

Создано: 13.01.2026 в 12:52

Обновлено: 13.01.2026 в 15:43

Москва, улица Любучанская, 2к2**28 000 000 ₽**

Москва, улица Любучанская, 2к2

<https://move.ru/objects/9287979288>**Собственник****79857972687, 7989571
1432**

для заметок

ТП - Торговое помещение

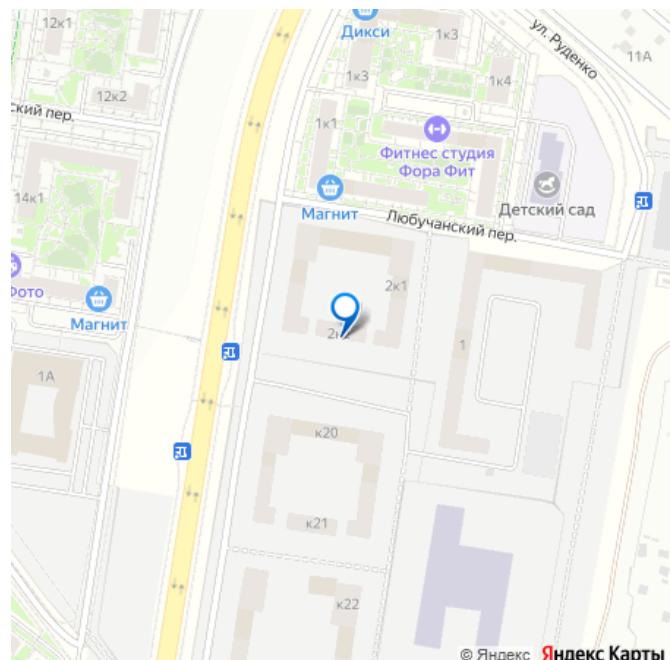
Общая площадь

76.93 м² **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

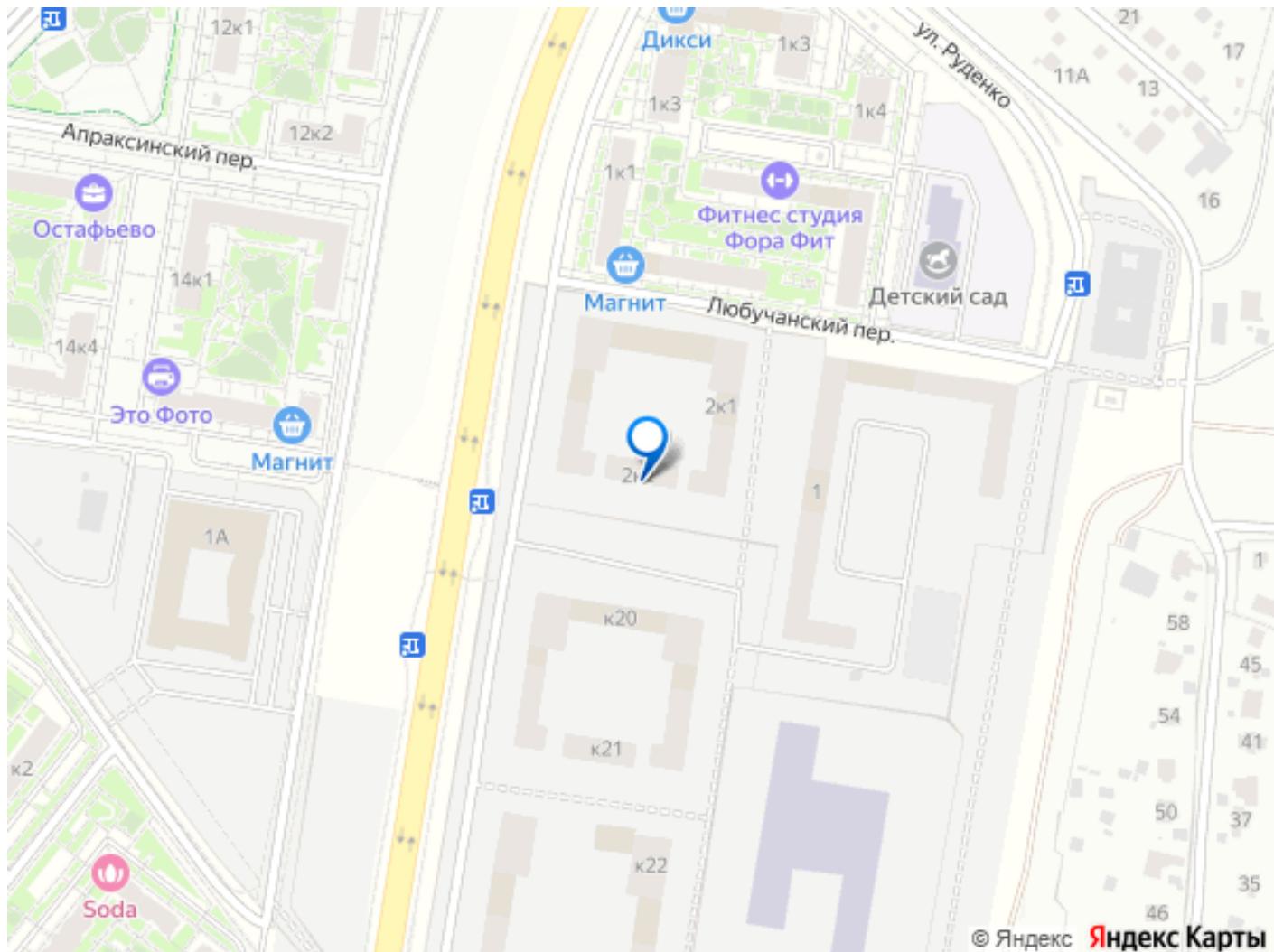
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается торговая площадь Ключи декабрь 2025! Помещение с видом на плейхаб и недалеко от автобусной остановки = стабильно высокий трафик! Расположение: Правый угол центрального дома обеспечивает отличную видимость и доступность для пешеходов и автотранспорта. Центр крупного ЖИЛОГО комплекса: постоянный поток потенциальных клиентов среди жителей и посетителей района. Преимущества: Развитая инфраструктура: в непосредственной близости находятся плейхаб (детская площадка для детей всех возрастов, а также площадка для проведения праздников УК, образовательные учреждения, что способствует увеличению трафика клиентов, Транспортная доступность: удобные

подъездные пути и близость к остановкам общественного транспорта обеспечивают комфортное передвижение. Подходит для: Магазина Кафе или ресторана Офиса Салона красоты Фитнес-центра Иных видов бизнеса, ориентированных на жителей и гостей комплекса. - Помещение также обеспечено коммуникациями: Электричество (выделенная эл.мощность - 20 кВт), отопление, водоснабжение канализация; Собственник. Быстрый выход на сделку (переуступка)!





Move.ru - вся недвижимость России