

Создано: 27.12.2024 в 23:13

Обновлено: 03.12.2025 в 11:23

<https://move.ru/objects/9276310937>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

79863238737**Москва, Варшавское шоссе, 141к10****32 021 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 141к10

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

78.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

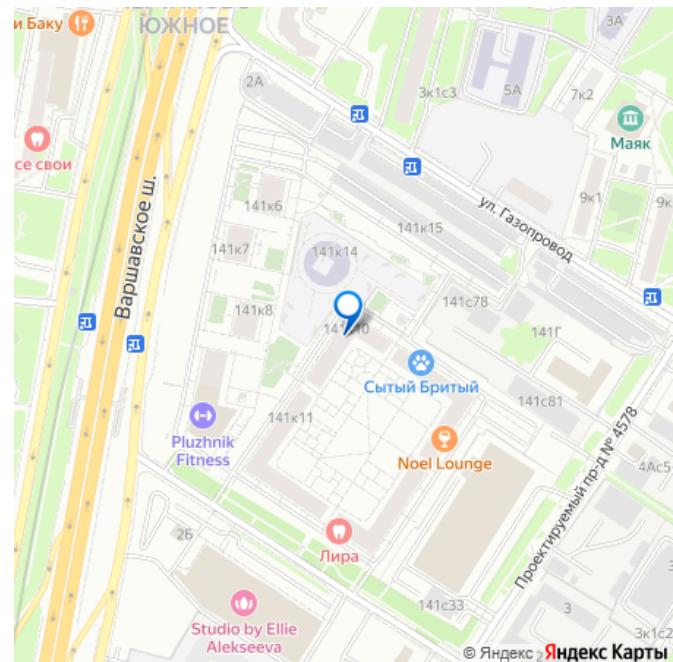
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот: 33854. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Продается готовый арендный бизнес в ЖК «Варшавское шоссе 141»

Уникальное расположение Объект находится в одном из самых динамично развивающихся районов Москвы — ЮАО, на Варшавском шоссе. Это обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик, что делает помещение особенно привлекательным для бизнеса. Готовый арендный бизнес - Арендатор: Салон красоты Гибкость в управлении Возможность расторжения договора аренды с



предупреждением арендатора за 1 месяц позволяет владельцу гибко управлять объектом и адаптироваться к изменяющимся условиям рынка. Преимущества помещения - Площадь: 78.1 м² - Состояние: Помещение с отделкой, что позволяет сразу начать или продолжить бизнес без дополнительных вложений. - Тип сделки: Продажа

Инвестиционная привлекательность Объект представляет собой отличную возможность для инвесторов, ищущих стабильный доход и долгосрочную окупаемость. Готовый арендный бизнес с надежным арендатором и возможностью гибкого управления — это идеальный вариант для тех, кто хочет вложить средства в коммерческую недвижимость. Этот объект — отличная возможность для инвесторов, желающих приобрести готовый бизнес с высоким доходом и минимальными рисками. Не упустите шанс стать владельцем коммерческой недвижимости в одном из самых перспективных районов Москвы. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.



