

Создано: 04.04.2026 в 12:18

Обновлено: 04.04.2026 в 11:37

Москва, улица Гренадерская, 9к3

37 500 000 ₺

Москва, улица Гренадерская, 9к3

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

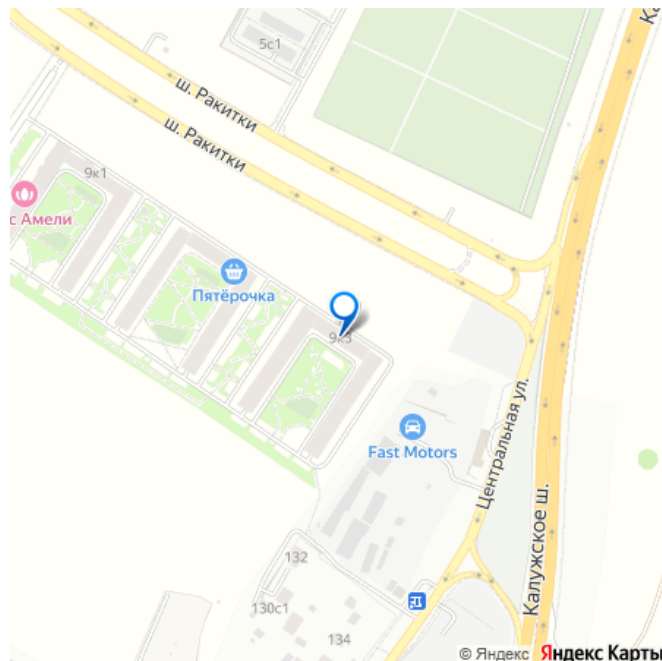
Продажа торгового помещения 77,3 м2 с арендатором аптека «Здравсити» по адресу п. Десеновское, Гренадерская улица, д. 9 корпус 3. Помещение общей площадью 77,3 м2, свой отдельный вход, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Электрическая мощность 15 кВт. Помещение располагается в новом жилом комплексе. Первый дом от новой станции метро Десна. Арендаторы: аптека «Здравсити», месячная арендная плата 200 000 рублей, с 06.05.2026 года 240 000 рублей, договор аренды от 03.05.2024 года на 5 лет. Индексация не ранее, чем с 4-ого года аренды на 5% путем

<https://move.ru/objects/9293332098>

Малина Проперти, Малина Проперти

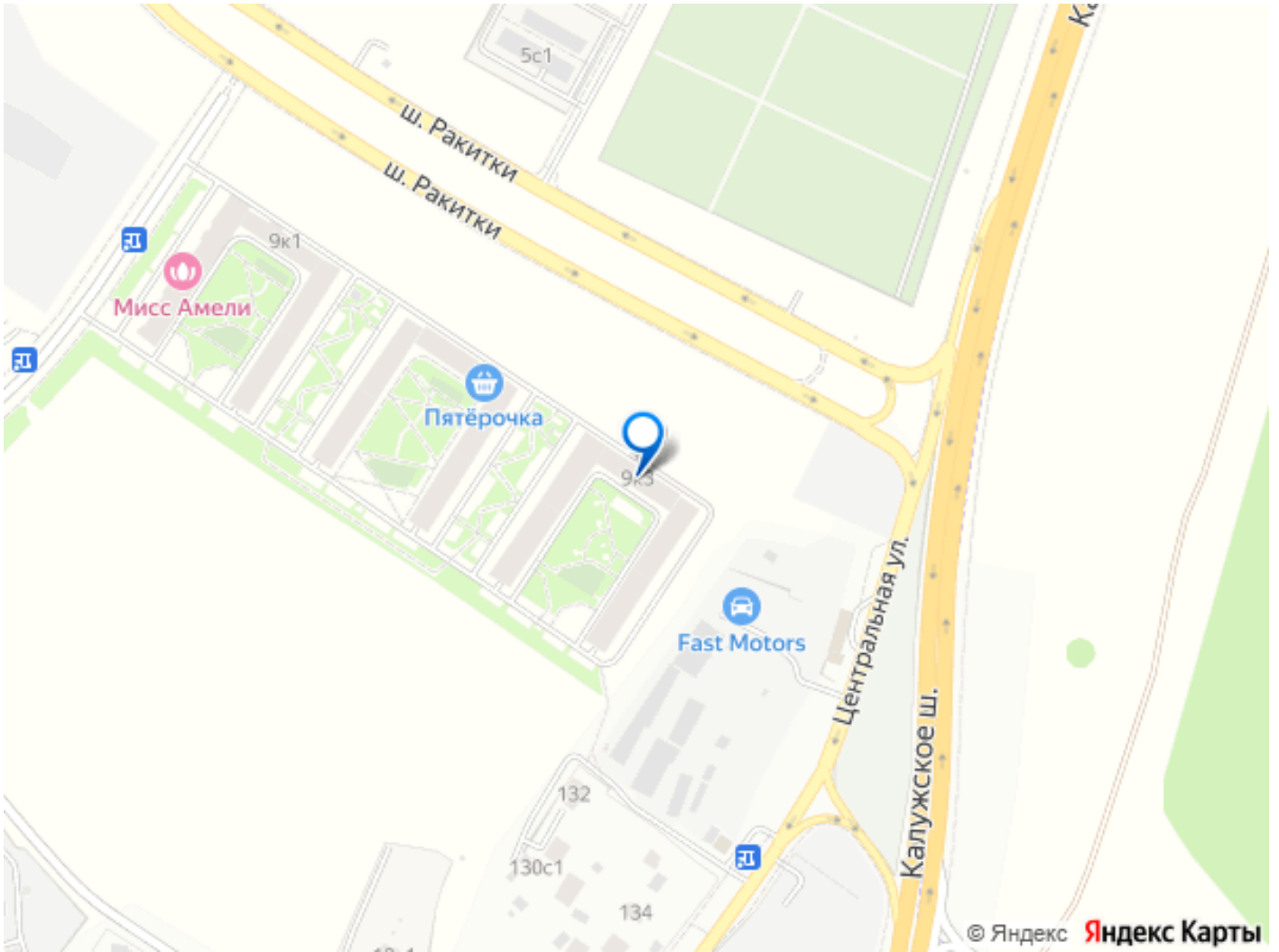
79166030204

для заметок



письменно уведомления. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Стоимость 37,5 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России