

**Московская область, Одинцовский район,
поселок Горки-10**

110 000 000 ₺

Московская область, Одинцовский район, поселок Горки-10

Шоссе

[Рублево-Успенское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

780 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

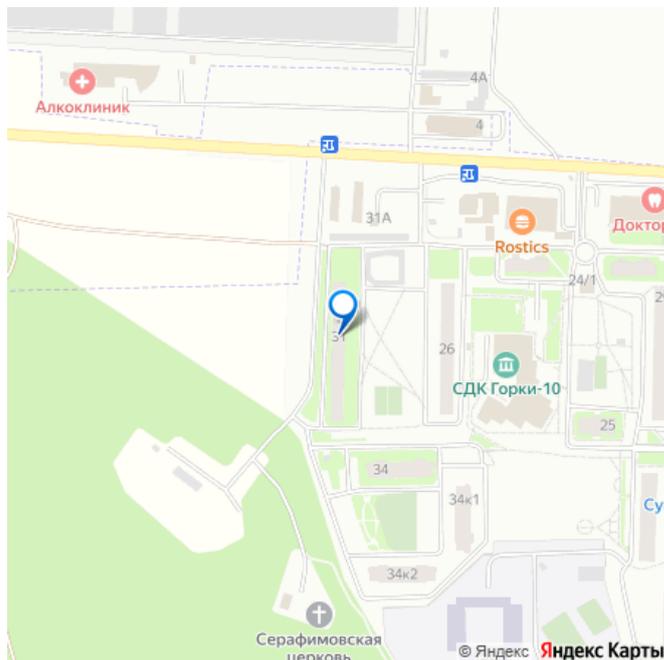
Описание

Продажа торгового здания 780 м² по адресу Московская область, г. Одинцово, поселок Горки-10, Рублево-Успенское шоссе, стр. 31Б. Торговое здание общей площадью 780 м². На 1 ом этаже 260 м², на 2 этаже 260 м², в подвале 260 м², открытая планировка, несколько отдельных входов, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду.

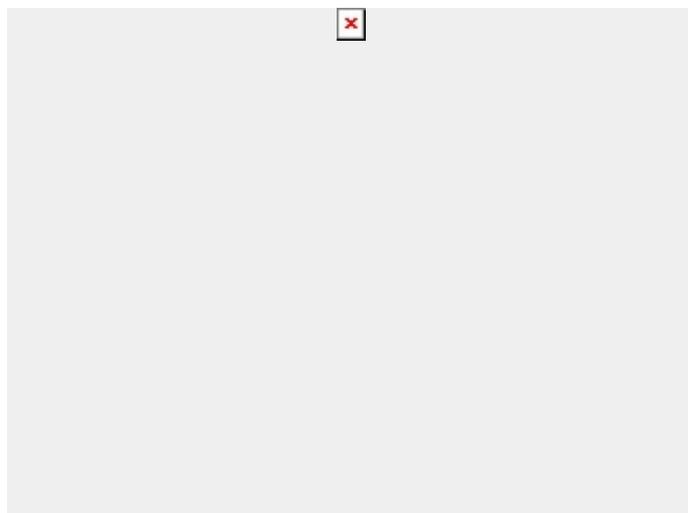
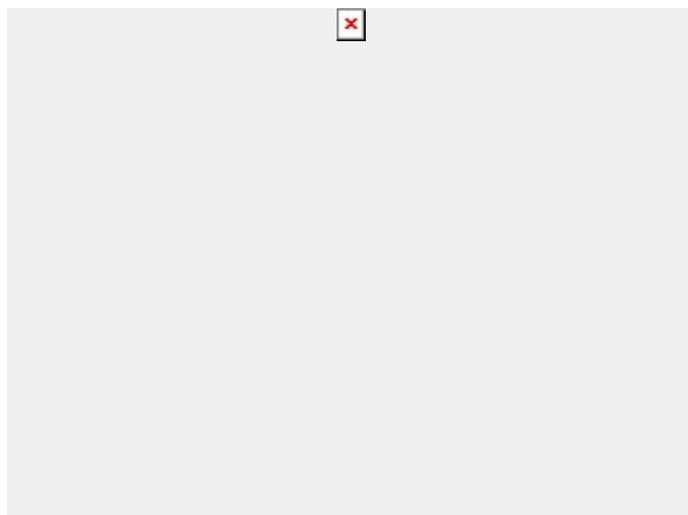
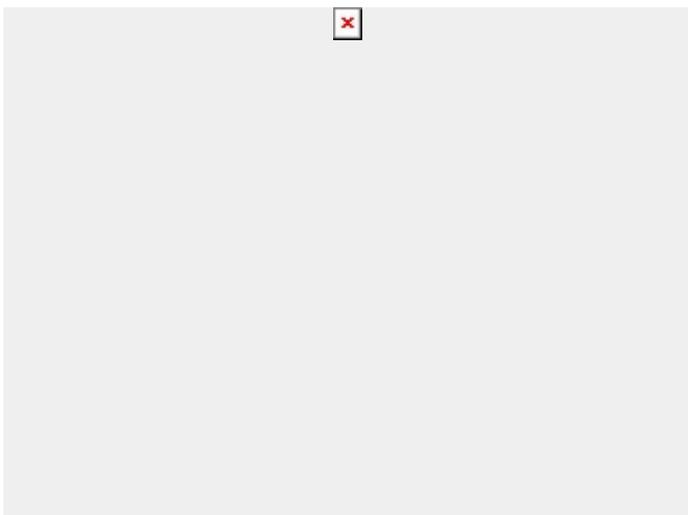
Электрическая мощность на все здание 150 кВт. Земельный участок в аренде, к зданию подведены центральные коммуникации.

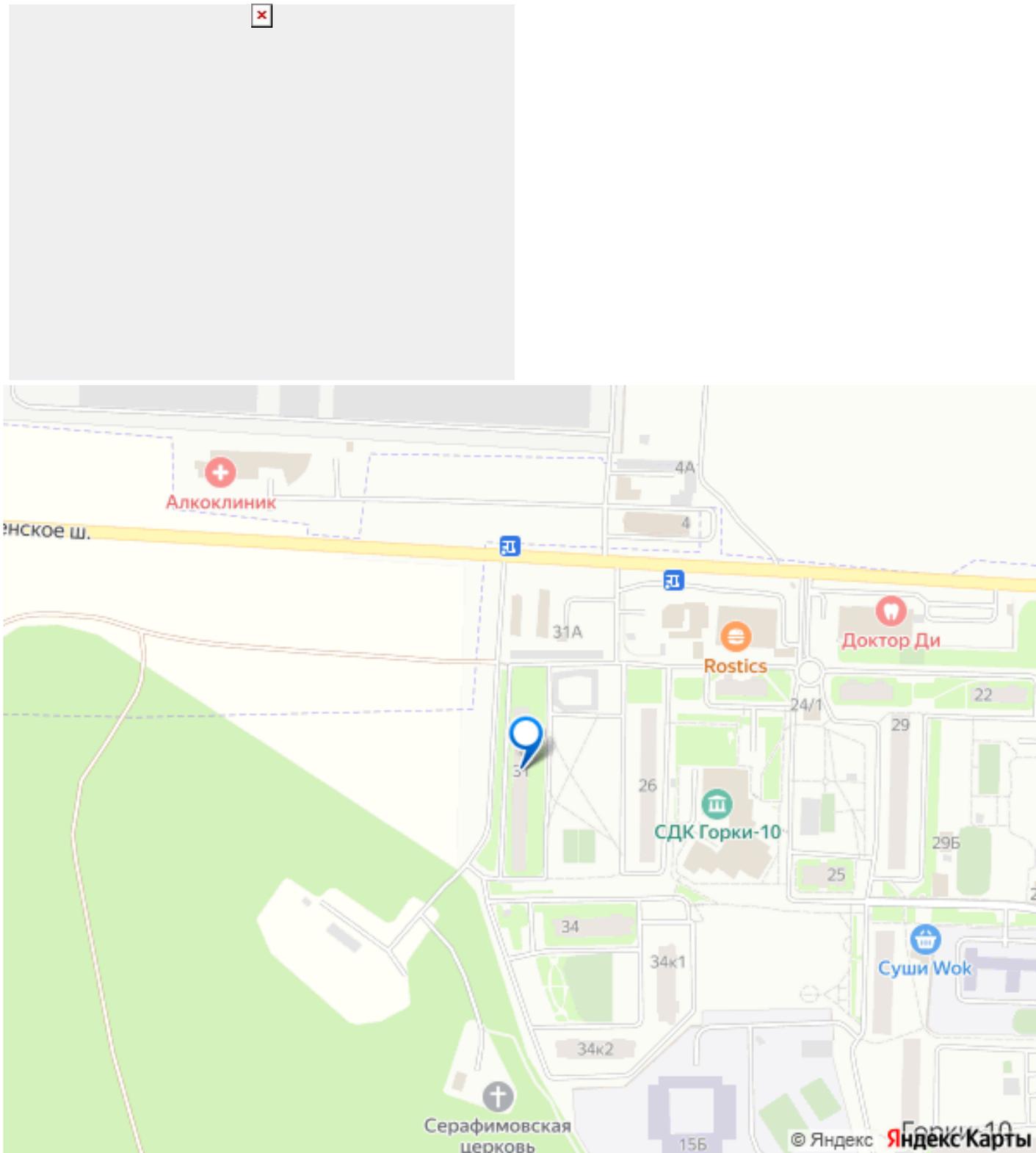
Сейчас рядом сдан ЖК на 486 квартир, заезд и выезд из этого ЖК только мимо данного объекта. В ближайшее время откроется,

для заметок



спортивный комплекс (строительство завершается) а также круглогодичный парк, как пример парка Раздолье. В ближайшее время начнётся строительство двух жилых многоквартирных комплексов, один из них в 200 метрах от проекта. Арендатор: Техцентр
Стоимость продажи 110 млн. рублей. УС
налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России