

Создано: 15.12.2024 в 09:13

Обновлено: 28.01.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9268389853>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Муравская улица, 38Бк4

42 000 000 ₽

Москва, Муравская улица, 38Бк4

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Муравская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

77 м²

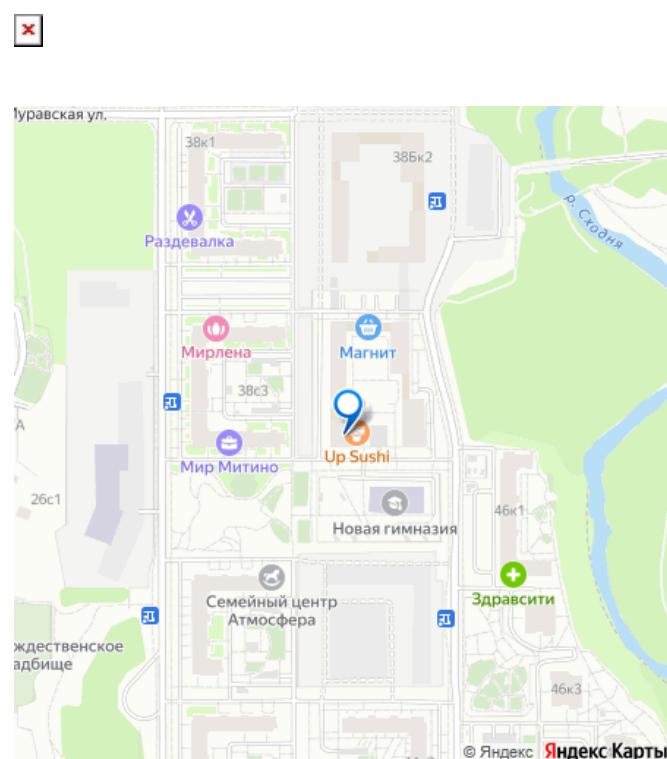
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

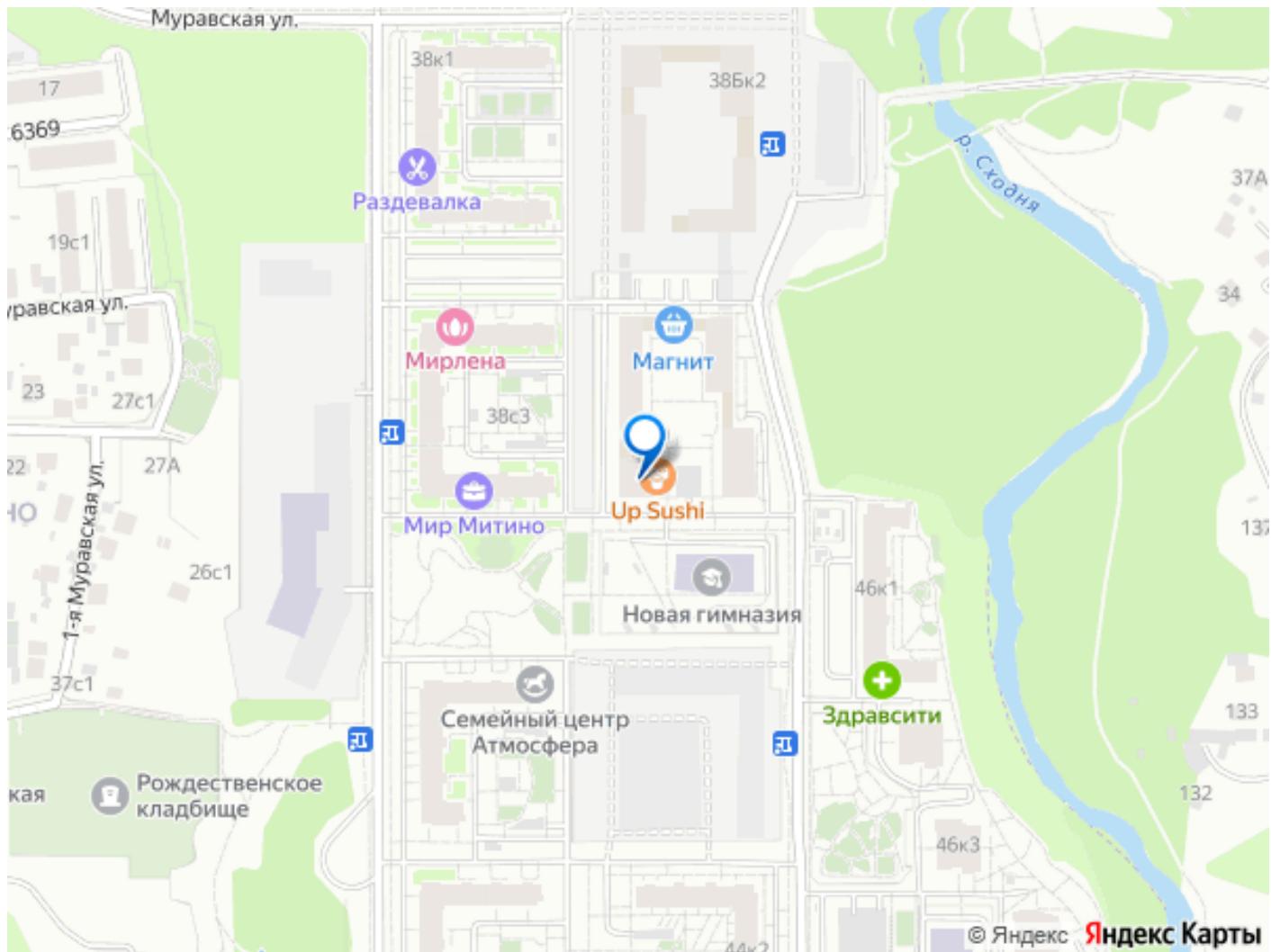
Продажа торгового помещения с сетевым арендатором в ЖК «Митинский Лес», улица: Муравская улица, 38Бк4 (10 минут транспортом от метро Пятницкое шоссе).

Угловое помещение 77.1 м², 1 этаж жилого дома, открытая планировка. Витринные окна и реклама на две стороны. Высота потолков 5.4 м. Электрическая мощность 15,4 кВт.

Помещение находится на центральной улице, на пересечении трафиков, напротив действующий детский сад, сбоку располагается жилой комплекс «Аквилон Митино». В проекте 15 жилых домов, 2

детских сада, школа. Количество жителей
около 37 500 чел. Арендатор: сетевая
пекарня «Маковка», договор аренды на 5 лет.
Стоимость 42 млн.рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России