

**Московская область, Егорьевский район,
деревня Старое**

1 600 000 ₺

Московская область, Егорьевский район, деревня Старое

Шоссе

[Новорязанское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

77.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

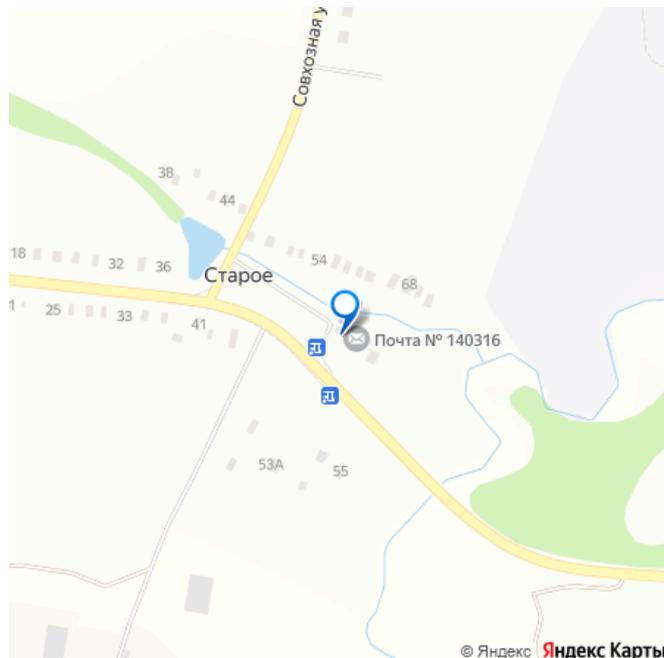
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Для занятия бизнесом существует множество направлений. Сегодня относительно свободной нишей остаются деревенские просторы. Некоторые поселения находятся слишком далеко от привычных современному человеку удобств. Чтобы скупиться, селянам приходится преодолевать большие расстояния. При наличии небольшого стартового капитала и креативной идеи можно открыть магазин в деревне. Продается магазин д. Старое Егорьевского района. Расположение: 24 км от города Егорьевск, 120 км от МКАД по Егорьевскому шоссе. Магазин находится при въезде в

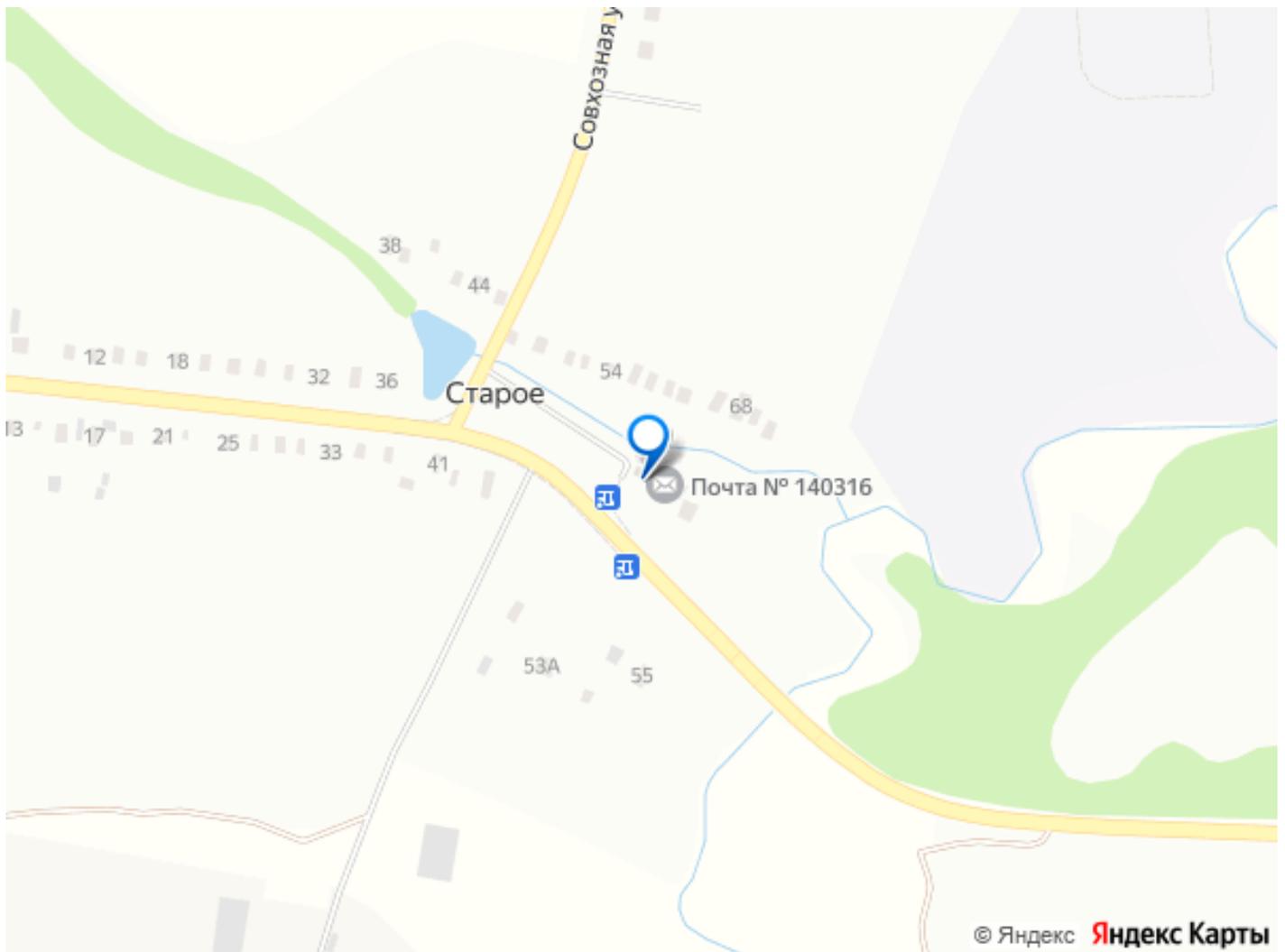
для заметок



деревню ,дорога асфальтированная. По документам :наименование (магазин) назначение (нежилое). Общая площадь 77,4 кв.м. на участке 4 сотки , категория земель (земли населенных пунктов), вид разрешённое использования(для размещения объектов торговли) . Участок отмежеван . Здание из рубленного бревна , снаружи оббит сайдингом . Магазин находится по первой линии , его видно с основной дороги. Свет заведен, водопровод и газ проходят по границе, отопление электрическое . Деревня жилая, круглогодично проживают . Отличное транспортное сообщение. Удобный круглогодичный подъезд. Автобусная остановка рядом с магазином . Все дороги асфальтированы. В деревне находится Коломенский аграрный колледж. Рядом с магазином отделении почты. Самое главное , магазин можно разделить на два отдельных магазина , каждый со своим входом (например продукты и озон или хозтовары). Документы все готовы ! Все оборудование и мебель остаётся будущим покупателям!







Move.ru - вся недвижимость России