

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 25.12.2025 в 03:39

<https://move.ru/objects/9287264263>

Елена, Agora estate

79031706670

Москва, Брянская улица, 12

96 600 000 ₽

Москва, Брянская улица, 12

Улица

[улица Брянская](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

77.3 м²

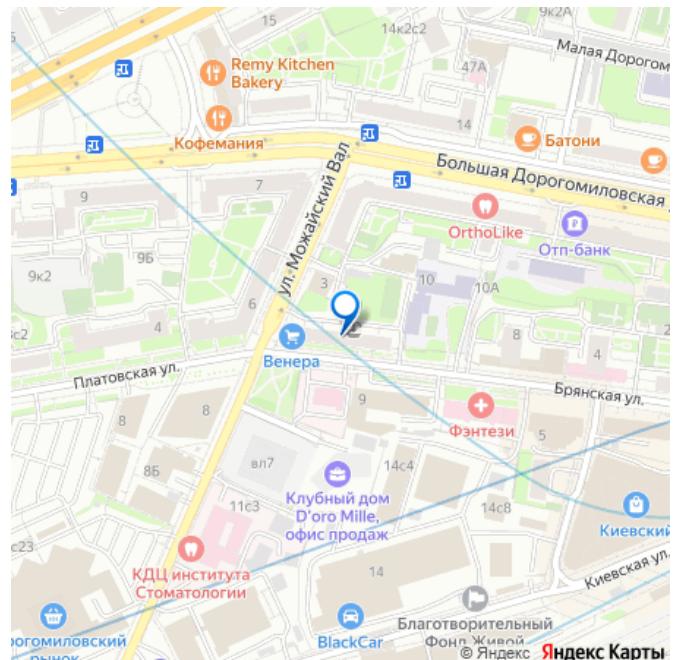
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

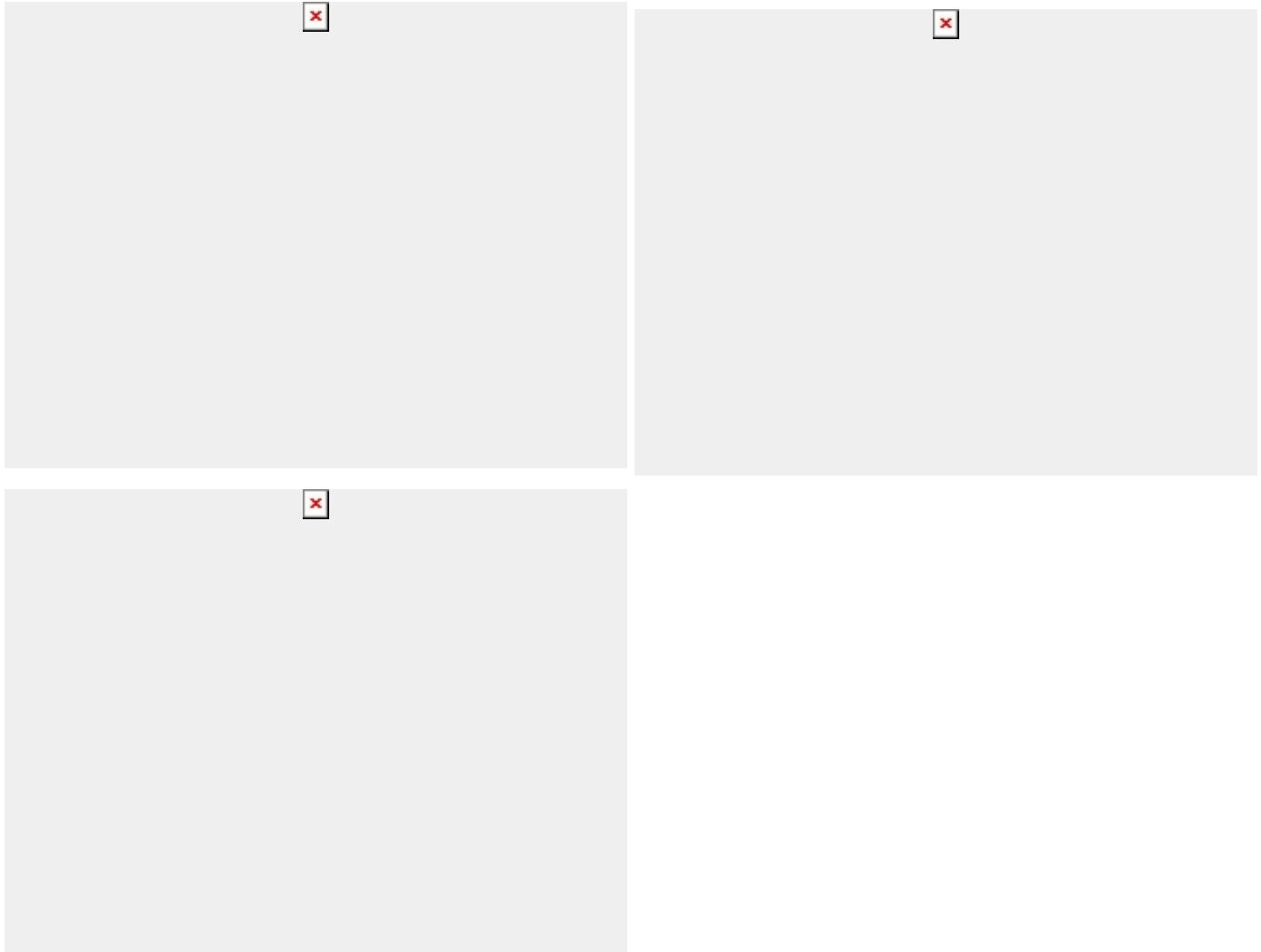
[Коммерческая недвижимость](#)

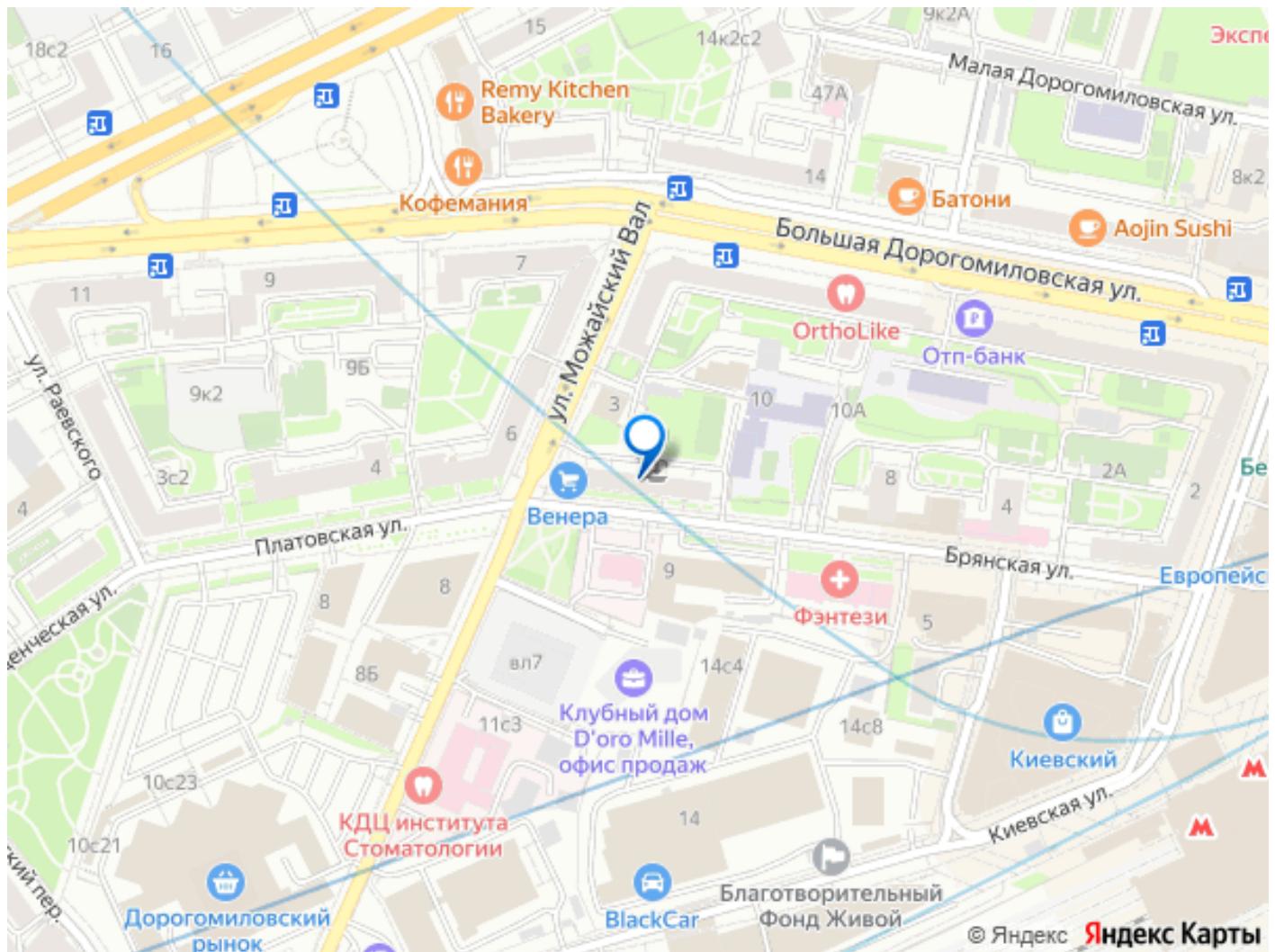


Описание

430 метров от станции метро Киевская!
Продажа торгового помещения. 1-я линия домов на улице Брянская. 1-й этаж 10-ти этажного жилого дома. Площадь - 77,3 кв.м, отдельный вход с улицы, планировка зальная, все городские коммуникации, витрины, возможность размещения вывески на фасаде. Оборудовано санузлом и счетчиком электроэнергии. Состояние - под чистовую отделку. Потенциальный МАП - 700 000 рублей. Подойдет под любой разрешенный вид бизнеса: торговлю, услуги, медицину, бьюти-услуги, клиентский офис и т.п. Густонаселенный жилой массив, высокая деловая активность в окружении.

Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Высокий торговый потенциал. Объект № 550775 Номер объекта: #5/550775/310





Move.ru - вся недвижимость России