

Создано: 04.02.2026 в 15:01

Обновлено: 08.02.2026 в 16:16

<https://move.ru/objects/9289000266>

Константин Колесников, СТРИТ

79855287895

Москва, Гончарная набережная, ЗС5

41 000 000 ₽

Москва, Гончарная набережная, ЗС5

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76.7 м²

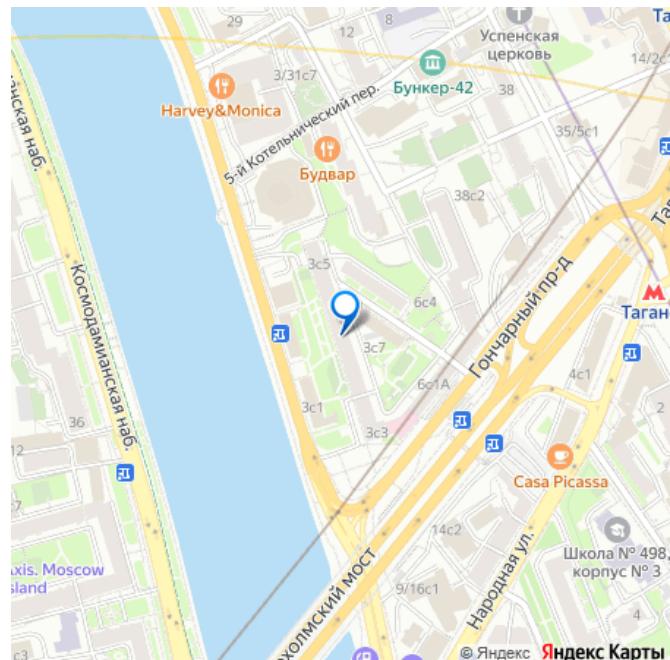
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

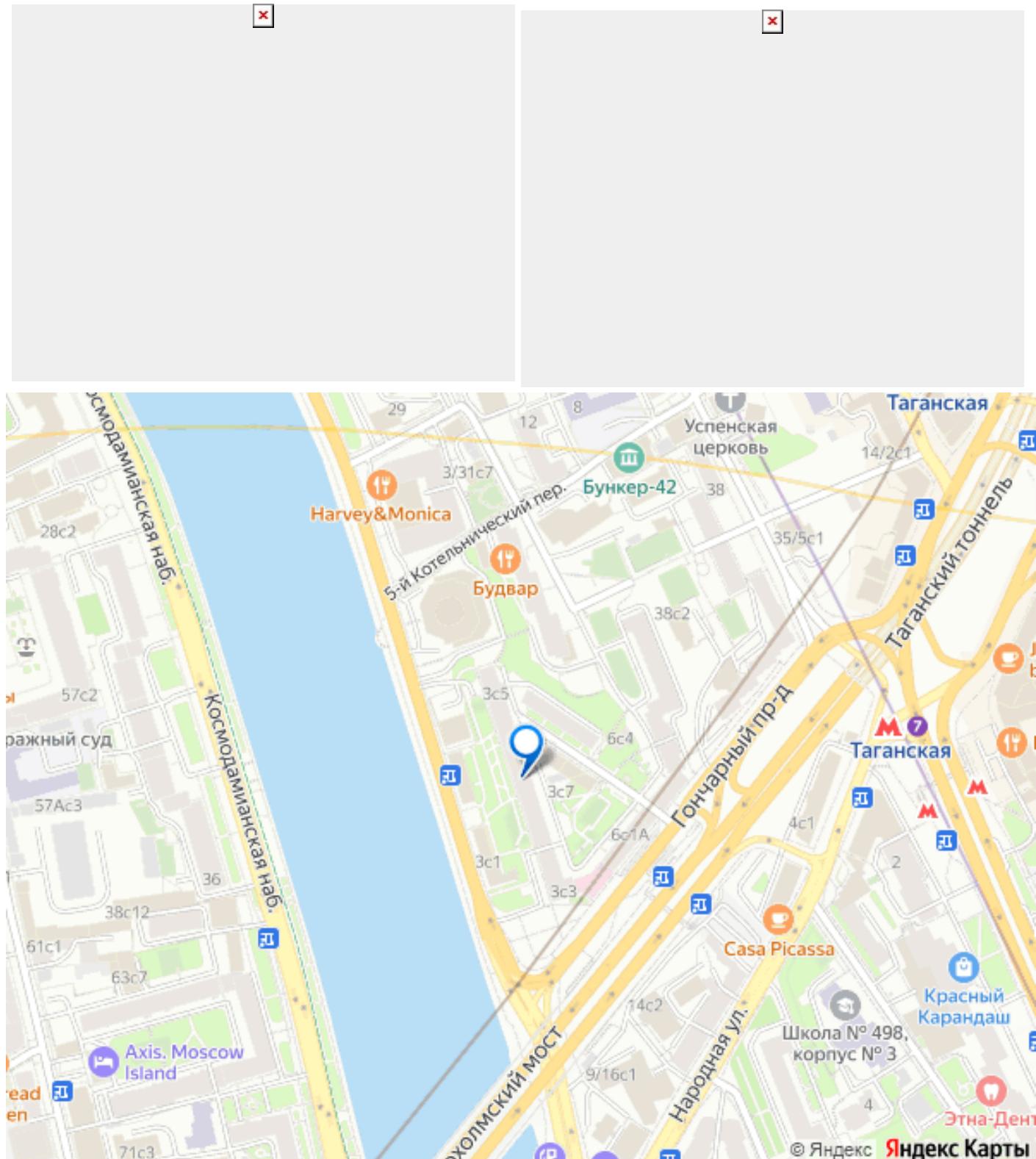


Описание

Арт. 119705351 Продажа помещения свободного назначения Арендатор товары для интерьера Адрес: г. Москва, наб. Гончарная, дом Зс5 Локация: Первая линия с видом на набережную; Подойдет под любой вид бизнеса; Пешеходный трафик вдоль помещения; Рядом остановка общественного транспорта; Помещение на одной торговой линии с парикмахерской, химчисткой и школой танцев; Помещение: 1-й этаж; Парковка перед фасадом; Офисная планировка; Витрины по фасаду; Электрическая мощность: 20 кВт; Арендаторы: товары для интерьера Безусловная индексация 10% МАП: 300 000

руб.; Окупаемость: 11,4 лет; Цена: 41 000 000

руб.; Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России