

Создано: 06.09.2024 в 15:35

Обновлено: 24.11.2025 в 18:22

**Москва, пр-кт Куприна, 9.2**

**20 297 424 ₽**

Москва, пр-кт Куприна, 9.2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

77.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

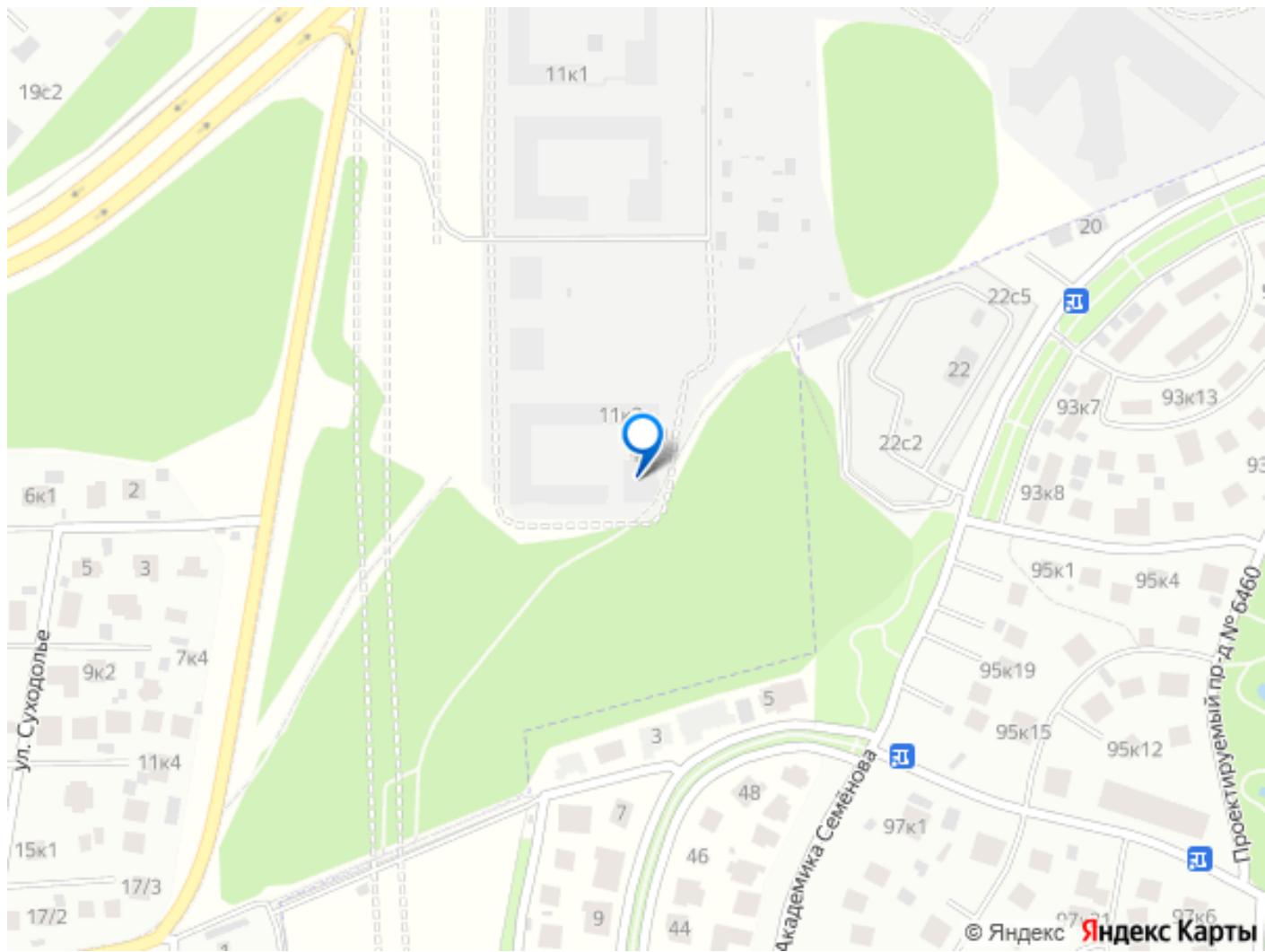
**Описание**

Продажа от застройщика А101! Продается торговое помещение площадью 77.20. на 1-м этаже ЖК «Бунинские кварталы».

Технические характеристики помещения: -

Помещение свободного назначения с отдельным входом и окнами с видом на улицу; - Без отделки; - Высокий потолок 5.11 м; - Свободная планировка; - Помещение обеспечено коммуникациями: электричество, отопление, водоснабжение, канализация; - Выделенная электрическая мощность — 15 кВт. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА В НОЯБРЕ 2025: Акция! «50 оттенков рассрочек». Всё как вы любите. А101 возвращает ипотеку 1,01 % на коммерческие

помещения! ПВ от 30 %. Ипотека от 4,5 % на коммерческие помещения в А101! ЖК «Бунинские кварталы» строится на юго-западе Москвы в 1820 минутах пешком от станции метро «Потапово». Для автомобилистов будут предусмотрены удобные выезды на проспект Куприна и ул. Александры Монаховой. От Калужского шоссе жилой комплекс отделяют 4 км, от Киевского шоссе — 11 км, от МКАД — 9 км. В районе формируется собственная инфраструктура по концепции «15-минутный город», когда всё нужное для жизни находится на первом этаже дома или рядом с ним. Проект жилого комплекса включает создание образовательного центра и детского сада, торговых, сервисных и развлекательных объектов. Развитая инфраструктура и продуманное благоустройство «Выходи гулять!» обеспечат активный пешеходный трафик. Здесь появятся прогулочные пространства и дорожки, детские и спортивные площадки. В пешей доступности от ЖК — живописные водоёмы. По соседству расположены заселённые районы с уже действующей коммерческой инфраструктурой, школами и детскими садами, в 5 минутах на автомобиле — гипермаркет «Глобус». Планируемое население района — около 17 000 жителей. Всю конкурентную аналитику относительно вашего бизнеса, при приобретении помещения, можно запросить у менеджера А101.



Move.ru - вся недвижимость России