

Создано: 27.12.2024 в 23:13

Обновлено: 03.12.2025 в 11:23

<https://move.ru/objects/9276310937>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

79863238737

Москва, Варшавское шоссе, 141к10

32 021 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 141к10

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

78.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

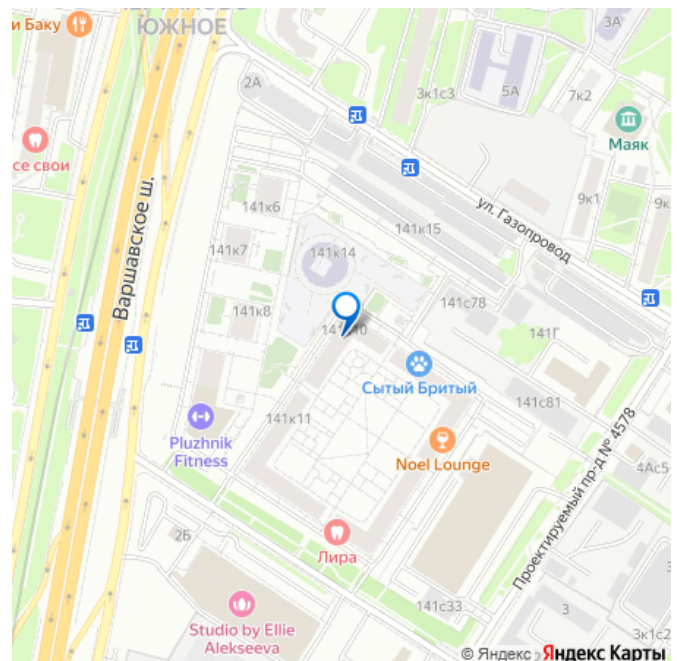
Описание

Лот: 33854. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Продается готовый арендный бизнес в ЖК «Варшавское шоссе 141»

Уникальное расположение Объект находится в одном из самых динамично развивающихся районов Москвы — ЮАО, на Варшавском шоссе. Это обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик, что делает помещение особенно привлекательным для бизнеса. Готовый арендный бизнес - Арендатор: Салон красоты

Гибкость в управлении Возможность расторжения договора аренды с

для заметок



предупреждением арендатора за 1 месяц
позволяет владельцу гибко управлять
объектом и адаптироваться к изменяющимся
условиям рынка. Преимущества помещения -
Площадь: 78.1 м² - Состояние: Помещение с
отделкой, что позволяет сразу начать или
продолжить бизнес без дополнительных
вложений. - Тип сделки: Продажа

Инвестиционная привлекательность Объект
представляет собой отличную возможность
для инвесторов, ищущих стабильный доход и
долгосрочную окупаемость. Готовый
арендный бизнес с надежным арендатором и
возможностью гибкого управления — это
идеальный вариант для тех, кто хочет
вложить средства в коммерческую
недвижимость. Этот объект — отличная
возможность для инвесторов, желающих
приобрести готовый бизнес с высоким
доходом и минимальными рисками. Не
упустите шанс стать владельцем
коммерческой недвижимости в одном из
самых перспективных районов Москвы.
Заходите в профиль, чтобы увидеть еще
больше интересных предложений.



