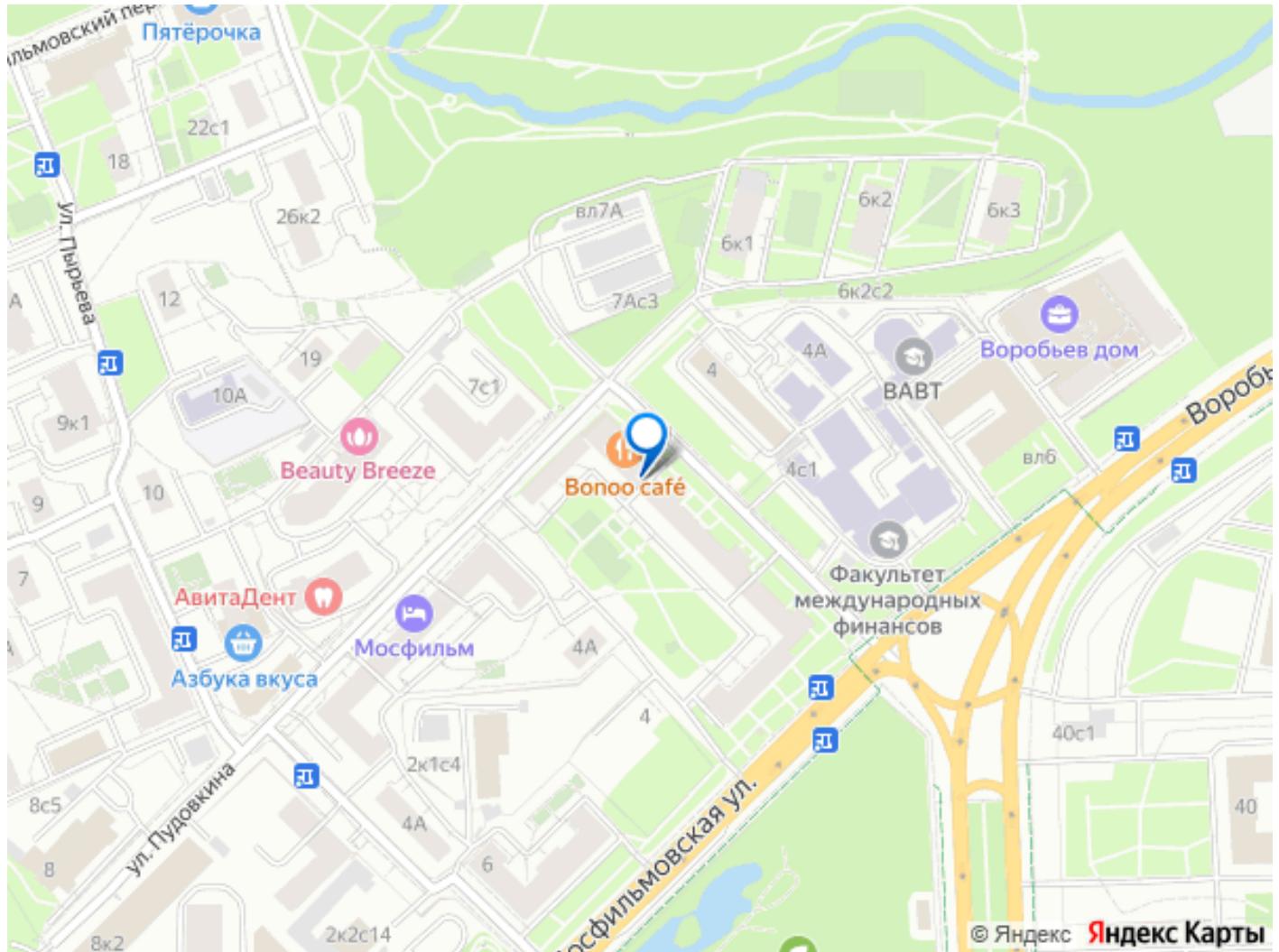
Описание

Продажа торгового помещения (ГАБ) общей площадью 76,7 м. напротив Всероссийской академии внешней торговли Министерства экономического развития РФ. Огромный густонаселенный жилой массив. Напротив помещения располагается два пешеходных перехода, ЖК бизнес класса, стабильный трафик. Платежеспособный спрос. МКД, Антресоль. Первая линия. Отдельный вход с улицы. Свободная планировка. Высота потолка 2,7м.. Выделенная мощность 25 Квт. Санузел. Вытяжка. Арендатор - Груминг салон. Ставка 150 000 руб. в месяц. ЖКХ

сверху. Собственность юридического лица.

Стоимость 18 000 000 руб. Р. С. Помещение
продаёт самостоятельно, в услугах агентств
не нуждаемся!





Move.ru - вся недвижимость России